

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
**Општина Бела Црква**  
Општинска управа  
**Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове**  
**Број поступка:ROP-BCR-4593-ISAW-1/2016**  
Интерни број: 351-24/2016-05  
Дана: **04. 04. 2016.** године  
Бела Црква, Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 112

**Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове** Општинске управе, Бела Црква, **решавајући по захтеву Коци Љупчета из Беле Цркве**, улица Цара Душана број 7, на основу члана 8ђ, а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС,132/14 и 145/14 ), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о општинској управи Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08), **доноси**

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**Одобрава се „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Панчево**, улица М. Обреновића 6, **извођење радова на изградњи Стубне трафо станица 20/0,4 kV и подземног прикључног вода 20kV**, категорије Г, класификационог броја 222420, на катастарским парцелама: 10506, 10509 К.О. Бела Црква; 5898/1, 1265/4, 1266, 1267/1 К.О. Кусић 1; 2885/2, 2878/1 К.О. Кусић 2, у атару насењеног места Бела Црква.

**Предрачунска вредност предметних радова је 3.417.310,00 динара.**

**Решење којим се одобрава извођење радова издаје се на основу Локацијских услова број ROP-BCR-45-LOC-1/2016** од 28.02.2016. године (интерни број 353-2/2016-05 од 28.02.2016. године и **Идејног пројекта са Главном свеском стубне трафо станица 20/0,4 kV и подземног прикључног вода 20kV**, заведен под бројем Е-629/1 од 12. 03. 2016. године, који је урадила Агенција **FLASHING Вукореп Видоје предузетник Бачка Паланка**, Војводе Живојина Мишића, број 138.

Главни пројектант Идејног пројекта је Видоје Вукореп, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 0393 03).

**Инвеститор је дужан да органу који је издао решење којим се одобрава извођење радова пријави почетак грађења објекта осам дана пре почетка извођења радова.**

На основу члана 97. става 8. Закона о планирању и изградњи и члана 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, (Службени лист Општине Бела Црква број 2/2015) **допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за ову врсту објеката.**

Пре почетка грађења **инвеститор обезбеђује: обележавање објеката и траса у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом** која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, главном и одговорном пројектанту, број решења о одобрењу за извођење радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

**Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења о одобрењу за извођење радова, или ако се у року од пет година од дана правоснажности решења о одобрењу за извођење радова не изда употребна дозвола.**

## **О б р а з л о ж е њ е**

Коци Љупче из Беле Цркве, улица Цара Душана број 7, поднео је дана 31. 03. 2016. године захтев, по овлашћењу, за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења, под бројем ROP-BCR-4593-ISAW-1/2016, интерни број 351-24/2016-05 од 31. 03. 2016. године,

Уз захтев, за издавање одобрења за извођење радова, инвеститор је приложио:

1. **Извод из листа непокретности:** број 5132 и 3818 к.о. Бела Црква, издат под бројем 952-04-14/2016 од 01. 04. 2016. год.; број 897 и 687 к.о. Кусић 1, издат под бројем 952-04-14/2016 од 01. 04. 2016. год.; број 24 и 38 к.о. Кусић 2, издат под бројем 952-04-14/2016 од 01. 04. 2016. год.;
2. **Локацијске услове,** број поступка ROP-BCR-45-LOC-1/2016 од 28.02.2016. године (интерни број 353-2/2016-05 од 28.02.2016. године);
3. **Главну свеску идејног пројекта** коју је урадио главни пројектант Видоје Вукореп, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 0393 03);
4. **Идејни пројекат стубне трафо станица 20/0,4 kV и подземног прикључног вода 20kV,** заведен под бројем Е-629/1 од 12.03.2016. године, који је урадила Агенција FLASHING Вукореп Видоје предузетник Бачка Паланка, Војводе Живојина Мишића, број 138, а одговорни пројектант је Видоје Вукореп, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 0393 03);
5. **Сагласност Одељења** за урбанизам, привреду и инспекцијске послове на Идејни пројекат стубне трафо станица 20/0,4 kV и подземног прикључног вода 20kV, заведен под бројем Е-629/1, број 325- 2/2016-05 од 04. 04. 2016. године;
6. **Услови прикључења на електроенергетску мрежу,** број 07.15.-5.30.4.-105130-2015 од 31. 08. 2015. године, које је издала ЕПС Дистрибуције Огранак „Електродистрибуција Панчево“;
7. **Уговор о регулисању обавеза** између Коци Љупчета из Беле Цркве и ЕПС Дистрибуције Огранак „Електродистрибуција Панчево“, број 07.15.-5.30.4 од 30. 09. 2015. године;
8. **Обавештење о обрачуну доприноса** за уређивање грађевинског земљишта, број 233/2016 од 04. 04. 2016. године;
9. **Сагласност Општине Бела Црква,** број 46/2014-04 од 10.12.2014. године, за парцелу број 5898/1 к. о. Кусић 1;
10. **Сагласност власника парцела,** од 14. 12. 2015. године, за парцеле број 1265/4, 1267/1 и 1266 к. о. Кусић 1, оверена печатом адвоката Вукадинов Ненада из Беле Цркве.
11. **Доказ о уплати административне таксе.**

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13, 132/14 и 145/14) применом члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015) решено је као у диспозитиву овог решења.

По завршетку изградње, може се издати употребна дозвола у складу са одредбама чл. 145. ст. 7. Закона о планирању и изградњи по захтеву инвеститора.

Ово правоснажно решење у складу са одредбама чл. 145. ст. 8. Закона о планирању и изградњи, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима а ако је за објекат, односно извођење радова издата употребна дозвола, основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима јесу ово правоснажно решење и правоснажно решење о употребној дозволи.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430.00 динара административне таксе.

**Обрадио:**

Самостални стручни сарадник за грађевинске послове,  
Никола Алексић, дипл. инж. арх.  
Овшћење број 037-196/2014  
од 14. 07. 2014. године

**Доставити:**

1. Инвеститору х 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

**Начелник Општинске управе**

Томислав Дмитровић, дипл. прав.