



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове
Број поступка: **ROP-BCR-9413-IUP-1/2020**
Интерни број: **351-47/2020-05**
Дана: 22.05.2020. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу чланова 8., 8д., 8ђ. и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон и 9/2020)- у даљем тексту: Закон, члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора ПИК "Јужни Банат" д.о.о. Бела Црква, ул. Екстравилан бб, поднетог преко пуномоћника Предрага Ивковића из Новог Сада, доноси:

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ПИК "Јужни Банат" д.о.о. Бела Црква, ул. Екстравилан бб, (ПИБ 100866843, МБ 08154848) УПОТРЕБА система за снабдевање водом ЗС "Језеро", са водозахватом на каналу ДТД Банатска Паланка - Нови Бечеј, категорије "Г", класификационе ознаке 221220 – Водозахват и црпне станице (1,80%), 222210 – Локални цевовод за дистрибуцију воде (94,04%), 222220 – Водоторњеви и други резервоари за воду (4,10%), 222410 – Локални надземни или подземни водови (0,01%), 222420 – Трансформаторска станица (0,05%), изграђеног на катастарским парцелама бр. 894, 896, 897, 898, 902, 887, 965, 918/2, 919, 920/3, 922, 924, 925, 926, 927/2, 928/1, 928/2, 928/3, 930, 931, 932, 933, 936/1, 937, 938/2, 940/2, 941, 942, 948, 951, 958/1, 958/2, 959, 960/1, 960/2, 960/3, 961/1, 961/2, 962 све к.о. Кајгасово, 3218, 3201/2 све к.о. Дупљаја 2644/1, 2644/2, 2644/3, 2644/10, 2644/4, 2644/5, 2644/6, 2644/7, 2644/8, 2645/2, 2648/3, 2648/1, 2649, 2654, 2655, 2750/2, 2751/2, 2751/1, 2750/3, 3787/5, 3787/1, 3787/4, 3919/2, 4983, 3919/1, 3920/3, 3921/1, 4003/1, 4004/1, 4166, 4167/1, 4189, 4190/1, 4256, 4257/1, 4998, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242, 4252, 4248/1, 4249, 4251/1, 4253, 4254, 4261/2, 4262, 4263, 4264, 4265, 4266 све Врачев Гај 1, Општина Бела Црква.

Према пројекту изведеног објекта укупна дужина линијског цевовода је 11.765,33 м:

- доводни потисни цевовод PE DN 630 је 10.538,13 м
- доводни потисни цевовод duktile DN 600 је 1.113,20 м
- доводни потисни цевовод Č DN 500 је 114,00 м

пумпна станица ПС1 и трафостаница су спратности Пр+0, укупне бруто површине у основи 121,43 м², пумпна станица ПС2 је спратности Пр+0, укупне бруто површине у основи 169,00м², резервоар је површине 3.028,00м².

Објекат је прикључен на постојећу инфраструктурну мрежу за прикључке предвиђене пројектом.

Решење о употребној дозволи се издаје на основу правоснажног Решења о грађевинској дозволи број поступка ROP-BCR-26827-CPI-1/2018 интерни број 351-81/2018-05 од 04.12.2018. године и Потврде о пријави радова број поступка ROP-BCR-26827-WA-3/2019 интерни број 351-69/2019-05 од 16.05.2019. године, све издато од стране Општинске управе општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС" бр. 27/15, 29/16).

Коначан обрачун накнаде за уређење грађевинског земљишта у смислу члана 98. Закона став 3. није урађен јер за предметни објекат се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Образложење

Инвеститор ПИК "Јужни Банат" д.о.о. Бела Црква, ул. Екстравилан бб, поднео је 24.04.2020. године захтев за издавање употребне дозволе број поступка ROP-BCR-9413-IUP-1/2020, интерни број 351-20/2020-05, за изграђен систем за снабдевање водом ЗС "Језеро", са водозахватом на каналу ДТД Банатска Паланка - Нови Бечеј, ближе описан у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи приложена је следећа документација:

1. Елаборат геодетских радова за изведене објекте- црпна станица 2 и акумулација воде, по предмету број 952-109-84908/2019 од 05.12.2019. год. СКН Бела Црква, израђен од стране геодетске радње "ГЕО-ЗИМ" са седиштем у Брусу, ул. Војводе Мишића бр. 11,
2. Елаборат геодетских радова водоводне мреже- система за снабдевање водом ЗС "Језеро", по предмету број 952-109-36039/2019 од 10.06.2019. год. СКН Бела Црква, израђен од стране геодетске радње "ГЕО-ЗИМ" са седиштем у Брусу, ул. Војводе Мишића бр. 11,
3. Извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, састављен од стране грађевинског предузећа "TOTAL ENGINEERING" д.о.о. Београд, ул. Кијевска бр. 3, оверен и потписан од стране одговорног лица и чланова комисије,
4. Пројекат изведеног објекта (ПИО) са деловима пројекта:
 - 0- Главна свеска број техничке документације ПИО 1422 од 2020. године, израђена од стране Д.о.о. за производњу, услуге и промет "ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА" Блаце, ул. Краља Петра I бр. 15, електронски потписана од стране одговорног лица, електронски потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 313 9987 04, од стране главног пројектанта Драгана Луковића, дипл. грађ. инж.

- 2- Пројекат конструкције број техничке документације ПИО 1422/1 од 2020. године, израђен од стране Д.о.о. за производњу, услуге и промет "ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА" Блаце, ул. Краља Петра I бр. 15, електронски потписан од стране одговорног лица, електронски потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 313 9987 04, од стране главног пројектанта Драгана Луковића, дипл. грађ. инж.
 - 3- Пројекат хидротехничких инсталација број техничке документације ПИО 1422/2 од 2020. године, израђен од стране Д.о.о. за производњу, услуге и промет "ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА" Блаце, ул. Краља Петра I бр. 15, електронски потписан од стране одговорног лица, електронски потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 332 G506 08, од стране главног пројектанта Драгутина Дедића, дипл. маш. инж.
 - 4- Пројекат електроенергетских инсталација број техничке документације ПИО 20/03-04-Е од марта, 2020. године, израђен од стране Д.о.о. за пројектовање и изградњу хидрограђевинских објеката "НЕПТУН Инжењеринг" Нови Сад, ул. Максима Горког бр. 39, електронски потписан од стране одговорног лица, електронски потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 313 9987 04, од стране главног пројектанта Драгана Луковића, дипл. инж. грађ.
5. Пуномоћје број 01- 219/1-2020 од 27.03.2020. године за подношење затева за издавање употребне дозволе у поступку спровођења обједињене процедуре,
 6. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 43. Правилника, овај орган је утврдио да су испуњени формални услови и да је приложена сва потребна документација за издавање употребне дозволе, прописана чланом 158. став 5. Закона, чланом 42. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

Ово Одељење ће по службеној дужности, у складу са чланом 158. став 16. Закона о планирању и изградњи по правоснажности решења о употребној дозволи, доставити предметно решење и Елаборат геодетских радова органу надлежном за послове државног премера и катастра.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информационал систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. у евиденцију

По правоснажности:

1. РГЗ СКН Бела Црква
2. ЛПА Бела Црква

**Начелница одељења за урбанизам,
привреду и инспекцијске послове
Снежана Радојичић, дипл.инж.грађ.**