



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општинска Управа Бела Црква  
Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове

**Број предмета: ROP-BCR-4973-LOC-1/2018**

Заводни број: 353-14/2018-05

Дана: 03.04.2018. године

Бела Црква, Милетићева бр. 2

Тел. 851-224, лок.113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву број :**ROP-BCR-4973-LOC-1/2018**, Општине Бела Црква, МБ 08108005, ул. Милетићева бр.2, Бела Црква, у својству носиоца инвестиције, поднетог преко пуномоћника Анђелић Дијане, струк.екон., из Чешког села, општина Бела Црква, за издавање локацијских услова број: **ROP-BCR-4973-LOC-1/2018**, за изградњу бицикличке стазе од Беле Цркве до Кусића, поред локалног општинског пута **L-8**, на катастарским парцелама број: **10524 К.О. Бела Црква; и 4906, К.О. Кусић 1**, а на основу чланова 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл гласник РС", бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 -одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/ 2013 , - одлука УС, бр. 98 / 2013, одлука - УС и бр.132/1 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС" бр.35/2015, 114/15 и 117/2017), и чл.17. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.7/2017), издаје :

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**За изградњу бицикличке стазе од Беле Цркве до Кусића, уз локални пут L-8, на катастарским парцелама број: 10524 К.О. Бела Црква; и 4906, К.О. Кусић 1;**

- 1. Назив планског документа на основу којег се издају локацијски услови:**  
Просторни план Општине Бела Црква ("Сл.лист Општине Бела Црква" бр.8/2008).
- 2. Број катастарских парцела обухваћених пројектом: 10524 К.О. Бела Црква; и 4906, К.О. Кусић 1;**
- 3. Класа и намена објекта:** (остали путеви и улице) објекат класификације **211 201**,  
категије **Г** објекат дужине **L= 2.909, 94 м.**  
површине: **4.650,00 м<sup>2</sup>.**

**4. Идејно решење** пројекта саобраћајнице, је урађено у pdf и dwfx формату од стране : „ Војводинапројект “, АД за пројектовање и надзор грађења, из Новог Сада, булевар Краља Петра I, бр.17.

Одговорно лице пројектанта: др Матија Стипић, дипл.грађ.инж., из Новог Сада.

Одговорни пројектант: Драган Новићевић, дипл.грађ.инж., број лиценце: 315 1155 03, ИДР : Е - П/1333 , број: 116/17-2 од јануара 2018.године.

Идејним решењем бр. Е – 116/17-2, од јануара 2018.год., изградња бицикличке стазе од Беле Цркве до Кусића, предвиђена је траса уз локални пут L-8, као што је дата у графичком прилогу : Геодетски снимак постојећег стања: прилог 1-5; и ситуационо решење.

**5. Локација:** Траса пројектоване бицикличке стазе пројектована је са десне стране локалног пута L-8, Бела Црква-Кусић у правцу раста стационаже бицикличке стазе.

Дужина пројектоване бицикличке стазе је  $L=2909.94$  м константне ширине  $B=1.60$  м.

Паралелно са бицикличком стазом у свему према ситуационом плану обележавања, предвиђена је израда земљаних банкина са обе стране бицикличке стазе чије су ширине углавном једнаке дуж читаве деонице и износе 0.5м. Планирање банкина је испројектовано тако да оне омогуће несметано одводњавање атмосферских вода са бицикличке стазе.

Попречни нагиб бицикличке стазе је 2.5% на леву страну у правцу раста стационаже ка локалном путу Бела Црква-Кусић и исти је дуж читаве деонице бицикличке стазе.

Ситуационо решење приказано је у ситуационом плану обележавања ( $P=1:250$ ). Све карактеристичне тачке дате су координатама.

Висинско решење је усклађено са kotaма на уклапању бицикличке стазе са постојећим стањем kota на локалном путу Бела Црква-Кусић где се новојектована бицикличка стаза уклапа. Такође приликом пројектовања нивелете бицикличке стазе водило се рачуна да она буде што ближа постојећем стању уз поштовање пројектних елемена нивелационог плана који обухватају подужне нагибе, вертикалне кривине за заобљење прелома нивелете и попречне нагибе свих елемената у профилу.

Карактеристичне коте су приказане у ситуационом плану обележавања у идејном решењу.

Бицикличка стаза је предвиђена од асфалтбетона 9 цм, на подлози од дробљеног, каменог агрегата 10 цм, и природног шљунка 15 цм.

## **6. Правила грађења из Просторног плана:**

● **Регулациона и грађевинска линија:** Бицикличке стазе су предвиђене у коридорима постојећих изграђених насељских саобраћајница, а за изградњу нове саобраћајне инфраструктуре према Просторном плану, уколико постоје просторне могућности могуће је градити стазе / траке у коридорима осталих насељских саобраћајница.

Бицикличке стазе се граде на основу Главних пројеката са минималном ширином стазе од 1,6 m , са савременим застором.

Грађевинска линија биће паралелна са локалним општинским путем Бела Црква – Кусић, L-8.

Почетак паралелног вођења из графичког прилога ИДР-а , пројекта саобраћајнице, Ситуациони план обележавања од профила бр.1. до профила бр.131., од тачке 01, км 0.00, десном страном, крај паралелног вођења, до тачке 131, км 2+909.937, десном страном локалног пута L-8.

Приликом пројектовања бицикличких стаза потребно је придржавати се услова за пројектовање истих, са ширином од мин. 1,6 m за двосмерни и мин. 1,0 m за једносмерни саобраћај, са подлогом од асфалта или бетона. Обавезно је обележавање свих бицикличких капацитета одговарајућом саобраћајном сигнализацијом.

Поред бицикличких стаза формирати линијско зеленило у складу са ширином зелене траке. Зеленило има задатак да изолује ободне парцеле од колског саобраћаја и створи повољне санитарно-хигијенске и микроклиматске услове, и повећа естетске квалитете пејзажа предела.

Од укупне површине под саобраћајницама, око 30% треба да је под зеленилом.

● **Нивелациона решења:** За израду пројектне документације, подужни нагиб бициклическе саобраћајнице дефинитивно утврдити након геомеханичких испитивања земљишта и геодетског снимања профила.

Нивелационо решење је условљено конфигурацијом терена и постојећом изграђеношћу саобраћајница, усаглашено је са оријентацијом одвођења површинских вода, и представља основу за изградњу будућег објекта.

Наведени параметри: кота прелома нивелете осовине саобраћајница, денивелисано укрштање саобраћајница и оријентационе нагибе дефинисати на основи затеченог стања целокупне инфраструктуре.

## **7. Технички услови од јавних предузећа:**

**7.1.** Услови Предузећа Телеком Србија бр. А332/101249/2-2018 од 12.03.2018. године.  
ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP - 6/2018.

**7.2.** Услови ЈП „Белоцрквански водовод и канализација“ бр. 1.03.181-02/18 од 21.03.2018. године.  
ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP-3/2018.

**7.3.** Услови ЈП „Србијагас“, број: 06-02-4-209/1 од 09.03.2018. године.  
ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP- 4/2018.

**7.4.** Услови ЕПС-а, ПД „Електродистрибуција Панчево“, број: 8Ц.1.1.0.-Д.07.15 -68826/18, од 12.03.2018. године; ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP-5/2018.

**7.5.** Услови ЈКП „Белоцрквански комуналац“, број: 213-08/2018 од 13.03.2018. године.  
ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP-2/2018.

## **8. Посебни услови:**

**8.1.** Водни услови ЈВП „Воде Војводине“, Нови Сад, број: I - 400/7-18 од 02.04.2018. године.  
ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP-9/2018.

**8.2.** Услови МУП- а, Републике Србије, сектор за ванредне ситуације, одељење у Панчеву, 09/23: број: 217-4199/18-1, од 26.03.2018. године; ROP-BCR-4973-LOC-1-NPAP-8/2018.

**9. Заштита животне околине:** према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процену утицаја на животну средину, ова врста објеката не спада у пројекте за које је потребна израда Студије процене утицаја пројекта на животну средину.

**10. Заштита културних добара:** уколико се у току извођења грађевинских и других радова на подручју реализације Пројекта наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

**11. Потреба израде плана детаљне регулације или урбанистичког пројекта:** Није потребна израда плана детаљне регулације, ни урбанистичког пројекта.

Изградња линијске саобраћајне инфраструктуре - бицикличке стазе, биће у складу са правилима одређеним Просторним планом.

Наведене катастарске парцеле на којима се планира изградња линијске инфраструктуре бицикличке стазе, су грађевинске парцеле јавне намене.

**12. Инжењерско-геолошки услови:** Конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8° МЦС скале (Сеизмолошка карта за повратни период од 50 година; Сеизмолошки завод Србије, 1987. године).

***Угроженост од екстремно неповољних климатолошких вредности:***

Подручје обухваћено Просторним планом може бити угрожено од: земљотреса, ветрова, метеоролошких појава - атмосферског прањњења и атмосферских падавина (киша,град), пожара, техничко-технолошких несрећа/акцидената и ратних разарања.

Грађевинско-техничке мере заштите се односе на стриктну примену прописа о изградњи објеката, саобраћајне инфраструктуре.

Локацијски услови важе **12 месеци од дана издавања** или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уколико странка у поступку није задовољна локацијским условима **може поднети приговор Општинском већу у року од три дана** од дана достављања локацијских услова.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брадваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

**Доставити:**

1. Подносиоцу захтева х 2
2. Архиви

**Начелник Општинске управе**  
Томислав Дмитровић дипл.правник