



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-17781-CPI-3/2016**
Интерни број: **351-85/2016-05**
Дана: 05.10.2016. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе Бела Црква, на основу члана 8ђ. став 3., а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08), **решавајући по захтеву инвеститора Драгана Поповића ПР експлоатација шљунка "ТРКИ" са седиштем у Белој Цркви, доноси:**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Драгана Поповића ПР експлоатација шљунка "ТРКИ" са седиштем у Белој Цркви, улица Језерска бб, ПИБ 102746244, за издавање грађевинске дозволе за изградњу складиште пољопривредних производа и пољопривредне механизације, спратности П+0, категорије А, класификационе ознаке 127141 (70%) и 127121 (30%) у Белој Цркви, ул. Језерска бб, на катастарској парцели број 1702/1 и 1702/2 к.о. Врачев Гај 1, Општина Бела Црква.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Драган Поповић ПР експлоатација шљунка "ТРКИ" са седиштем у Белој Цркви, улица Језерска бб, поднео је дана 15.09.2016. године, овом органу захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу складиште пољопривредних производа и пољопривредне механизације, ближе описаног у диспозитиву закључка.

Уз захтев за издавање решења, односно уз пријаву кроз ЦИС, приложена је следећа документација:

1. *Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском (0), заведен под бројем 115/06 од августа 2016. године, који је урадио Биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" са седиштем у Вршцу, ул. Сремска бр. 69-а,*

- потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Драгана Добросављевић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 6723 04
2. *Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са делом пројекта:*
 - 1- *Пројекат архитектуре, заведен под бројем 115/16 од августа 2016. године, оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Драгана Добросављевић, дипл. инж. арх., бр. лиценце 300 6723 04, са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Љиљане Барбулов, дипл. инж. арх., број лиценце 300 F620 07*
 3. *Локацијски услови, број поступка ROP-BCR-17781-LOC-2/2016, интерни број 353-79/2016-05, од дана 22.08.2016. године*
 4. *Копија катастарског плана за катастарске парцеле бр. 1702/1 и 1702/2 к.о. Врачев Гај 1, издата од стране РГЗ-а СКН Бела Црква, заведена под бројем 952-04-30/2016 од 09.08.2016. године*
 5. *Доказ о уплати републичке административне таксе – Буџет РС*
 6. *Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП*
 7. *Пуномоћје за подношење захтева*

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно утврђени су следећи недостаци:

1. **Пуномоћје није потписано квалификованим електронским потписом, сходно члану 3. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015)**
2. **Графички прилози који су саставни део извода из пројекта нису израђени на овереном катастарском-топографском плану, сходно члану 33. став 5. Правилника о садржини, начину и поступку израде и вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/15 и 77/15)**
3. **У табели општих података о објекту и локацији није наведена индекс изграђености и индекс заузетости**
4. **У локацијским условима је наведено да не постоје изграђени објекти које треба уклонити, док се у захтеву наводи да се постојећи објекти уклањају, те је неопходно наведено ускладити**
5. **Увидом у званичну електронску базу података катастра непокретности, утврђено је да на парцелама бр. 1702/1 и 1702/2 к.о. Врачев Гај 1 постоји забележба и да решење није коначно, што онемогућава даље поступање по захтеву**

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), донет је закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, односно накнада за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз саглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Стручна и техничка обрада:
Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Томислав Дмитровић, дипл. прав.