



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, привреду
инспекцијске послове
Број поступка ROP-BCR-9574-ISAW-1/2018
Интерни број: 351-35/2018-05
Дана: 24.04.2018. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел.: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14) - у даљем тексту: Закон, члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) - у даљем тексту: Правилник, члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16) и члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08), поступајући по захтеву инвеститора Савић Миљана из Вршца, Игманска бр. 80, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Савић Миљану из Вршца, Игманска бр. 80, извођење радова на изградњи објекта пољопривреде- воћарске кућице и магацина за складиштење воћа на кат. парц. бр. 4561 и 4563/1 КО Врачев Гај 1, општина Бела Црква.

Укупна предрачунска вредност радова 3.500.000,00 динара.

Решење о одобрењу извођења радова се издаје на основу Идејног пројекта бр. техн. док. б/18 од марта 2018. године, израђеног од стране „БИРО МАЊА“ Вршац, одговорног пројектанта Обрадовић Маријане, дипл.инж. грађ. бр. лиценце 310 Е351 07.

Извођењу радова се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решење о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова, престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 16.04.2018. године инвеститор Савић Миљан из Вршца, Игманска 80, преко пуномоћника Обрадовић Маријане из Вршца, Никите Толстоја 1/6, поднео је захтев, број поступка ROP-BCR-9574-ISAW-1/2018, за издавање решења о одобрењу извођења радова на објекту из става 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења, односно уз пријаву кроз ЦИС, приложена је следећа документација:

1. Идејни пројекат за изградњу објекта пољопривреде- воћарске кућице и магацина за складиштење воћа са Главном свеском и деловима пројекта:
 - 1, Пројекат архитектуре и
 - 2, Пројекат конструкције;
2. КТП за кат.парцеле бр.4561 и 4563/1 КО Врачев Гај 1;
3. Лист непокретности;
4. Информацију о локацији;
5. Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова
6. Доказ о уплати републичке административне таксе;
7. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

За предметни објекат из става 1. овог решења се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 29. Правилника, утврђено је да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова и да је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 28. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад.

Правно обрадио:

Томислав Дмитровић, дипл. прав.

Технички обрадио:

Драган Буквић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Томислав Дмитровић, дипл. прав.