



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општинска Управа Бела Црква  
Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове

Број предмета: **ROP-BCR-29859-LOCA-3/2019**

Интерни број: **353-97/2019-05**

Дана: 30.12.2019. године

Бела Црква, Милетићева бр. 2

Тел. 851-224, лок.113

Општинска Управа Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове поступајући по захтеву инвеститора ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, МБ 07005466, Огранак Електродистрибуција Панчево, Милоша Обреновића бр.6, за издавање измењених локацијских услова, захтев број: **ROP-BCR-29859-LOCA-3/2019**, за изградњу прикључних **20 kv** кабловских водова за ТС, „ПС-2“ у Врачевом Гају, за ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. на к.п. бр. **4281/1, 1324, 1374, 4252, 4239, 4240, 4251/1, К.О. Врачев Гај 1**, поднетог преко овлашћеног пуномоћника „Техника“ АД Вршац, МБ 08113114, ул. Доситејева 11, кога представља одговорно лице Кузман Туркоане дипл.инж.ел., а на основу члана 53а.- 57., Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС”, бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 – одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/2013 одлукаУС, бр.98/2013, одлука - УС и бр.132/1, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС”бр.35/2015, 114/15 и 117/2017), и чл.17. Одлуке о општинској управи („ Сл.лист Општине Бела Црква“ бр. 7/2017 ), издаје :

### ИЗМЕЊЕНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног **20 kv** кабловског водова за ТС „ ПС-2 “ у Врачевом Гају, за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, за ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. Бела Црква, на к.п. бр. **4281/1, 1324, 1374, 4252, 4239, 4240, 4251/1, К.О. Врачев Гај 1**

**1.Назив планског документа на основу којег се издају локацијски услови:** План Генералне регулације насеља Беле Цркве („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.11/2016 и 15/2016), и Просторни план Општине Беле Црква („Сл.лист општине Бела Црква“ бр.8/2008 ).

**2.** Уз захтев за измену локацијских услова, је поднета следећа документација:

- 1) Уговор са ЕПС-ом о пружању услуге број 8С.1.1.0.-D.07.15.-224974-19 од 24.07.2019.год. за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, за ПИК „Јужни Банат“ д.о.о.
- 1) Измењено идејно решење бр. ИДР Е-77/19 од 16.12. 2019.
- 2) Измењена главна свеска идејног решења ИДР Е-77/19 од 16.12. 2019. године.
- 3) Копија плана број: 952-04-109-15482/2019 од 07.10.2019 године.

4) Пуномоћје број 01-733/2-2019, од 27.09.2019. године.

5) приложен доказ о уплати прописаних такси.

**3. Мењају се локацијски услови број: ROP-BCR-29859-LOC-1/2019 од 21.10.2019.год. интерни бр. 353-71/2019-05, а измене се састоје: у Идејном решењу број: Е- 77/19, од 16.12. 2019. које је израдио пројектант „ Техника“ АД, МБ 08113114, Вршац, ул. Доситејева бр.11, додати су бр. катастарских парцела преко којих пролази кабловски вод: 1374, КО Врачев Гај 1.**

Тако да траса прикључног вода пролази по парцелама: 4281/1, 1324, 1374, 4252, 4239, 4240, 4251/1 к.о. Врачев Гај I.

По разматрању предметног захтева, одељење је доноси измену локацијских услова број: ROP-BCR-29859-LOC-1/2019 од 21.10.2019.године, и констатује да је могућа измена :

**Идејно решење број:Е- 77/19-4, Вршац, од септембра 2019, које је израдио пројектант „ Техника“ АД, МБ 08113114, Вршац, ул. Доситејева бр.11, 26300, Вршац.**  
Главни пројектант: : Кузман Туркоане, дипл.инж.ел. број лиценце: 350 0994 03.

**Локација:** на кат.парц.бр. 4281/1, 1324, 4252, 4239, 4240, 4251/1, К.О. Врачев Гај 1, према ситуационом плану у идејном решењу , сада гласи на на кат.парц.бр. 4281/1, 1324, 1374, 4252, 4239, 4240, 4251/1, К.О. Врачев Гај 1.

#### **4. Технички услови јавних предузећа и приступ објекту:**

Приступ објекту ТС „ ПС-2“ који ће се изградити на кат.парц.бр. 4251/1, обезбеђен је непосредно преко парцеле к.бр.4252, К.О. Врачев Гај 1, изграђеног атарског пута , и са саобраћајнице – државног пута II А реда бр.134, Ковин - Бела Црква .

**У поступку издавања ових локацијских услова исходовани су потребни услови од јавних предузећа:**

1) Услови за пројектовање од ЈП « ПУТЕВИ СРБИЈЕ » број: ШАХ746 од 26.12.2019. год. ROP-BCR-29859-LOCA-3-HPAP-1/2019.

#### **5. Остали део локацијских услова број: ROP-BCR-29859-LOC-1/2017 од 21.10.2019.год. интерни бр. 353-71/2019-05, остаје непромењен.**

У свему се придржавати издатих услова од стране јавних предузећа и надлежних институција који су прибављени приликом издавања ROP-BCR-29859-LOC-1/2017 од 21.10.2019.године.

Локацијски услови важе **24 месеци од дана издавања** или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уколико странка у поступку није задовољна локацијским условима **може поднети приговор Општинском већу у року од три дана** од дана достављања локацијских услова.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брадваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

**Начелница одељења**  
Снежана Радојичић, дипл.инж.грађ.