



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-11766-ISAW-1/2020**
Интерни број: **351-67/2020-05**
Дана: 28.05.2020. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. Закн и 9/2020) - у даљем тексту: Закон, члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/16, 120/17)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора Милетић-Бркић Славице и Бркић Жељка, из Ковина, ул. Поштанска бр. 8, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Милетић-Бркић Славици, Бркић Жељку, из Ковина, ул. Поштанска бр. 8 финансијера С.З.Р. - атеље и смештај за краћи боравак „АРТ-ПРОЈЕКТ“ из Ковина, МБ 54254130, ПИБ 102318107, извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта (уписане у листу непокретности као објекат бр 1.), спратности Пр+0, категорије "А", класификационог броја 111011, који се налази у Кајгасову, на катастарској парцели бр. 2094/1, потес Лудвиг Поље, уписане у лист непокретности бр. 479 к.о. Кајгасово, Општина Бела Црква.

Решење о одобрењу извођења радова се издаје на основу Техничког описа и пописа радова на инвестиционом одржавању објекта од 24.05.2020. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1179 03 од стране одговорног пројектанта Славице Милетић Бркић, дипл. инж. арх.

Радовима се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решење о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 25.05.2020. године, инвеститори Милетић-Бркић Славица и Бркић Жељко из Ковина, ул. Поштанска бр. 8, поднела су захтев, број поступка ROP-BCR-11766-ISAW-1/2020, интерни број 351-67/2020-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Препис листа непокретности број 479 к.о. Кајтасово, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-1-109/2019-992 од 19.09.2019. године;
2. Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта, од 24.10.2020. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1179 03 од стране одговорног пројектанта Славице Милетић Бркић, дипл. инж. арх.;
3. Уговор између инвеститора и финансијера, оверена од стране Јавног бележника под
4. бр. УОП-І:4091/2020 од 25.05.2020. године;
5. Сагласност сувласника оверена од стране Јавног бележника под бр. УОП-І:6358/2019 од 19.09.2019. године;
6. Сагласност сувласника оверена од стране Јавног бележника под бр. УОП-І:4090/2020 од 25.05.2020. године;
7. Доказ о уплати административних такси и накнаде за ЦЕОП.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 29., овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова, да је инвеститор власник објекта на којем се изводе радови и да је уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 28. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Службено лице:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.