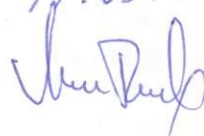


Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
ОДЕЛЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ПРИВРЕДУ
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: 353- 24/2015-05
Дана: 16. 03. 2015. године
Бела Црква, Милетићева бр.2
Телефон: 013/851-224, лок.113
E-mail: mirjanabc1@gmail.com

ПОСЛОЖЕНО
17. 03. 2015.


Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву ЈП дирекције за изградњу општине Бела Црква, а на основу члана 53а. 54. 55. 56. и 57. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72 од 3. септембра 2009, бр.81 од 2. октобра 2009 - исправка, бр.64 од 10. септембра 2010 - УС, бр.24 од 4. априла 2011, бр.121 од 24. децембра 2012, бр.42 од 14. маја 2013 - УС, бр.50 од 7. јуна 2013 - УС, бр. 98 од 8. новембра 2013 - УС и бр.132 и 145 од 9. децембра 2014), чл.16. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.10/2008), по овлашћењу бр. 112-62/14-03 од 15.08.2014. године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- 1. Број катастарских парцела обухваћене пројектом:** 774, 557 и 232 КО Врачев Гај 1, које обухватају део трасе стамбене улице Сокак 2, у насељеном месту Врачев Гај;
- 2. Назив планског документа на основу којег се издају локацијски услови:** Просторни план Општине Беле Црква („Сл.лист општине Бела Црква“ бр.8/2008).
- 3. Намена објекта:** саобраћајна инфраструктура – стамбена улица ;
- 4. Правила грађења:**
 - Све насељске саобраћајнице пројектовати у складу са важећим Правилником о техничким нормама и условима за јавне путевима и одредбама Закона о јавним путевима;
 - Приступне саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од мин. 5,0 м или за једносмерни саобраћај са ширином коловоза од 3,0 м са једностраним нагибом и носивошћу за лаки саобраћај и са савременим коловозним конструкцијама.
 - **Бициклически саобраћај**
Бициклическе стазе пројектовати са ширином од 1,5м (за двосмерна кретања). Бициклическе стазе градити од свремених коловозних конструкција (бетона или асфалта).
 - **Пешачки саобраћај**
Пешачке стазе градити тако да се формира затворени систем са ширином стаза од мин.1,5м од бетона или бехатон плоча. Просторни сегмент који се намењује пешачкој зони се може уредити тако да популација ових учесника у саобраћају има задовољавајући ниво комфора и безбедности кретања. *Уређеност пешачке зоне мора се подредити и хендикепираним лицима као и кретању децијих колиџа.*
 - **Нивелациона решења:** За израду детаљне пројектне документације, подужни нагиб саобраћајница дефинитивно утврдити након геомеханичких испитивања земљишта и геодетског снимања профила.
Коте генералне нивелације и код израде и реализације пројекта обавезно је преношење висина са постојеће нивелманске мреже.

Нивелационо решење условљено конфигурацијом терена и постојећом изграђеношћу саобраћајница, усаглашено са оријентацијом одвођења површинских вода, представља основу за изградњу будућих објеката на основу елемената које нису дати ГП Беле Цркве за наведене парцеле.

Наведени параметри: кота прелома нивелете осовине саобраћајница, укрштање саобраћајница и оријентационе нагибе дефинисати на основи затеченог стања целокупне инфраструктуре, односно катастра водова.

5. Подаци о постојећим објектима на парцелама које је потребно уклонити: на траси улице не постоји изграђени објекти.

6. Заштита животне околине: према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процену утицаја на животну средину, ова врста објеката **не спада у пројекте за које је обавезна израда Студије процене утицаја пројекта изградње саобраћајнице на животну средину.**

7. Заштита културних добара: уколико се у току извођења грађевинских и других радова на подручју реализације Пројекта наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

Локацијски услови важе **12 месеци од дана издавања** или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уколико странка у поступку није задовољна локацијским условима **може поднети приговор Општинском већу у року од три дана** од дана достављања локацијских услова.

Стручна и техничка обрада Алексић Мирјана дипл.инж.арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева х 2
2. Архиви

Начелник Општинске управе
Томислав Дмитривић дипл.правник

