

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
Одељење за привреду урбанизам и инспекцијске
Број: **351-79/2015-05**
Дана: **16. 09. 2015.** године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112
e-mail: urbanizambc@gmail.com

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134. став 2. чл. 135. и чл. 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 15. 16. 20. и 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97, 31/01 и 30/10), **решавајући по захтеву ЈП Дирекција за изградњу општине Бела Црква**, Пролетерска 2, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Издаје се грађевинска дозвола Општини Бела Црква, ПИБ 100868214, улица Милетићева број 2, за изградњу пешачке стазе поред пута за реку **Неру** на катастарским парцелама број 10505/1, 10505/2 и 10505/3, Лист непокретности бр. 5132, К.О. Бела Црква, укупне предрачунске вредности **13.322.568,00** динара.

Грађевинска дозвола се издаје на основу **Локацијских услова број 353-60/2015-05** од 08. 07. 2015. године и **Пројекта за грађевинску дозволу Пешачке стазе-пут за Неру**, заведен под бројем ПГД-15/15 од јуна 2015. године који је урадила Агенција за геодетске послове, „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Првог октобра 49, **са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли**, број ТК-456/15 од од августа 2015. године коју је урадило је Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију ANDZOR ENGINEERING ДОО Нови Сад, Иве Андрића 13.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу Пешачка стаза-пут за Неру, је Властимир Мандић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 С283 05).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), класификациони број предметног објекта је 211201-остали путеви и улице, а категорија објекта је „Г“.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Инвеститор је дужан да у складу са чл.153. Закона о планирању и изградњи, обезбеди стручни надзор у току грађења предметног објекта.

На основу члана 97. става 8. Закона о планирању и изградњи и члана 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, (Службени лист Општине Бела Црва број 2/2015) *допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за ову врсту објекта.*

Пре почетка грађења *инвеститор обезбеђује: обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија*, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; *обележавање градилишта одговарајућом таблом*, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, *у року од две године* од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или *ако се у року од пет година* од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола *не изда употребна дозвола.*

О б р а з л о ж е њ е

ЈП Дирекција за изградњу општине Бела Црква, Пролетерска 2, поднела је у захтев, заведен под бројем 351-79/2015-05 од 11. 09. 2015. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- 1. Препис листа непокретности** број 5132 к.о. Бела Црква, издат под бројем 952-1/2015-1528, од 08. 09. 2015. године (налази се у предмету број 351-76/3015-05 од 04.09.2015. године);
- 2. Локацијске услове** број 353-60/2015-05 од 08. 07. 2015. године;
- 3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу** за изградњу Пешачке стазе-пут за Неру, са Главном свеском (свеска 0), који је урадила Агенција за геодетске послове, „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Првог октобра 49, а Главни пројектант је Властимир Мандић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 С283 05).
- 4. Пројекат саобраћајница (2/2)**, заведен под бројем ПГД-15/15 од јуна 2015. године који је урадила Агенција за геодетске послове, „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Првог октобра 49 а одговорни пројектант је Властимир Мандић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 С283 05).

5. **Техничку контролу пројеката за грађевинску дозволу, број ТК-456/15 од од августа 2015. урадио је Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију ANDZOR ENGINEERING ДОО Нови Сад, Иве Андрића 13, а одговорни вршиоц техничке контроле је Борис Саболовић, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 315 Н544 09).**

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију, то је применом члана 8, 8ђ. у вези чл. 134. став 2. чл. 135. чл. 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 20. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97, 31/01 и 30/10), решено је као у диспозитиву овог решења.

За ово Решење није наплаћена републичка и општинска административна такса сходно члану 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама и тумачењу начелника општинска управе број 46/2011. од 26. 05. 2011. године.

Против овог решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема, Покрајинском Секретаријату за урбанизам и градитељство и заштиту животне у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 430,00 динара.

Доставити:

1. Инвеститору х 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

Самостални стручни сарадник за грађевинске послове
Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014-04
од 14. 07. 2014. године

