



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општинска Управа Бела Црква  
Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове  
Број предмета: **ROP-BCR-34545-LOC-1/2018**  
Интерни број: **353-85/2018-05**  
Дана: 04.12. 2018. године  
Бела Црква, Милетићева бр. 2  
Тел. 851-224, лок.113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву **Општине Бела Црква**, МБ **08108005**, ул.Милетићева **2**, број: **ROP-BCR-34545-LOC-1/2018**, за издавање локацијских услова поднетог преко овлашћеног пуномоћника „Технике“, АД, МБ **08113114**, из Вршаца, за прикључни **НН кабловски вод**, на кат. парцелама **2282, 10457, и 10447/62**, КО Бела Црква, од Дома Здравља до Зелене Пијаце у Белој Цркви, а на основу члана 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 -одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/ 2013, - одлука УС, бр. 98 / 2013, одлука - УС и бр.132/1, 145/14 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр.113/15, 96/16 и 120/17), и чл.17. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.7/2017), издаје:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**За изградњу новог, прикључног НН подземног кабловског вода 0,4 kV за напајање Зелене пијаце и нове слободностојеће кабловске прикључне кутије, на кат.парцелама број 2282, 10457 и 10447/62, К.О. Бела Црква**

- 1. Назив планског документа на основу којег се издају локацијски услови:** План Генералне регулације насеља Беле Цркве („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.11/2016 и 15/2016).
- 2. Број катастарских парцела обухваћених пројектом:** кат. парцела. бр.10457, је приступна насељска саобраћајница улица Јована Поповића, ЛН 5132, КО Бела Црква, корисник Општина Бела Црква, државна је својина РС, кат.парц бр. 10447/62, је Зелена пијаца, ЛН 4216, КО Бела Црква, корисник Општина Бела Црква, јавна је својина, а кат.парц бр. 2282, је парцела на којој се налази „Дом здравља“, и ТС на коју се прикључује предметни НН вод, бр. ЛН 5260, КО Бела Црква, заједнички корисник је Општина Бела Црква и Република Србија, јавна је својина. Све парцеле су у КО Бела Црква, у грађевинском реону насеља Бела Црква .
- 3. Класа и намена објекта:** објекат класифик. **222 410** – локални ел.водови, категорије „Г“.

#### 4. Правила грађења :

**Инвеститор је:** Општина Бела Црква

**Идејно решење -пројекат електроенергетских инсталација, бр. Е-27/18-4, од новембра 2018.год.** је израдила АД "ТЕХНИКА" МБ 08113114, ПИБ 102084935, Вршац, ул.Доситејева бр.11. Вршац. Одговорно лице пројектанта: Кузман Туркоане, дипл.инж.електротехнике. Одговорни пројектант: Кузман Л. Туркоане, дипл.инж.ел. број лиценце 350 0994 03.

**Локација:** Овим идејним решењем предвиђена је изградња новог, прикључног НН подземног кабловског вода 0,4 kV, и нове слободностојеће, прикључне кабловске кутије, на предметним парцелама у свему према ситуационом плану трасе НН кабла, у ИДР-у, **бр. цртежа Е-27/18.1, од новембра 2018.год.**

##### **А. Кабловски вод 0,4kV**

Од постојеће МБТС "Јована Поповића" до нове ССКПК ЕВ-2П/600-250Б (бр.1) потребно је изградити НН прикључни кабловски вод каблом типа и пресека РР00-А 4x150 mm<sup>2</sup>.

Дужина трасе износи 60m.

Од постојеће МБТС "Јована Поповића" до нове ССКПК ЕВ-2П/600-250Б (бр.2) потребно је изградити НН прикључни кабловски вод каблом до каблом типа и пресека РР00-А 4x150mm<sup>2</sup>.

Дужина трасе износи 160m.

Од ССКПК ЕВ-2П/600-250Б (бр.1) до ССКПК ЕВ-2П/600-250Б (бр.2) потребно је изградити НН кабловски вод каблом до каблом типа и пресека РР00-А 4x150mm<sup>2</sup>, ради превеза. Дужина трасе износи 100 m.

Дубина полагања НН кабла износи 0,90m.

На месту укрштања ЕЕ кабла са уличним коловозом кабл ће бити постављен у заштитну PVC цев Ø110mm.

**Грађевинска линија:** дефинисана је трасом улица, приступном саобраћајницом и графичким прилогом-ситуационим решењем у Идејном решењу .

##### **Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре из ПГР-а:**

Електроенергетска мрежа у насељу ће бити надземна, грађена на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима, а по потреби се може градити и подземно, у складу са условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије.

##### Правила за изградњу надземне и подземне електроенергетске мреже:

- електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92);
- стубове надземног вода градити као слободностојеће;
- стубове поставити ван колских прилаза објектима, на мин. 0,5 m од саобраћајница;
- висина најнижег проводника не сме бити мања од 6,0 m;
- при паралелном вођењу енергетских каблова до 10 kV и електронских комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,5 m, односно 1,0 m за каблове напона преко 10 kV;
- при укрштању енергетских и електронских комуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°;
- није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад електронских комуникационих каблова, сем при укрштању, при чему мин. вертикално растојање мора бити 0,5 m;

- паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5 m;
- није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- при укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 m.

Радове извести према и у складу са важећим прописима, стандардима и нормативима из области изградње ове врсте објеката, и одредбама Закона о планирању и изградњи.

## **5. Технички услови од ЈП и приступ објекту:**

5.1. Приступ извођењу радова за изградњу НН типског подземног кабловског вода 0,4 kV и слободностојеће, кабловске, прикључне кутије, је обезбеђен преко улице Јована Поповића, у блоку бр.17, према ППР-у, која има функцију приступне улице Зеленој пијаци у Белој Цркви.

5.2. Услови: „Телеком Србија“, Панчево; број: **A332/506888/2-2018**, од **23.11.2018.године**. ROP-BCR-34545-LOC-1-HPAP-2 /2018.

5.3. Технички услови за пројектовање: ЈП „Белоцрквански водовод и канализација“  
**Број:1.03.926 -02/18 од 29.11.2018 године**. ROP-BCR-34545-LOC-1-HPAP- 3/2018.

5.4.Технички услови од ЈП „Србијагас“, RJ Панчево;  
**број: 06-02-4-1196/1 од 26.11.2018 године**. ROP-BCR-34545-LOC-1-HPAP-4 /2018.

5.5. Услови за пројектовање од ЕПС „Електродистрибуција“, Огранак ЕД Панчево број:  
**8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-342958/18, од 29.11.2018.год**. ROP-BCR-34545-LOC-1-HPAP-5/2018.

## **6. Подаци о постојећим објектима на парцели које је потребно уклонити:**

На предметним кат. парцелама, нема постојећих објеката за уклањање.

**7.Заштита животне околине:** према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процену утицаја на животну средину, ова врста објеката не спада у пројекте за које је обавезна израда Студије процене утицаја пројекта на животну средину.

**8. Заштита културних добара:** уколико се у току извођења грађевинских и других радова на подручју реализације Пројекта наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

**Напомена:** Пре почетка радова на ископу неопходно је пронаћи и обележити постојеће подземне инсталације, те са представницима организација чије су оне власништво обезбеди потпуну заштиту истих или, у случају потребе, њихово измештање.

Обавезно обавестити предузећа која су власници инсталација у заштитном појасу, да би се на време избегли проблеми који могу настати .

Изградња објеката , односно делова електродистрибутивне мреже који обухвата 0,4 kV нисконапонски вод и кабловске прикључне кутије, изводи се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 145. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2018).

Локацијски услови важе две године од дана издавања, или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

Уколико странка у поступку није задовољна локацијским условима *може поднети приговор Општинском већу у року од три дана* од дана достављања локацијских услова.

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Стручна и техничка обрада | Татјана Брадваровић дипл.инг.арх. |
|---------------------------|-----------------------------------|

**Доставити:**

1. Подносиоцу захтева x 2
2. Архиви

**Начелник Општинске управе**  
Томислав Дмитровић дипл.правник