

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду и
инспекцијске послове**
Број: **351-47/2015-05**
Дана: **22. 06. 2015.** године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112
e-mail: urbanizambc@gmail.com

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу члана 134. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16. Одлуке о општинској управи Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ", број 55/96, 33/97 и 31/01), **решавајући по захтеву „Хидро Спорea Живојин“ из Беле Цркве**, ул. Жарка Зрењанина 5, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Издаје се грађевинска дозвола „Хидро Спорea Живојин“ из Беле Цркве, ул. Жарка Зрењанина 5, *за изградњу Мале хидроелектране на каналу Јаруга* на парцели број 2878/1, број листа непокретности 38, на парцели број 2885/2, број листа непокретности 24, к.о. Кусић 2 и на парцели број 5040/2, број листа непокретности 285, к.о. Кусић 1, у атару Беле Цркве.

Грађевински објекат мини хидроелектране је лоциран на каналу Јаруга на стационачи км 3+644,84 до 3+739,36, тако да се оса пројектованог објекта поклапа са осом постојећег канала.

Предрачунска вредност објекта је **120.004.336,00** динара.

Грађевинска дозвола се издаје на основу *Локацијске дозволе* број 353-183/2013-05 од 15. 08. 2014. године, *Пројеката за грађевинску дозволу Мале хидроелектране на каналу Јаруга са техничком контролом*, заведени под бројем ЕР-8/15 од априла 2015. године, који је урадио „ХИДРОПРОЈЕКТ ЗРЕЊАНИН“ ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића, бр. 2/10.

Главни пројектант је Горан Трифунов дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 314 2102 03).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), класификациони број предметног објекта је 230201-хидроелектране, а категорија објекта је „Г“.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

На основу обавештења број 478/2015 од 22.06.2015. године, које је издало ЈП „Дирекција за изградњу Општине Бела Црква“, допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за ову врсту објекта.

Пре почетка грађења *инвеститор обезбеђује: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија*, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; *обележавање градилишта одговарајућом таблом*, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Извођач радова подноси органу који је издао грађевинску дозволу, изјаву о завршетку израде темеља.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

„Хидро Спорска Живојин“ из Беле Цркве, ул. Жарка Зрењанина 5, поднео је захтев, заведен под бројем 351-47/2015-05 од 19. 06. 2015. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- 1. Извод из листова непокретности:**
 - број 38 к.о. Кусић 2, за парцелу број 2878/1 који је издат под бројем 952-1/2014-1388, од 11. 08. 2014. године;
 - број 24 к.о. Кусић 2, за парцелу број 2885/2 који је издат под бројем 952-1/2014-1883, од 04. 12. 2014. године;
 - број 285 к.о. Кусић 1, за парцелу број 5040/2 који је издат под бројем 952-1/2014-1883, од 04. 12. 2014. године;
- 2. Локацијску дозволу под бројем 353-183/2013-05 од 15. 08. 2014. године;**
- 3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу Мале хидроелектране на каналу Јаруга са Главном свеском (свеска 0), заведен под бројем ЕР-8/15 од априла 2015. године, који је урадио „ХИДРОПРОЈЕКТ ЗРЕЊАНИН“ ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Зрењанина, Краља Александра I**

- Карађорђевића, бр. 2/10, а Главни пројектант је Трифунов Горан, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 314 2102 03).
4. **Пројекат конструкције** (2), заведен под бројем ЕР-8/15 од априла 2015. године, који је урадио „ХИДРОПРОЈЕКТ ЗРЕЊАНИН“ ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића, бр. 2/10, а одговорни пројектант је Душанка Матић дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 310 М963 14) **са извештајем о техничкој контроли**, број ТК 02/2015 од априла 2015. године, који је урадио „РАД ПРОЈЕКТ“ самостални атеље за грађевинско пројектовање и инжењеринг из Лукићева, Светосавска 61/а, а одговорни вршилац техничке контроле био је Златко Радовановић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 310 3596 03);
 5. **Хидротехнички пројекат** (3), заведен под бројем ЕР-8/15 од априла 2015. године, који је урадио „ХИДРОПРОЈЕКТ ЗРЕЊАНИН“ ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића, бр. 2/10, а одговорни пројектант је Трифунов Горан, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 314 2102 03), **са извештајем о техничкој контроли**, број ТК 02/2015 од априла 2015. године, који је урадио „РАД ПРОЈЕКТ“ самостални атеље за грађевинско пројектовање и инжењеринг из Лукићева, Светосавска 61/а, а одговорни вршилац техничке контроле био је Милован Грбић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 314 F976 08);
 6. **Електропројекат** (4), заведен под бројем ЕР-8/15 од априла 2015. године, који је урадио „ХИДРОПРОЈЕКТ ЗРЕЊАНИН“ ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића, бр. 2/10, а одговорни пројектант је Вијин Перц, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 2881 03), **са извештајем о техничкој контроли**, број ТК 02/2015 од априла 2015. године, који је урадио „РАД ПРОЈЕКТ“ самостални атеље за грађевинско пројектовање и инжењеринг из Лукићева, Светосавска 61/а, а одговорни вршилац техничке контроле био је Борис Стевановић, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 4946 03);
 7. **Машински пројекат** (6), заведен под бројем ЕР-8/15 од априла 2015. године, који је урадио „ХИДРОПРОЈЕКТ ЗРЕЊАНИН“ ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића, бр. 2/10, а одговорни пројектант је Предраг Зорић, дипл. маш. инж. (бр. лиценце 330 5203 03), **са извештајем о техничкој контроли**, број ТК 02/2015 од априла 2015. године, који је урадио „РАД ПРОЈЕКТ“ самостални атеље за грађевинско пројектовање и инжењеринг из Лукићева, Светосавска 61/а, а одговорни вршилац техничке контроле био је Миодраг Панковић, дипл. маш. инж. (број лиценце 332 I049 09);
 8. **Геотехнички елаборат** за Малу хидроелектрану на каналу Јаруга, без броја, од септембра 2014. године који је урадило Привредно друштво за истраживања, пројектовање и инжењеринг из Београда, Војина Ђурашиновића 11, а овлашћено лице Милош Марковић, дипл. инж. геол. (бр. лиценце 391 N048 14);
 9. **Елаборат примењених мера заштите од пожара** заведен под бројем 78/15-ППЕ од јуна 2015. године коју је урадило Биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката ДЗ из Вршца, а одговорни пројектант је Драган Добросављевић, дипл. инж. арх. (бр. лиценце 300 6723 04) на основу Уверења о положеном стручном испиту 06/1 број 152-734/07 од 12.03.2007. које је издало Министарство унутрашњих послова-Сектор за спасавање
 10. **Обавештење ЈП „Дирекција за изградњу Општине Бела Црква“**, број 478/2015 од 22. 06. 2015. године;

11. **Решење** Министарства рударства и енергетике, број 312-01-00537/3015-06 од 28.05.2015. године, **којим се издаје енергетска дозвола** за изградњу енергетског објекта за производњу електричне енергије;
12. **Мишљење** у поступку издавања водних услова **ЈВП "Воде Војводине"** Нови Сад, број I-1274/7-13 од 31.12.2014. године;
13. **Решење о водним условима** Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад, број 104-325-258/2013-0413 од 25. 3. 2014. године;
14. **Решење** са условима заштите природе **Покрајинског завода за заштиту природе**, бр: 03-1323/2 од 12. 08. 2014. године;
15. **Техничка информација Министарства унутрашњих послова**, сектор за вандредне ситуације, одељење за вандредне ситуацијеу Панчеву, 07/24 број 02-217-9196/14 од 27. 08. 2014. године;
16. **Услови за израду техничке документације** "Електровојводина" д.о.о.- „Електродистрибуција Панчево, бр: 1.31.3. - 7811/4 од 14. 08. 2014. године;
17. **Решење Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе Бела Црква да није потреба израда процене утицаја на животну средину**, број 501-13/2014-05 од 03.09.2014. године којим се и
18. **Доказ о уплати административне таксе.**

Како је инвеститор, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле документације, према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015), решено је као у диспозитиву.

Против овог решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема, Покрајинском Секретаријату за урбанизам и градитељство и заштиту животне у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 420,00 динара.

Доставити:

1. Инвеститору х 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви



Самостални стручни сарадник за грађевинске послове
Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014-04
од 14. 07. 2014. године