



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-3739-IUP-3/2017**
Заводни број: **351-80/2017-05**
Дана: 05.07.2017. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу чланова 8., 8д., 8ђ. и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14)- у даљем тексту: Закон, чланова 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015)- у даљем тексту: Правилник, члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), поступајући по захтеву инвеститора ПИК ЈУЖНИ БАНАТ БЕЛА ЦРКВА из Беле Цркве, Екстравилан бб, доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА изграђеног објекта НАДЗЕМНЕ ВАГЕ (означен бројем 10 на геодетском снимку изведеног стања објекта), **категорије "А", класификационе ознаке 127141**, изграђеног у Белој Цркви, у ул. Соње Маринковић бб, на кат. парц. бр. 2804/1, КО Бела Црква.

Према потврди одговорног пројектанта објекат је прикључен на постојећу инфраструктурну мрежу за прикључке предвиђене пројектом.

Објекат из става 1. изведен је на основу **Решења о одобрењу извођења радова** број 351-18/2016-05 од 05.04.2016. године, издатог од стране Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објеката за употребу осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15, 29/16).

Коначан обрачун накнаде за уређење грађевинског земљишта није урађен јер се за ову врсту објеката не наплаћује наведена накнада.

Образложење

Инвеститор ПИК ЈУЖНИ БАНАТ БЕЛА ЦРКВА из Беле Цркве, Екстравилан бб, поднео је дана 05.07.2017. године захтев за издавање употребне дозволе број поступка ROP-BCR-3739-IUP-3/2017, заводни број 351-80/2017-05, за објекат ближе описан у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложена је следећа документација:

1. Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање употребне дозволе;
2. Потврда одговорног пројектанта, од 06.06. 2017. године, издата од стране Шиљак Небојше, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 311 3568 03;
3. Елаборат геодетског снимања објекта бр. 08/2016. од 15.09.2016. године, урађен од стране Агенције за геодетске послове - геодетски биро "ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ" са седиштем у Белој Цркви, ул. 1. Октобра бр. 49, одговорно лице Зоран Илић, дипл. инж. геод., лиценца бр. 02 0307 12;
4. Доказ о уплати административне таксе
5. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;
6. Доказ о уплати накнаде општинском органу управе;
7. Доказ о уплати административне таксе у износу од 0,2% на предрачунску вредност објекта.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 43. Правилника, овај орган је утврдио да су испуњени формални услови и да је приложена сва потребна документација за издавање употребне дозволе, прописана чланом 158. став 3. Закона, чланом 42. Правилника, чланом 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/15) и чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.85/15), те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 са позивом на број 53-209.

Правно обрадио:

Томислав Дмитровић, дипл. прав.

Технички обрадио:

Драган Буквић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Томислав Дмитровић, дипл. прав.