

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-24439-ISAW-1/2016**
Интерни број: **351-93/2016-05**
Дана: 27.09.2016. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе Бела Црква, на основу члана 134. став 2. у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08), **поступајући по захтеву инвеститора Општине Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2, доноси:**

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Бела Црква, са седиштем у улици Милетићева бр. 2, извођење радова на инвестиционом одржавању (прва фаза) објекта Месне заједнице Калуђерово (објекат са претежном наменом: зграда за културно-уметничку делатност и забаву, категорије В, класификационог броја 126102), у Калуђерову, ул. Живице Митровића бр. 81, на катастарској парцели број 243 К.О. Калуђерово I, Општина Бела Црква.

Планирана инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 377.442,32 РСД.

Решења о одобрењу извођења радова се издаје на основу *Техничког описа и пописа радова* који је урадио Биро за пројектовање, надзор и инжењеринг "АБЦ-ПРОЈЕКТ" д.о.о. са седиштем у Белој Цркви, ул. Цара Лазара бр. 21.

За предметни објекат из става 1. се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист Општине Бела Црква" бр. 2, од 24.04.2015. године).

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова на инвестиционом одржавању, осам дана пре почетка извођења радова.

Решења о одобрењу извођења радова, престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.

Образложење

ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, са седиштем у ул. Милетићева бр. 2, поднела је овом органу захтев електронским путем заведен под бројем ROP-BCR-24439-ISAW-1/2016 од 22.09.2016. године, интерни број 351-93/2016-05, за издавање Решења којим се одобрава извођење

инвестиционих радова на објекту Месне заједнице Калуђерово, ближе описаног у диспозитиву Решења.

Уз захтев за издавање решења, односно уз пријаву кроз ЦИС, приложена је следећа документација:

- 1. Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању (прва фаза)**, број техничког дневника 42/16 од септембра 2016. године, који је урадио Биро за пројектовање, надзор и инжењеринг "АБЦ-ПРОЈЕКТ" д.о.о. са седиштем у Белој Цркви, ул. Цара Лазара бр. 21, оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Бојана Алексић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 L071 12
- 2. Пуномоћје** којим се поверава предаја захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
- 3. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП**

По службеној дужности, прибављен је:

- **Извод из листа непокретности** број 148 РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-40/2016 од 26.09.2016.године

На основу члана 18. Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 – др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн.) подносиоц захтева је ослобођен плаћање административне републичке таксе.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 и 64/10 - Одлука УС од 10.09.2010. године, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС од 14.05.2013. године, 50/2013- Одлука УС од 07.06.2013. године, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15), овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за издавање Решења, да је инвеститор власник објекта на којем се изводе инвестициони радови и да је уз захтев поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 28. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Стручна и техничка обрада:

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Томислав Дмитровић, дипл. прав.