

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бела Црква

Општинска управа

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BCR-4151-CPI-3/2022

Заводни број: 351-114/2022-05

Датум: 01.06.2022. године

Милетићева 2, Бела Црква, Србија

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ став 6. а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019 др. Закон, 9/2020 и 52/2021), - у даљем тексту: Закон, члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)-у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16 и 95/18 аутентично тумачење), поступајући по захтеву инвеститора Данијел Аурел Борка из Беле Цркве, ул. Моравска бр.17, доноси:

### РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Данијел Аурел Борка из Беле Цркве, ул. Моравска бр.17, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу постојећег породичног стамбеног објекта бр.1 спратности П+0, са пренаменом помоћног објекта бр. 2 у породично стамбени објекат Пр+Пк, која се налази у Белој Цркви, ул. Сарајевска бр.58, „А“, класификационог броја 111011, на кат.парц.бр.10921 К.О. Бела Црква.

### Образложење

Дана 24.05.2022. год. инвеститор Данијел Аурел Борка из Беле Цркве, ул. Моравска бр.17, поднео је захтев, број поступка ROP-BCR-4151-CPI-3/2022, интерни број 351-114/2022-05 за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу постојећег породичног стамбеног објекта бр.1 спратности П+0, са пренаменом помоћног објекта бр. 2 у породично стамбени објекат Пр+Пк, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложена је следећа документација:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу за реконструкцију и доградњу постојећег породичног стамбеног објекта бр.1 спратности П+0, са пренаменом помоћног објекта бр.2 у породично стамбени објекат Пр+Пк, са Главном свеском (свеска 0), број техничке документације 16/22 ПГД од маја 2022. године, израђен од стране бироа за пројектовање „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ из Вршца, ул. Сремска 69а, потписан и оверен од стране главног пројектанта Драгана Добросављевића дипл.инж.арх., број лиценце 300 6723 04;
2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за реконструкцију и доградњу постојећег породичног стамбеног објекта бр.1 спратности П+0, са пренаменом помоћног објекта бр.2 у породично стамбени објекат Пр+Пк, број техничког дневника 16/22 ПГД од маја 2022. године, израђен од стране бироа за пројектовање „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ из Вршца, ул. Сремска 69а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 6723 04, од стране главног пројектанта Драгана Добросављевића дипл.инж.арх., број лиценце 300 6723 04, са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Драгане М. Војновић, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 N233 14, са делом пројекта:
  - 0)- ГЛАВНА СВЕСКА, број дела пројекта 16/22 ПГД од маја 2022. године;
  - 1)- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ број дела пројекта 16/22 ПГД од маја 2022. потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 6723 04, од стране одговорног пројектанта Драган Добросављевић дипл.инж.арх.;
  - ЕЕ - Елаборат енергетске ефикасности број дела пројекта 31/22/ЕЕ од маја 2022. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 L478 12, од стране одговорног пројектанта Милет Роберта, дипл. инж. арх.;
3. Пуномоћје за подношење захтева за издавање грађевинске дозволе;
4. Катастарско топографски план парцеле број 10921 К.О. Бела Црква;
5. Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- Увидом у поднети захтев утврђено је да приложена пројектно техничка документација није израђена у складу са правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019). Извод из пројекта за грађевинску дозволу у табели општих података о објекту и локацији не садржи податке о постојећем стању објекта а на основу приложених цртежа није могуће утврдити исте.

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 8ђ. и 135. Закона и чланом 17. и 18. Правилника, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, односно накнада за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног

плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

Ако надлежни орган у закључку којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

**Технички обрадио:**

Јелена Тошић, дипл. прав.

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

**Начелница одељења за урбанизам,  
привреду и инспекцијске послове  
Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.**