

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЛЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ПРИВРЕДУ  
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ  
Број: 353-98 /2015-05  
Дана: 12.10. 2015. године  
Бела Црква, Милетићева бр.2  
Телефон: 013/851-224, лок.112  
E-mail: tatjanabradvarovic@gmail.com

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву “ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, ул. Милоша Обреновића бр.6, Панчево, за издавање локацијских услова, а на основу члана 53а.- 57. и Закона о планирању и изградњи (“Сл гласник РС”, бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 -одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/ 2013 , - одлука УС, бр. 98 / 2013, одлука - УС и бр.132/1 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Сл.гласник РС бр.22/2015), Правилника о класификацији објекта (Сл.гласник РС, бр.22/2015), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС” бр.35/2015 ) и чл.16. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.10/2008), по овлашћењу бр. 112-91/2015-03 од 10.09.2015.године, издаје:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**За изградњу објекта кабловског вода 20 kV високог напона (део електродистрибутивне мреже) и типске стубне трансформаторске станице 20/0,4 kV “Агровентура“ у Добричеву**

**1. Назив планског документа на основу којег се издају локацијски услови: :**

Просторни план Општине Беле Црква („Сл.лист општине Бела Црква“ бр.8/2008).

**2. Број катастарске парцеле обухваћене пројектом:** кат.парцела.бр.1582/1 КО Добричево, се налази ван грађевинског реона насеља Добричево.

**3. Површина катастарске парцеле:** парцела к.бр. 1582/1 површине 70.316 м<sup>2</sup> је локални пу Добричево- граница са Румунијом -Јам , број листа непокретности 62 , имаоц права на парцел Општина Бела Црква.

**4. Класа и намена објекта:** објекти класификације 222410 и 222420 категорије Г , Локални електрични подземни кабловски вод 20 kV (део електродистрибутивне мреже) и Стубна трансформаторска станица 20/0,4 kV тип ЕВ-3 (део електродистрибутивне мреже) .

**5. Правила грађења подземног електроенергетског вода:**

**Локација:** На кат.парцели 1582/1 КО Добричево, предвиђена је изградња стубне трафостанице. СТС ће бити типа ЕВ-3 , подтип 1.0.1. Преносни однос трансформатора је 20/0,4 kV, а снага је 250 kVA. Висина стуба изнад земље је 9,45м. Димензије темеља 1,50м x 1,40м. Од постојећег ВН стуба до нове СТС “Агровентура“ потребно је изградити нови 20 kV вод каблом типа ХНЕ 49-Az, 3x(1x150mm<sup>2</sup>) сса 20m. Након изградње стичу се услови да се СТС „Агровентура“ прикључи на електродистрибутивну мрежу.

Трафостанице градити као стубне или монтажне бетонске, за рад на 20 kV напонском нивоу. Електроенергетску мрежу у центру насеља, у зонама са породичним становањем, у радним зонама, као и зонама за спорт и рекреацију обавезно каблирати.

Каблове полагасти у зеленим површинама поред саобраћајница и пешачких стаза, уз удаљеност мин. 1,0 м од коловоза и 0,5 м од пешачких стаза.

На периферним деловима насеља мрежа ће бити ваздушна, грађена на бетонским и гвоздено решеткистим стубовима.

На месту укрштања кабловског вода са путем, кабл је потребно положити у заштитну ПВЦ цев  $\phi$  125mm. Полагање цеви врши се раскопавањем пута. Након завршетка радова, обавеза Инвеститора је да терен врати у првобитно стање.

- Електроенергетске каблове полагасти у зеленим површинама поред интерних саобраћајница и пешачких стаза на самој грађевинској парцели унутар комплекса или, уколико за то нема могућности, испод пешачких стаза;
- Електроенергетску мрежу полагасти најмање 0,50 м од темеља објеката и 1 м од саобраћајница;
- При укрштању са саобраћајницом кабл мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде око  $90^\circ$ ;
- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 м за каблове напона до 10 kV, односно 1,0 м за каблове напона преко 10 kV.
- Није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад телекомуникационих, сем при укрштању, угао укрштања треба да буде  $90^\circ$ ; при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5 м.
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50 м.
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације.
- При укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,30 м, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 м;

Радове извести према и у складу са важећим прописима, стандардима и нормативима из области изградње ове врсте објеката, и одредбама Закона о планирању и изградњи.

**Грађевинска линија:** дефинисана је трасом локалног пута ка економији- наставак улице

ЈНА, у Добричеву.

**Идејно решење** је израдила "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд Регионални центар Електровојводина, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења 100, Дирекција за планирање и инвестиције Сектор за пројектовање.

Главни пројектант Слободан Лолић, маг. инж. ел. број лиценце 350 N466 14.

**6. Услови ЈП "Дирекције за изградњу "Бела Црква": бр. 858/2015 од 12.10.2015. године.**

**7. Подаци о постојећим објектима на парцели које је потребно уклонити:** не постоје објекти за уклањање;

**8. Заштита животне околине:** према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процену утицаја на животну средину, ова врста објеката **не спада у пројекте за које је обавезна израда Студије процене утицаја пројекта на животну средину.**

**9. Заштита културних добара:** уколико се у току извођења грађевинских и других радова на подручју реализације Пројекта наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете,

извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

Локацијски услови важе **12 месеци од дана издавања** или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уколико странка у поступку није задовољна локацијским условима **може поднети приговор Општинском већу у року од три дана** од дана достављања локацијских услова.

Стручна и техничка обрада

Татјана Брадваровић дипл.инг.арх. *Татјана Брадваровић*

**Доставити:**

1. Подносиоцу захтева х 2
2. Архиви

**Начелник Општинске управе**  
Томислав Дмитривић дипл.правник

