



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-10958-GR-8//2017**
Заводни број: **351-129/2017-05**
Дана: 07.03.2018. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу чланова 8., 8д., 8ђ. и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14)- у даљем тексту: Закон, чланова 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015)- у даљем тексту: Правилник, члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), **решавајући по захтеву Привредног друштва за мешовиту пољопривредну производњу "ДОБРА ФАРМА" д.о.о. Бела Црква, доноси:**

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА 1. фазе изграђеног објекта фарме коза, Централни објекат број 5 и козарник број 2 спратности П+Пк, категорија објекта Б, класификациона ознака 127112, на катастарској парцели број 605/1, лист непокретности број 371, к.о. Добричево, површине 7ха57а48м², Општина Бела Црква.

Према потврди одговорног пројектанта објекат је прикључен на постојећу инфраструктурну мрежу за прикључке предвиђене пројектом.

Објекат из става 1. изведен је на основу **Решења о одобрењу извођења радова** број **351-42/2016-05** од 01.08.2016. године, издатог од стране Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу осматрању тла и објекта у току грађења и

употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15, 29/16).

Коначан обрачун накнаде за уређење грађевинског земљишта није урађен јер се за ову врсту објеката не наплаћује наведена накнада.

Образложење

Инвеститор **Привредно друштво за мешовиту пољопривредну производњу "ДОБРА ФАРМА" д.о.о.** Бела Црква, са седиштем у Добричеву, Потез Капеј Србеску, поднео је дана 16.10.2017. године захтев за издавање употребне дозволе, број поступка ROP-BCR-10958-IUP-7/2017, заводни број 351-129/2017-05, за објекат ближе описан у ставу 1. диспозитива овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 43. Правилника, овај орган је утврдио да су испуњени формални услови и да је приложена сва потребна документација за издавање употребне дозволе, прописана чланом 158. став 3. Закона, чланом 42. Правилника, чланом 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 23/15) и чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.85/15), те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 са позивом на број 53-209.

Правно обрадио:

Томислав Дмитровић, дипл. прав.

Технички обрадио:

Драган Буквић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Томислав Дмитровић, дипл. прав.