



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове  
Број поступка: **ROP-BCR-34115-ISAW-1/2016**  
Интерни број: **351-132/2016-05**  
Дана: 12.01.2017. год.  
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 112

---

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ. став 3., а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14)- у даљем тексту: Закон, члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015)- у даљем тексту: Правилник, члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08), решавајући по захтеву инвеститора "ЕСОАГРИ СЕРБИЈА" Д.О.О. са седиштем у Белој Цркви, ул. Соње Маринковић бб, доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев "ЕСОАГРИ СЕРБИЈА" Д.О.О. са седиштем у Белој Цркви, ул. Соње Маринковић бб, ПИБ 100864497, за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и реконструкцији постојећег пословног објекта и пренамену у производно-пословни (објекат број 11 на копији катастарског плана), категорије објекта "Б", класификациони број 122011 (58%) и 125101 (42%), у Белој Цркви, на катастарској парцели број 5951/1, лист непокретности бр. 4251, К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква, због неиспуњености формалних услова.

## Образложење

Инвеститор "ЕСОАГРИ СЕРБИЈА" Д.О.О. са седиштем у Белој Цркви, ул. Соње Маринковић бб, поднео је овом органу дана 21.12.2016. године захтев број поступка ROP-BCR-34115-ISAW-1/2016, интерни број 351-132/2016-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на адаптацији и реконструкцији постојећег пословног објекта и пренамену у производно-пословни, ближе описаног у диспозитиву закључка.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, односно уз пријаву кроз ЦИС, приложена је следећа документација:

1. Идејни пројекат (ИДП) израђен од стране ДОО за архитектуру и урбанизам "BLOCKART", Панчево, ул. Жарка Зрењанина бр. 3/11:
  - 0- ГЛАВНА СВЕСКА идејног пројекта, број техничке документације ИДР – 176/15 од јуна 2015. године, потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 300 1957 03 од стране главног пројектанта Виолете Марковић Драгин, дипл. инж. арх.,
  - 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, број техничке документације ИДР - 176/15 од јуна 2015. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1957 03 од стране одговорног пројектанта Виолете Марковић Драгин, дипл. инж. арх.,
  - 2- ИЗЈАВА- ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ број техничке документације ИДР - 176/15 од јуна 2015. године, потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 310 3045 03 од стране одговорног пројектанта Омера Хрњице, дипл. инж. грађ.,
  - 3- ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ
    - 3/1 - Пројекат водовода, број техничке документације ИДР - 176/15 од јуна 2015. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1957 03 од стране одговорног пројектанта Виолете Марковић Драгин, дипл. инж. арх
    - 3/2 - Пројекат канализације, број техничке документације ИДР - 176/15 од јуна 2015. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1957 03 од стране одговорног пројектанта Виолете Марковић Драгин, дипл. инж. арх
2. Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
3. Доказ о уплати административне таксе;
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности, прибављен је:

- Препис листа непокретности број 4251 К.О. Бела Црква и копија катастарског плана, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-60/2016 од 29.12.2016. године и

Увидом у достављен захтев, приложену и прибављену документацију, утврђено је следеће:

1. У Главној свесци, у подацима о пројектантима (образац 0.6) - Пројекат архитектуре, Изјава- пројекат конструкције, Пројекат хидротехничке инсталације (Пројекат водовода, Пројекат канализације), уместо главни пројектант треба да стоји одговорни пројектант,
2. У Главној свесци, у основним подацима о објекту и локацији (образац 0.7) – наведене површине не одговарају предметном објекту, те је потребно наведено исправити,
3. У захтеву, у подацима о локацији наведено је да се предметни објекат налази у ул. Соње Маринковић бб, увидом у ЛН предметни објекат се налази на катастарској парцели бр. 5951/1 К.О. Бела Црква, потес "Дуге Дужи", Општина Бела Црква.

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, сходно члану 28. и 29. Правилника, те је одлучено као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз саглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу, директно или преко овог Одељења у року од 3 дана од дана достављања, таксиран са 430,00 дин. републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:  
Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Томислав Дмитровић, дипл. прав.