

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бела Црква

Општинска управа

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове

Број предмета: РОР-BCR-41432-CP1-2/2022

Заводни број: 351-74/2022-05

Датум: 12.04.2022. године

Милетићева 2, Бела Црква, Србија

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ став 6. а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019 др. Закон, 9/2020 и 52/2021), - у даљем тексту: Закон, члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)-у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16 и 95/18 аутентично тумачење), поступајући по захтеву инвеститора правног лица „SPEL Manufacturing“, d.o.o., МБ 21558052, ул. Омладинских бригада 88, Нови Београд, Град Београд поднетог преко овлашћеног пуномоћника предузећа „БИРО ПЛУС“ д.о.о. Вршац, ул. Стеријина 19, МБ 08180679, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора правног лица „SPEL Manufacturing“, d.o.o., МБ 21558052, ул. Омладинских бригада 88, Нови Београд, Град Београд, поднетог преко овлашћеног пуномоћника предузећа „БИРО ПЛУС“ д.о.о. Вршац, ул. Стеријина 19 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта-Погон за производњу остале електричне опреме са управним делом, спратности П+0 у комплексу индустријског парка Бела Црква, који се налази у комплексу индустријског парка Бела Црква, категорије „В“, класификационе ознаке: 125103 (индустријске зграде) 86,50% , категорије „Б“ класификационе ознаке: 122 011 (пословне зграде) 13,50%, и категорије „Г“ класификационе ознаке: 125211 (резервоари и цистерне) 100,00%. на кат.парцелама број: 2894/44, 2894/45, 2894/46, 2894/47, 2894/48, 2894/49, 2894/50, 2894/51, 2894/52, 2894/53, 2894/54, 2894/55, 2894/56, и 2894/57, К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква.

Образложење

Дана 05.04.2022.год. инвеститор правног лица „SPEL Manufacturing“, d.o.o., МБ 21558052, ул. Омладинских бригада 88, Нови Београд, Град Београд, поднео је захтев, број поступка РОР-BCR-41432-CP1-2/2022, интерни број 351-74/2022-05 за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу у објекта-Погон за производњу остале електричне опреме са управним делом, спратности П+0, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи приложена је следећа документација:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу објекта-Погон за производњу остале електричне опреме са управним делом, спратности П+0, са Главном свеском (свеска 0), број техничке документације 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године, израђен од стране грађевинске радње „БИРО ПЛУС“ д.о.о. Вршац, ул. Стеријина 19, МБ 08180679, потписан и оверен од стране главног пројектанта ИКС 300 Р079 16, од стране главног пројектанта Миријане Лучић, дипл. инж. арх.;
2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за изградњу објекта-Погон за производњу остале електричне опреме са управним делом, спратности П+0, израђен од стране грађевинске радње „БИРО ПЛУС“ д.о.о. Вршац, ул. Стеријина 19, МБ 08180679, са делом пројекта :
 - 0)- ГЛАВНА СВЕСКА, број дела пројекта, 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 Р079 16, од стране главног пројектанта Миријане Лучић, дипл. инж. арх.;
 - 1)- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ број дела пројекта, 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 Р079 16, од стране главног пројектанта Миријане Лучић, дипл. инж. арх. са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Александра Недељковића,

дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 Н523 09;

- 2/1)- ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ, број дела пројекта, 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 310 В353 05, од стране одговорног пројектанта Јована Зубца, дипл. инж. грађ., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Николе Мурављова, дипл. инж. грађ., број лиценце ИКС 310 0769 03;

- 2/2)- ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА, број дела пројекта, 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 343 И08 221, од стране одговорног пројектанта Миљана Јовчића, дипл. инж. грађ., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Милице Глигоријевић, дипл. инж. грађ., број лиценце ИКС 315 F821 08;

- 3)- ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, број дела пројекта, 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 314 А156 04, од стране одговорног пројектанта Бојана Ђорђевића, дипл. инж. грађ., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Драгане Мијаиловић Меденице, дипл. инж. грађ., број лиценце ИКС 314 Н772 09;

- 4)- ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ, број дела пројекта, 19/21/ПГД од јануара 2022. Године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 352 К508 11, од стране одговорног пројектанта Николе Стоисављевића, дипл. инж. ел., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Ненада Петровића, дипл. инж. грађ., број лиценце ИКС 350 1063 03;

- 5)- ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ И СИГНАЛНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ, број дела пројекта, 04-03/22 марта 2022. Године, израђен од стране предузећа „ТЕСНОСЕКТОР“ д.о.о. ул. Крља Александра I Карађорђевића број 34, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 353 G904 08, од стране одговорног пројектанта Славише Милетића, дипл. инж. ел., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Љиљане Ћировић, дипл. инж. ел., број лиценце ИКС 353 М586 13;

- 6)- ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, број дела пројекта, 19/21 /ПГД од јануара 2022. Године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 330 Н914 09, од стране одговорног пројектанта Зорице Тодоровић, дипл. инж. маш., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Бранка Миловановића, дипл. инж. ел., број лиценце ИКС 330 Н375 09;

ЕЕ - Елаборат енергетске ефикасности број дела пројекта ПГД-19/21 од јануара 2022. године, израђен од стране предузећа „БИРО ПЛУС“ д.о.о. Вршац, ул. Стеријина 19, МБ 08180679, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 381 1164 14, од стране одговорног пројектанта Милице Ђоковић, дипл. инж. арх.;

ЕЗОП - Елаборат заштите од пожара број дела пројекта ПГД- 03-03/22 од фебруара 2022. године, израђен од стране предузећа „ТЕСНОСЕКТОР“ д.о.о. Крагујевац, ул. Крља Александра I Карађорђевића број 34, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 381 1164 14, од стране одговорног пројектанта Славише Милетића, дипл. инж. ел.;

Геотехнички елаборат, број дела пројекта GT 63/21 од октобра 2021. године, израђен од стране предузећа за геотехничка истраживања терена бушењем и сондирањем „GT SOIL INŽENJERING“ д.о.о. Београд Господа Јевремова 46, Београд-Стари Град, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 391 Н944 15, од стране одговорног извођача радова Златка Милисављевића, дипл. инж. геол.;

3. Катастарско-топографски плана парцела од 2894/44 до 2894/5 к.о. Бела Црква од 03.07.2021. године, израђен од стране Геодетског бироа „N-ING DOO BEOGRA“, Број предмета: 952-109-60367/2021;

4. Пуномоћје за подношење захтева за издавање грађевинске дозволе од 09. августа 2021. године;

5. Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и приложени документацију, утврђени су следећи недостаци:

- Увидом у поднети захтев утврђено је да приложена пројектно техничка документација није израђена у складу са исходованим локацијским условима. Подземни резервоар за противпожарну воду са потисном станицом, категорије „Г“ класификационе ознаке број 125211- (резервоари и цистерне), са учешћем у укупној површини објекта од 100,00%, није био предмет обраде у предходно исходованим локацијским условима. Потребно је ускладити пројекат за грађевинску дозволу са претходно исходованим локацијским условима.

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 8ђ. и 135. Закона и чланом 17. и 18. Правилника, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса,

односно накнада за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

Ако надлежни орган у закључку којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Технички обрадио:

Јелена Тошић, дипл. прав.

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

**Начелница одељења за урбанизам,
привреду и инспекцијске послове**

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.