

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
**Општина Бела Црква**  
Општинска управа  
**Одељење за урбанизам, привреду и  
инспекцијске послове**  
Број: **351-68/2015-05**  
Дана: **24. 08. 2015.** године  
Бела Црква, Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 112  
e-mail: urbanizambc@gmail.com

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, *решавајући по захтеву ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. из Беле Цркве*, Екстравилан бб, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14 ), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001), члана 16. Одлуке о општинској управи Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

*Одобрава се ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. из Беле Цркве*, Екстравилан бб, ПИБ 100866843, *извођење радова на изградњи типске бетонске трафостанице од 20/0,4 кV*, на парцели број 2804/1, број листа непокретности 4900, к.о. Бела Црква у Белој Цркви, улица Соње Маринковић бб.

Габарит објекта је 4,30м x 3,55м; бруто површина у основи објекта је 15,26 м<sup>2</sup>; укупна бруто развијена грађевинска површина површина (БРГП) 15,26 м<sup>2</sup>; укупна нето површина бјекта 12,86 м<sup>2</sup>, а предрачунска вредност објекта је 4.910.000,00 динара.

*Решење којим се одобрава извођење радова* издаје на основу *Информације о локацији* број 353-68/2015-05 од 06. 07. 2015. године; *Главне свеске идејног пројекта*, број Е20/15 од августа 2015. године, *са инжењерским пројектом* број Е20/15-1 од августа 2015. године које је урадило а.д. „ТЕХНИКА“ из Вршца, Доситејева 11; *Идејног пројекта (ИДП)* монтажно-бетонске трафо станице (МБТС), напона 20/0.4кV, снаге 1x1000 кVA, који је урадила „БЕТОЊЕРКА“ а.д. Сомбор, Апатински пут бб, заведен под бројем ИДП:7-07/2015 од јула 2015. године

Главни пројектант је Кузман Туркоане дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 0994 03).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), класификациони бројеви предметног објекта су 222420-локалне трансформаторске станице, а категорија објекта је „Г“.

*Инвеститор је дужан да, органу који је издао одобрење за грађење, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.*

Пре почетка грађења *инвеститор обезбеђује: обележавање градилишта одговарајућом таблом* која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број одобрења за извођење радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

*Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења* којим је издато одобрење за извођење радова, или *ако се у року од пет година од дана правноснажности решења* којим је издато одобрење за извођење радова *не изда употребна дозвола.*

## О б р а з л о ж е њ е

ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. из Беле Цркве, Екстравилан бб, поднео је захтев, заведен под бројем 351-68/2015-05 од 19. 08. 2015. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, за издавање одобрење за грађење, инвеститор је приложио:

1. *Извод из листа непокретности* број 4900 к.о. Бела Црква, издат под бројем 952-1/2015-1439 од 24. 08. 2015. године;
2. *Информацију о локацији* број 353-68/2015-05 од 06. 07. 2015. године;
3. *Главну свеска идејног пројекта* број Е20/15 са *Инжењерским пројектом* број Е20/15-1 од августа 2015. године које је урадило а.д. „ТЕХНИКА“ ИЗ Вршца, Доситејева 11, а одговорни пројектант је Кузман Туркоане дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 0994 03);
4. *Идејни пројекат (ИДП)* монтажно-бетонске трафо станице (МБТС), напона 20/0.4кV, снаге 1x1000 кVA, који је урадила „БЕТОЊЕРКА“ а.д. Сомбор, Апатински пут бб, заведен под бројем ИДП:7-07/2015 од јула 2015. године, а одговорни пројектант је Данијела Арнаут дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 311 N599 14);
5. *Обавештење ЈП „Дирекција за изградњу Општине Бела Црква“*, број 710/2015 од 24. 08. 2015. године и
6. *Доказ о уплати административне таксе.*

Како је инвеститор, уз захтев за издавање одобрења за грађење, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле документације, према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015), решено је као у диспозитиву решења.

**Ово правоснажно решење** у складу са одредбама чл. 145. ст. 10. Закона о планирању и изградњи, **представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу** о евиденцији непокретности и правима на њима а ако је за објекат, односно звођење радова издата употребна дозвола, основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима јесу правоснажно решење и правоснажно решење о употребној дозволи.

Против овог решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема, Покрајинском Секретаријату за урбанизам и градитељство и заштиту животне у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 420,00 динара.

**Доставити:**

1. Инвеститору x 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви



Самостални стручни сарадник за грађевинске послове  
Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014-04  
од 14. 07. 2014. године