



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општинска Управа Бела Црква  
Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове  
Број предмета: **ROP-BCR-24912-LOC-1/2018**  
Интерни број: **353-65/2018-05**  
Дана: 14.09. 2018. године  
Бела Црква, Милетићева бр. 2  
Тел. 851-224, лок.113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву **ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, ул.Милоша Обреновића бр.6**, за издавање локацијских услова, захтев број: **ROP-BCR-24912-LOC-1/2018**, поднетог преко овлашћеног пуномоћника Саше Богосављева, за издавање Локацијских услова, за изградњу НН подземних кабловских водова и САПБ-600, у Белој Цркви, на кат.парцел. бр.10457, 10447/62 и 10505/1, К.О. Бела Црква, а на основу члана 53а.- 57. и Закона о планирању и изградњи (“Сл гласник РС”, бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 -одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/ 2013, - одлука УС, бр. 98 / 2013, одлука - УС и бр.132/1 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр.113/15, 96/16 и 120/17), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС” бр.35/2015, 114/15 и 117/2017), и чл.17. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.7/2017), издаје :

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**За изградњу НН типског подземног кабловског вода 0,4 kV и слободностојеће кабловске прикључне кутије – САБП-600, на кат.парцелама бр. 10457,10447/62 и 10505/1 К.О. Бела Црква**

**1.Назив планског документа на основу којег се издају локацијски услови:** План Генералне регулације насеља Беле Цркве („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.11/2016 и 15/2016).

**2. Број и површина катастарских парцела обухваћених пројектом:** кат. парцела. бр.10457, површине 2.913 m<sup>2</sup>, је приступна насељска саобраћајница улица Јована Поповића, кат.парц бр. 10447/62, површине 8.070 m<sup>2</sup>, је градска пијаца, а кат.парц бр. 10505/1, површине 65.740 m<sup>2</sup>, је улица 1.октобар,главна насељска саобраћајница, све у КО Бела Црква, које су у грађевинском реону насеља Бела Црква, корисник је Општина Бела Црква.

**3.Класа и намена објекта:** објекат класификације 222410 – локални ел.водови, категорије Г.

### 3. Правила грађења :

**Инвеститор је:** ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд,Огранак Електродистрибуција Панчево, ул.Милоша Обреновића бр.6, Панчево.

**Идејно решење бр. 01-06/18, од јуна 2018.год.,** је израдила АД“ТЕХНИКА“ Вршац, ул.Доситејева бр.11. Вршац.

Одговорно лице пројектанта: Кузман Туркоане, дипл.инж.ел.

Одговорни пројектант: Кузман Л. Туркоане, дипл.инж.ел. број лиценце 350 0994 03.

**Локација:** Овим идејним решењем предвиђена је изградња нове САБП-600, - слободностојеће, прикључне ,кабловске кутије и изградња НН типског подземног кабловског вода 0,4 kV, на предметним парцелама у свему према ИДР-у, **бр. 01-06/18, од јуна 2018.год.**

**Грађевинска линија:** дефинисана је трасом улица, приступном саобраћајницом и графичким прилогом-ситуационим решењем у Идејном решењу .

### 4.Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре из ПГР-а:

Електроенергетска мрежа у насељу ће бити надземна, грађена на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима, а по потреби се може градити и подземно, у складу са условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије.

#### Правила за изградњу надземне и подземне електроенергетске мреже:

- електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92);
- стубове надземног вода градити као слободностојеће;
- стубове поставити ван колских прилаза објектима, на мин. 0,5 m од саобраћајница;
- висина најнижег проводника не сме бити мања од 6,0 m;
- при паралелном вођењу енергетских каблова до 10 kV и електронских комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,5 m, односно 1,0 m за каблове напона преко 10 kV;
- при укрштању енергетских и електронских комуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°;
- није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад електронских комуникационих каблова, сем при укрштању, при чему мин. вертикално растојање мора бити 0,5 m;
- паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5 m;
- није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- при укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 m.

Радове извести према и у складу са важећим прописима, стандардима и нормативима из области изградње ове врсте објеката, и одредбама Закона о планирању и изградњи.

### 5. Технички услови од ЈП и приступ објекту:

**6.1.** Приступ извођењу радова за изградњу НН типског подземног кабловског вода 0,4 kV и слободностојеће кабловске прикључне кутије – САБП-600, је обезбеђен преко улице Јована Поповића, и преко улице 1.октобра у блоку бр.17, рема ПГР-у.које имају функцију приступне и главне саобраћајнице .

6.2. Технички услови за пројектовање: ЈП „Белоцрквански водовод и канализација“ ;  
Број:1.03.726 -02/18 од 11.09.2018 године.

6.3. Услови: „Телеком Србија“, Панчево ; А333/371521/1-2018/2-2018, од 10.09.2018.године.

**7. Подаци о постојећим објектима на парцели које је потребно уклонити:**

На предметним кат. парцелама, нема постојећих објеката за уклањање.

**8. Заштита животне околине:** према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процену утицаја на животну средину, ова врста објеката не спада у пројекте за које је обавезна израда Студије процене утицаја пројекта на животну средину.

**9. Заштита културних добара:** уколико се у току извођења грађевинских и других радова на подручју реализације Пројекта наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

**Напомена:** Изградња објеката, односно делова електродистрибутивне мреже који обухвата 0,4 kV нисконапонски вод и кабловске прикључне кутије – САБП-600, изводи се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.

Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 23/ 2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

Локацијски услови важе **12 месеци од дана издавања** или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уколико странка у поступку није задовољна локацијским условима **може поднети приговор Општинском већу у року од три дана** од дана достављања локацијских услова.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брадваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

**Доставити:**

1. Подносиоцу захтева x 2
2. Архиви

**Начелник Општинске управе**  
Томислав Дмитровић дипл.правник