

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа

Одељење за урбанизам привреду и
инспекцијске послове

Број: 351-95/2015-05

Дана: 10. 03. 2016. године

Бела Црква, Милетићева бр. 2

Тел: 013/851-224 - локал 112

e-mail: urbanizambcl@gmail.com

ПОДАТО

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134. став 2. чл. 135. и чл. 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 15. 16. 20. и 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97, 31/01 и 30/10), **решавајући по захтеву „САТ СИСТЕМ“ ДОО из Беле Цркве, улица Војвођанских Бригада бб, солитер Б, доноси**

РЕШЕЊЕ

Издаје се грађевинска дозвола „SAT SISTEM“ ДОО из Беле Цркве, улица Војвођанских Бригада бб, солитер Б, ПИБ 100513074, за изградњу ХФЦ кабловског дистрибутивног система у правцу Бела Црква-Врачевгај, укупне предрачунске вредности 5.121.768,53 динара.

Изградња предметног објекта је предвиђена на парцелама следећих парцелних бројева: 2524, 2523/1, 2523/2, 2520/2, 449, 774, 1324, 994/1, 994/2, 901, 557, 508, 450, 2521 и 298, све КО Врачев Гај 1.

Грађевинска дозвола се издаје на основу **Локацијске дозволе број 353-16/2015-05** од 24. 07. 2015. године и **Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) ХФЦ кабловског дистрибутивног система у правцу Бела Црква-Врачевгај, заведен под бројем 8/15** од августа 2015. године који је урадило Друштво за промет роба и услуга „CABLE ENGINEERING" ДОО из Сомбора, Грује Дедића 36, **са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли, број БП 64085/06** од августа 2015. године коју је урадио „МРК“ ГЗР Милорад Поповић, Кљајићево, Краља Петра Првог, број 21а.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) ХФЦ кабловског дистрибутивног система у правцу Бела Црква-Врачевгај је Петар Бранежац, дипл. инг. ел. (бр. лиценце 353 1907 03).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), **класификациона ознака предметног објекта је 221300-објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода, а категорија објекта је „Г“.**

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови, а грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Инвеститор је дужан да у складу са чл.153. Закона о планирању и изградњи, обезбеди стручни надзор у току грађења предметног објекта.

На основу члана 97. става 8. Закона о планирању и изградњи и члана 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, (Службени лист Општине Бела Црва број 2/2015) допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за ову врсту објекта.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

„SAT SISTEM“ DOO из Беле Цркве, улица Војвођанских Бригада бб, солитер Б, поднело је захтев заведен под бројем 351-95/2015-05 од 25. 09. 2015. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

1. Локацијске услове број 353-16/2015-05 од 24. 07. 2015. године;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском (свеска 0), који је урадило Друштво за промет роба и услуга „CABLE ENGINEERING“ DOO из Сомбора, Грује Дедића 36, а Главни пројектант је Петар Бранежац, дипл. инг. ел. (бр. лиценце 353 1907 03).
3. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) ХФЦ кабловског дистрибутивног система у правцу Бела Црква-Врачевгај, заведен под бројем 8/15 од августа 2015. године који је урадило Друштво за промет роба и услуга „CABLE ENGINEERING“ DOO из Сомбора, Грује Дедића 36, а одговорни пројектант је Петар Бранежац, дипл. инг. ел. (бр. лиценце 353 1907 03).
4. Анекс пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) ХФЦ кабловског дистрибутивног система у правцу Бела Црква-Врачевгај, заведен под бројем 8/15 од августа 2015. године који је урадило Друштво за промет роба и услуга „CABLE ENGINEERING“ DOO из Сомбора, Грује Дедића 36, а одговорни пројектант је Петар Бранежац, дипл. инг. ел. (бр. лиценце 353 1907 03).
5. Техничку контролу Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД), са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли, број БП 64085/06 од августа 2015. године урадио је „МРК“ ГЗР Милорад Поповић, Кљајићево, Краља Петра Првог, број 21а, а одговорни вршилац техничке контроле је Милорад Поповић, дипл. инг. ел. (бр. лиценце 353 В161 05).

6. Посебни услови садржани у Локацијским условима:

- 6.1. Услови за пројектовање ЈП „Путеви Србије“, бр. 344-81/15 од 20. 05. 2015. године.
- 6.2. Технички услови за осовинско укрштање трасе оптичког кабла са железничком пругом од „Железнице Србије“ а. д. Београд, бр. 13/15-893 од 17. 07. 2015. године.
- 6.3 Услови за укрштање и паралелно вођење “Електровојводине“ д.о.о. “Електродистрибуције Панчево“, бр. 5. 30. 4.-1761/15-4 од 24. 03. 2015. године.
- 6.4. Услови Предузећа за телекомуникације а. д. Телеком Србија, бр. 6995/68929/2-2015 од 09. 03. 2015. год.
- 6.5. Услови ЈП „Белоцрквански водовод и канализација“ бр. 1. 05. 561. - 01/15 од 16.04 2015. год.
- 6.6. Услови Дирекције за изградњу Општине Бела Црква, бр. 223/2015 од 12. 03. 2015. год.

7. Сагласност ЈП Путеви Србије за потребе изградње ХФЦ кабловског дистрибутивног система у правцу Бела Црква-Врачевгај, заведен код ЈП Путеви Србије под III бр.344-81/15-6, од 10. 02. 2016. године.

8. Уговор са ЈП Путеви Србије о регулисању обавеза и плаћању накнаде, заведен код ЈП Путеви Србије под III бр. 344-81/15-5, од 10. 02. 2016. године.

9. Доказ о уплати административне таксе

Лист непокретности, као доказ одговарајућег права на земљишту, није тражен у смислу члана 135. став 5. Закона о планирању и изградњи.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију, то је применом члана 8, 8ђ. у вези чл. 134. став 2. чл. 135. чл. 136. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 20. Правилника о спровођењу обједињене процедуре (“Службени гласник РС“, бр. 22/2015, решено је као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема решења, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 430,00 динара.



Самостални стручни сарадник за грађевинске послове
Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014-04
од 14. 07. 2014. године

Доставити:

1. Инвеститору x 2
2. Ј.П. Путеви Србије, Булевар Краља Александра 282
3. „Железнице Србије“ а. д. Београд, Немањина 6, Сектор за Стратегију и развој
4. Електродистрибуцији Панчево, Милоша Обреновића 6,
5. ЈП Дирекција за изградњу Општине Бела Црква, Пролетерска 2, Бела Црква
6. „Белоцрквански водовод и канализација“, Дејана Бранкова број 22, Бела Црква,
7. Грађевинској инспекцији и
8. Архиви.