



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-18515-ISAW-1/2021**
Интернис број: **351-128/2021-05**
Дана: 11.08.2021. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. И члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. Закон, 9/2020 и 52/2021) - у даљем тексту: Закон, члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/16, 120/17)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора Томислава Драгана, из Јасенова, улица Саве Мунђана број 23, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Томиславу Драгану, из Јасенова, улица Саве Мунђана број 23, извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних производа, спратности Пр+0, категорије објекта "А", класификационог броја 125231 која се налази у Јасенову, ул. Саве Мунђана број 23, на катастарским парцелама број 391/1 и 392/2 К.О. Јасеново, Општина Бела Црква.

Основни подаци о објекту и локацији:

- Укупна површина катастарских парцела је 2278,0 m²;
- Укупна бруто изграђена површина: 967,87 m²;
- Укупна БРГП надземно новоизграђена: 807,87 m²;
- Укупна НЕТО површина: 774,97 m²;
- Укупна предрачунска вредност објекта без ПДВ-а је 14.181.240,00 РСД.

На основу решења о одобрењу извођења радова могу се изводити припремни радови.

Радовима се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решење о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

На основу члана 97. став 8. Закона и члана 11. одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Службени лист Општине Бела Црква број 2/2015), утврђује се да се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава.

Решења о одобрењу извођења радова, престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Образложење

Дана 16.06.2021. године инвеститор Томислав Драган, из Јасенова, улица Саве Мунђана број 23, поднео је захтев, број поступка ROP-BCR-18515-ISAW-1/2021, интерни број 351-128/2021-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова из става 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Главна свеска идејног пројекта (свеска 0), број техничке документације IDP-E-02-2021 од јуна 2021. године, коју је урадио геодетски биро „Геоинжењеринг“, ул. 1.Октобра бр.49, из Беле Цркве, потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 310 Е859 07 од стране главног пројектанта Славице Свиларковић дипл.инж.грађ. у pdf и dwg формату;
2. Пројекат архитектуре (свеска 1), број техничке документације IDP-E-02-2021 од јуна 2021. године, коју је урадио геодетски биро „Геоинжењеринг“, ул. 1.Октобра бр.49, из Беле Цркве, потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 310 Е859 07 од стране главног пројектанта Славице Свиларковић дипл.инж.грађ. у pdf и dwg формату ;
3. Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
4. Доказ о уплати републичке административне таксе – Буџет РС и накнаде за ЦЕОП.

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са

прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Службено лице:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.