

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бела Црква

Општинска Управа Бела Црква

Одељење за урбанизам, привреду

и инспекцијске послове

**Број предмета: ROP-BCR-31439-LOC-1/2021**

**Интерни број: 353-115/2021-05**

Дана: 13.10.2021.године

Бела Црква, Милетићева бр. 2

Тел. 851-224, лок.113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву **за издавање локацијских услова, број: ROP-BCR-31439-LOC-1/2021, инвеститора Драгане Милојевић** из Београда, ул.Личка 17, Барич, Београд-Обреновац, град Београд, поднетог преко пуномоћника Ивана Галкана, дипл.инж.арх., за изградњу на кат.парц.топ.бр. 2455/3, К.О. Кајтасово, а на основу члана 8ђ, и члана 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл гласник РС", бр. 72/09, бр.81/09 - бр.64/ 2010 , бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 , бр.50/ 2013 , бр. 98 /2013, и бр.132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 други закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС" бр. 115/2020), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" бр.73/2019), чл.136 и чл.146, Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС » бр.18/2016 и 95/2018 аутентично тумачење ) и чл.17. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр. 7/2017), доноси :

## РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Драгане Милојевић **број ROP-BCR-31439-LOC-1/2021**, за издавање локацијских услова за изградњу на кат.парц.топ.бр. 2455/3, К.О. Кајтасово, на територији општине Бела Црква, јер нису испуњени услови за даље поступање због формалних недостатака утврђених од стране овог органа, који су прописани чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр. 68/2019).

## Образложење

Инвеститор Драгана Милојевић из Београда, ул. Личка 17, Барич, Београд-Обреновац, град Београд, поднела је овом органу кроз ЦИС дана 19.09.2021. год., захтев за издавање локацијских услова за изградњу на кат.парцели бр. 2455/3, К.О. Кајтасово, на територији општине Бела Црква, број предмета : ROP-BCR-31439-LOC-1/2021.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће електронске документе оверене ел.квалификованим потписом:

1. Доказ о уплати:

- накнаде за Централну евиденцију- АПР : 1.000,00 дин.

2. Доказ о уплати: Републичке административне таксе: 2.270,00 дин.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев се прилаже:

- 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Изузетно од става 2. овог члана, техничка документација се доставља и у dwg или dwf формату, без обавезе дигиталног потписивања.

- Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

**Захтев бр; ROP-BCR-31439-LOC-1/2021, - не испуњава услове за поступање по њему зато што:**

У члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем стоји: по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Члан 8. Тачка (2) Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

1. Поступајући по предмету установљено је да није приложено Идејно решење пројекта.
2. Потребно је приложити Пуномоћје .
3. Потребно је приложити:

А) Републичка административна такса, у износу 330,00 дин. На рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 53-209, потписана електронским потписом пуномоћника.

Б) Накнада стварних трошкова општинског органа за издавања Локацијских услова, за објекте категорије А, у износу 3.000,00 дин, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на број 97 53-209 , приходи општинског органа управе, према Одлуци бр. 011-21/2021-01 од 30.06.2021.год., (објављене у „Службеном листу општине Бела

Црква“ број 6/21).

**Напомена:** Графички прилог – ситуацију ИДР-а, урадити према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Служб. гласник РС”, бр.73/2019 ).

Ситуацију урадити са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000-1:200);

Графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи топографски приказ терена, са минимумом података неопходних за утврђивање локацијских услова и учртаним границама парцела.

Потребно је приложити прегледну ситуацију у Р 1:200, на КТП-у, на којој су приказани објекти на парцели у односу на суседне објекте и парцеле, са котирањем растојањем од истих и од регулационе и грађевинске линије.

Такође на Ситуацији приказати приступни пут, и ископирати удаљење новог објекта од јавне површине – државног пута другог реда бр.134.

Члан 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, прописује да: Графичка документација идејног решења за зграде садржи графичке прилоге у одговарајућој размери: 1) ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1: 1000-1: 200);

Како захтев садржи горе наведене формалне недостатке, те нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, овај орган је у складу са чланом 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр. 68/2019), донео Решење којим се одбацује предметни захтев за издавање локацијских услова, заведен под бројем: ROP-BCR-31439-LOC-1/2021.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, у року од три дана од дана достављања.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници општине Бела Црква.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брадваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА

Снежана Радојичић, дипл.инж.грађ.