



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
Општинска управа  
**Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове**  
Број поступка: **ROP-BCR-5141-ISAW-1/2020**  
Интерни број: **351-31/2020-05**  
Дана: 17.03.2020. године  
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 113

---

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон и 9/2020) - у даљем тексту: Закон, члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора Румунске православне црквене општине, Бела Црква, 1. Октобра 49, МБ 08912718, ПИБ 106468862, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору Румунска православна црквена општина, Бела Црква, 1. Октобра 49, МБ 08912718, ПИБ 106468862, инвестиционо одржавање објекта – молерски радови,, категорије "В", класификационог броја 127210 , у Белој Цркви, на катастарској парцели бр. 1449 КО Бела Црква, Општина Бела Црква.**

Површина катастарске парцеле број 1449 К.О. Бела Црква је 988,00 м<sup>2</sup>.

Површина земљишта под објекта/заузетост, означеним у листу непокретности под бројевима 1 је : 258,00 м<sup>2</sup>.

Укупна предрачунска вредност објекта без ПДВ-а је 1.942.880,82 РСД.

Решење о одобрењу извођења радова се издаје на основу: Техничког описа и пописа радова на инвестиционом одржавању објекта, број 1501/20 - ТОПР од јануара 2020. године, потписан и оверен печатом личне лиценце бр. 311 А710 04 од стране одговорног пројектанта Срђан Предић дипл.инж.грађ. и Услови завода за заштиту споменика културе број 249/2 од 09.03.2020. године, из ул. Жарка Зрењанина бр.17, Панчево.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 28.02.2020. године, инвеститор Румунска православна црквена општина, Бела Црква, 1, поднео је, преко пуномоћника захтев, број ROP-BCR-5141-ISAW-1/2020, интерни број 351-31/2020-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на , инвестиционо одржавање објекта, ближе описаног у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, број 1501/20 - ТОПР од јануара 2020. године, потписан и оверен печатом личне лиценце бр. 311 А710 04 од стране одговорног пројектанта Срђан Предић дипл.инж.грађ.;
2. Услове Завода за заштиту споменика културе у Панчеву Број 249/2, од 09.03.2020. године;
3. Пуномоћје број, од јануара 2020.године за подношење затева за издавање решења о одобрењу извођења радова у поступку спровођења обједињене процедуре;
4. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности из предмета-захтева од 28.02.2020. године, број поступка ROP-BCR-5141-ISAW-1/2020, интерни број 351-31/2020-05, прибављен је:

- **Препис листа непокретности** број 4367 к.о. Бела Црква, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-109-3961/2020 од 16.03.2020. године.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 28., овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова, да је инвеститор власник земљишта на којем се гради и да је уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из

члана 145. Закона и члана 27. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

**Стручна и техничка обрада:**

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

**Начелница Одељења за урбанизам,  
привреду и инспекцијске послове**

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.