



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-11322-IUP-6/2019**
Интерни број: **351-218/2019-05**
Дана: 31.12.2019. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 116

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу чланова 8., 8д., 8ђ. и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон)- у даљем тексту: Закон, чланова 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора Лекић Драгољуба из Крушчице, ул. Ратарска бр. 10, поднетог преко пуномоћника Вукашина Милићев, доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА изграђеног помоћног објекта за смештај пољопривредних производа (објекат означен бројем 3 на скици одржавања катастра непокретности), спратности Пр+0, категорије "А", класификационе ознаке 127121, изграђеног у Крушчици, у улици 1. Октобра бр. 16, на катастарској парцели број 4039 к.о. Крушчица, уписане у препис листа непокретности бр. 574 к.о. Крушчица, Општине Бела Црква, инвеститора Лекић Драгољуба из Крушчице, ул. Ратарска бр. 10.

Према елаборату геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта **површина предметног објекта у основи је 221,00 м².**

Према Потврди одговорног пројектанта за објекте "А" категорије, објекат је изведен у складу са техничком документацијом и Решењем о одобрењу извођења радова број поступка ROP-BCR-11322-ISAWHA-2/2019, интерни број 351-71/2019-05 од 22.05.2019. године, издатог од стране Општинске управе општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове. Решењем је одобрена изградња објекта **укупне бруто развијене грађевинске површине (БРГП) надземно: 218,36 м², укупне нето површине: 200,00 м² и висине: 7,38 м (слеме), спратне висине 6,00 м.**

Објекат није потребан да је прикључен на инфраструктурну мрежу (електроинсталацију, водовод и канализацију).

Решење о употребној дозволи се издаје на основу Решењем о одобрењу извођења радова број поступка ROP-BCR-11322-ISAWHA-2/2019, интерни број 351-71/2019-05 од 22.05.2019. године, Потврди одговорног пројектанта за објекте "А" категорије од 17.12.2019. године и Елабората геодетских радова за изведени објекат број 952-109-67597/2019 од 13.12.2019. године који је урадила Агенција за геодетске послове "Геоинжењеринг", Бела Црква, улица 1. Октобра 49.

Инвеститор за предметни објекат нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, односно коначног обрачуна доприноса.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС" бр. 27/15, 29/16).

Ово Одељење ће по службеној дужности, у складу са чланом 158. став 13. Закона о планирању и изградњи по правоснажности решења о употребној дозволи, доставити предметно решење, елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације кроз ЦИС органу надлежном за послове државног премера и катастра.

Образложење

Инвеститор Лекић Драгољуба из Крушчице, ул. Ратарска бр. 10, поднео је 20.12.2019. године захтев за издавање употребне дозволе број поступка ROP-BCR-11322-IUP-6/2019, интерни број 351-218/2019-05, за изграђен помоћни објекат за смештај пољопривредних производа, ближе описан у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи приложена је следећа документација:

1. Елаборат геодетских радова за изведени објекат по предмету број 952-109-67597/2019 од 13.12.2019. године израђен од стране геодетског бироа "Геоинжењеринг" из Беле Цркве, ул. 1. Октобра бр. 49,
2. Потврда одговорног пројектанта за објекте "А" категорије, од 17.12.2019. године, оверена печатом личне лиценце број ИКС 310 Е859 07 и потписане од стране одговорног пројектанта Славице Свиларковић, дипл. грађ. инж.,
3. Пуномоћје за подношење затева за издавање употребне дозволе у поступку спровођења обједињене процедуре,
4. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 43. Правилника, овај орган је утврдио да су испуњени формални услови и да је приложена сва потребна документација за издавање употребне дозволе, прописана чланом 158. став 3. Закона и чланом 42. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба **у року од осам дана од дана пријема** истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћају Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. у евиденцију

По правоснажности:

1. РГЗ СКН Бела Црква
2. ЛПА Бела Црква

**Начелница одељења за урбанизам,
привреду и инспекцијске послове
Снежана Радојичић, дипл.инж.грађ.**