



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове
Број поступка: **ROP-BCR-8562-CPI-1/2017**
Интерни број: **351-39/2017-05**
Дана: 27.04.2017. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ став 3. а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14)- у даљем тексту: Закон, члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), поступајући по захтеву Јовановић Љиљане из Беле Цркве, ул. Карађорђева бр. 95, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Јовановић Љиљане из Беле Цркве, ул. Карађорђева бр. 95, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, у новопроектовани спратности По+П+1, категорије "Б", класификационе ознаке 112112, који се налази у Белој Цркви, ул. Карађорђева бр. 95, на катастарској парцели број 2510 К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Дана 03.04.2017. године инвеститор Јовановић Љиљана из Беле Цркве, ул. Карађорђева бр. 95, поднела је захтев број поступка ROP-BCR-8562-CPI-1/2017, интерни број 351-39/2017-05, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, ближе описано у диспозитиву закључка.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи приложена је следећа документација:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском (0) број техничке документације ПГД-32-2016 од јануара, 2017. године, израђен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и управљање некретнинама "HIDROPLANING DESIGN & DEVELOPMENT" из Београда, ул. Хаџи Ђерина бр. 4, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 5759 03, од стране главног пројектанта Весне Цегих Милошевић, дипл. инж. арх.;
2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са делом пројекта:
 - 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ број дневника пројекта А-PGD-32-2016 од јануара, 2017. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 5759 03, од стране одговорног пројектанта Весне Цегих Милошевић, дипл. инж. арх., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Славице Катић, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 7192 04;
 - 2- ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ број дневника пројекта К-PGD-32-2016 од јануара, 2017. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 311 3587 03, од стране одговорног пројектанта Владимира Вуковића, дипл. инж. грађ., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Маријане Симоновић, дипл. инж. грађ., број лиценце ИКС 310 4187 03;
3. Елаборат геотехнички услови надградње и доградње број деле пројекта 188-12/2016 од 02.12.2016. године, израђен од стране Предузећа за геотехнички инжењеринг, производњу и промет "ГЕТИНГ" д.о.о. из Београда, ул. Улофа Палмеа бр. 27, потписан и оверен од стране одговорног лица Ненада Дробњаковића и одговорног пројектанта Томислава Дробњаковића, дипл. инж. гео., број лиценце ИКС 391 L944 13;
4. Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање грађевинске дозволе;
5. Доказ о уплати републичке административне таксе – Буџет РС по тарифном броју 1 и 165;
6. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У току поступка одељење је, поступајући по поднетом захтеву, по службеној дужности прибавило:

- Локацијске услове број поступка ROP-BCR-32833-LOC-1/2016, интерни број 353-131/2016-05, од 12.01.2016. године, Општинске управе општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, у ПДФ формату из досијеа предмета.

Увидом у достављени захтев, приложену и прибављену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- 1. Пројекту за грађевинску дозволу није приложен Елаборат енергетске ефикасности израђен према прописима о енергетској ефикасности зграде, у складу са чланом 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 23/15, 77/15 и 58/16), чланом 3. Правилника о енергетској ефикасности ("Сл. гласник РС", бр. 61/2011) и тачком 8. -Посебни услови, локацијских услова.**

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 8ђ. и 135. Закона и чланом 17. и 18. Правилника, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, па је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, односно накнада за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

Ако надлежни орган у закључку којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Бела Црква, директно или преко овог Одељења у року од 3 дана од дана достављања, таксиран са 430,00 дин. републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:
Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Томислав Дмитровић, дипл. прав.