



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-1844-ISAW-2/2019**
Интерни број: **351-99/2019-05**
Дана: 02.07.2019. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) - у даљем тексту: Закон, члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/16, 120/17)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора О.Ш. "Доситеј Обрадовић" са седиштем у Белој Цркви, ул. Милетићева бр. 6, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору О.Ш. "Доситеј Обрадовић" (МБ 08031312, ПИБ 100865998) са седиштем у Белој Цркви, ул. Милетићева бр. 6, извођење радова на инвестиционом одржавању дотрајале фасаде школске зграде, спратности По+П+1, категорије објекта "В", класификационог броја 126321, који се налази у Белој Цркви, ул. Милетићева бр. 6, на катастарској парцели број 1556 и 1557, уписане у лист непокретности бр. 4216, к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква.

Укупна предрачунска вредност радова без урачунатог ПДВ-а је **7.914.111,47 РСД.**

Решења о одобрењу извођења радова се издаје на основу **Идејног пројекта (ИДП)**, број дневника пројекта 26/19 од јуна 2019. године, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг "АБЦ-ПРОЈЕКТ" са седиштем у Белој Цркви, ул. Цара Лазара бр. 21.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ИНВЕСТИТОР ДА СВЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ НА ПРЕДМЕТНОМ ОБЈЕКТУ ВРШИ НА ОСНОВУ ПРЕТХОДНО ПРИБАВЉЕНИХ УСЛОВА ЗА ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНОГ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ, ДОБИЈЕНИХ НА ОСНОВУ ПРОЈЕКТНО ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ (ИДП) бр. 26/19 од јуна 2019. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за предметни објекат није обрачунат у смислу члана 97. став 8. Закона и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист општине Бела Црква" број 2/2015).

Извођењу радова се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

Решења о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова, у року од три године од дана правноснажности решења.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 02.07.2019. године инвеститор О.Ш. "Доситеј Обрадовић", са седиштем у Белој Цркви, ул. Милетићева бр. 6, поднео је захтев, број поступка ROP-BCR-1844-ISAW-2/2019, интерни број 351-99/2019-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова из става 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења, односно уз пријаву кроз ЦИС, приложена је следећа документација:

- 1. Извод из листа непокретности број 4216**, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-3/2017 од 31.01.2017. године;
 - 2. Идејни пројекат (ИДП)**, израђен од стране Бироа за пројектовање, надзор и инжењеринг "АБЦ-ПРОЈЕКТ" са седиштем у Белој Цркви, ул. Цара Лазара бр. 21:
- 0- ГЛАВНА СВЕСКА ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА, број дневника пројекта 26/19 од јуна 2019. године, потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 300 L071 12 од стране главног пројектанта Бојана Алексића, дипл. инж. арх.,
- 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, број дневника пројекта 26/19 од јуна 2019. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 L071 12 од стране одговорног пројектанта Бојана Алексића, дипл. инж. арх.,
- 3. Решење завода за заштиту споменика културе у Панчеву**, број 552/2 од 23.05.2019. године на основу приложене пројектно техничке документације број 03/17 од јануара 2017. године;

4. **Пуномоћје** за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
5. **Доказ о уплати републичке административне таксе – Буџет РС и накнаде за ЦЕОП.**

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 29. Правилника, утврђено је да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова и да је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 28. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема решења, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 470,00 динара.

Стручна и техничка обрада:

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. у евиденцију

**Начелница одељења за урбанизам,
привреду и инспекцијске послове**
мр Барбара Радосављевић Туртуреја