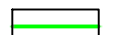
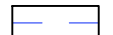
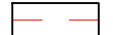



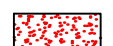
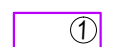
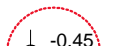
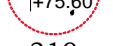


LEGENDA:

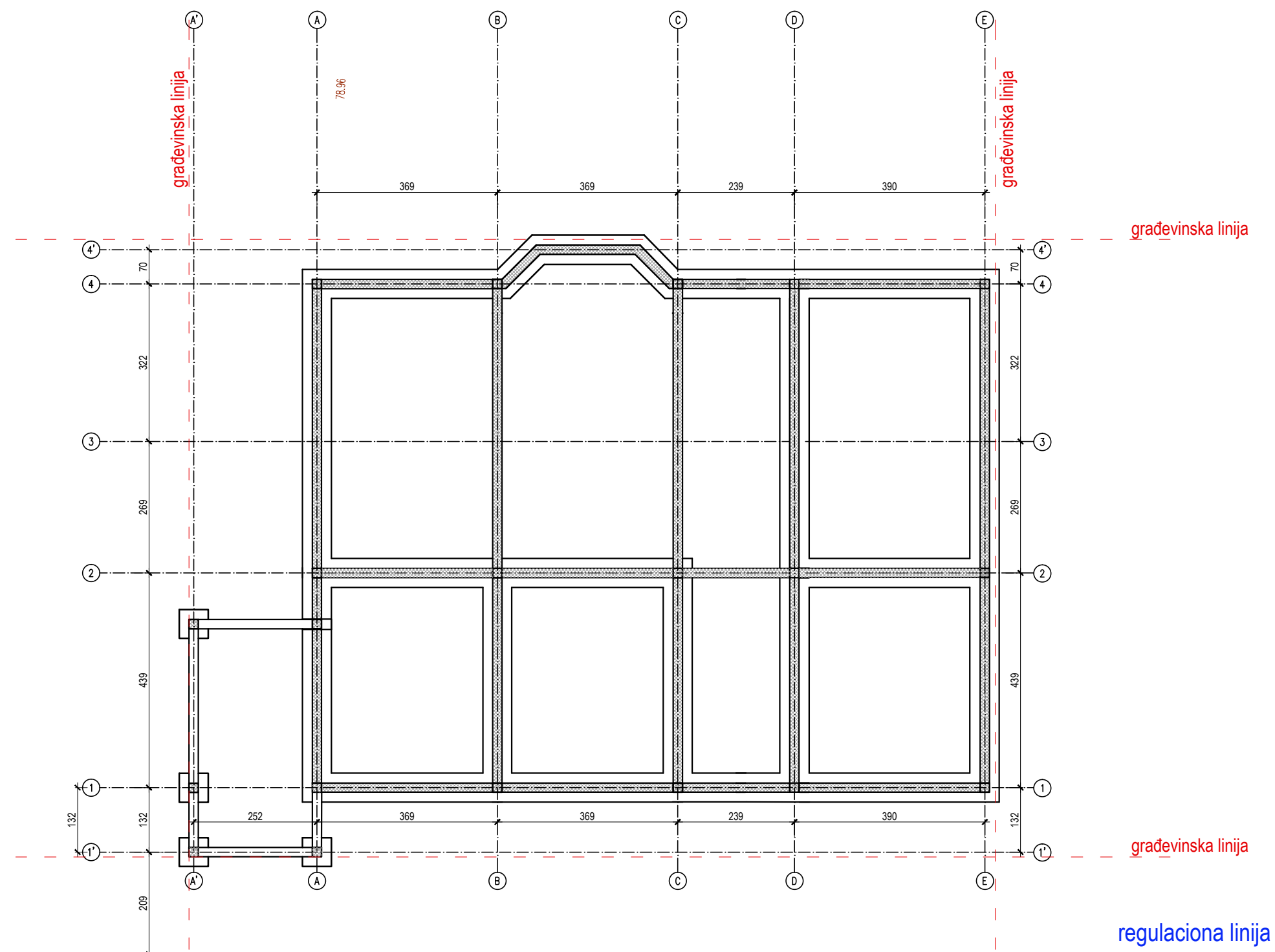
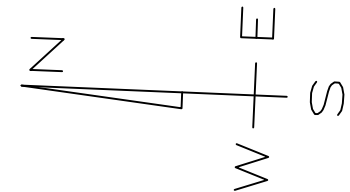
-  Granica parcele
-  Regulaciona linija
-  Građevinska linija
-  Gabarit objekta
-  Zelene površine
-  Interne saobraćajne površine
-  Interne pešačke površine
-  Parking mesto, dim.2,5mx5,0m
-  Nivelacione kote
-  Kote

KOORDINATE OSOVINSKIH TAČAKA
 PLANIRANOG SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA

Y

7475979.9037	4963125.5528
7475970.3284	4963126.9288

PANURBIS projektni biro	Znak : IDR	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21.
		Investitor: Pilić Branko, Budmanijeva 39/8, Beograd
Datum projektovanja: Februar 2021.	Paraf:	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projekat: Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež: Situacioni plan
Obrada		Razmera: 1 : 250 Br. lista: 1



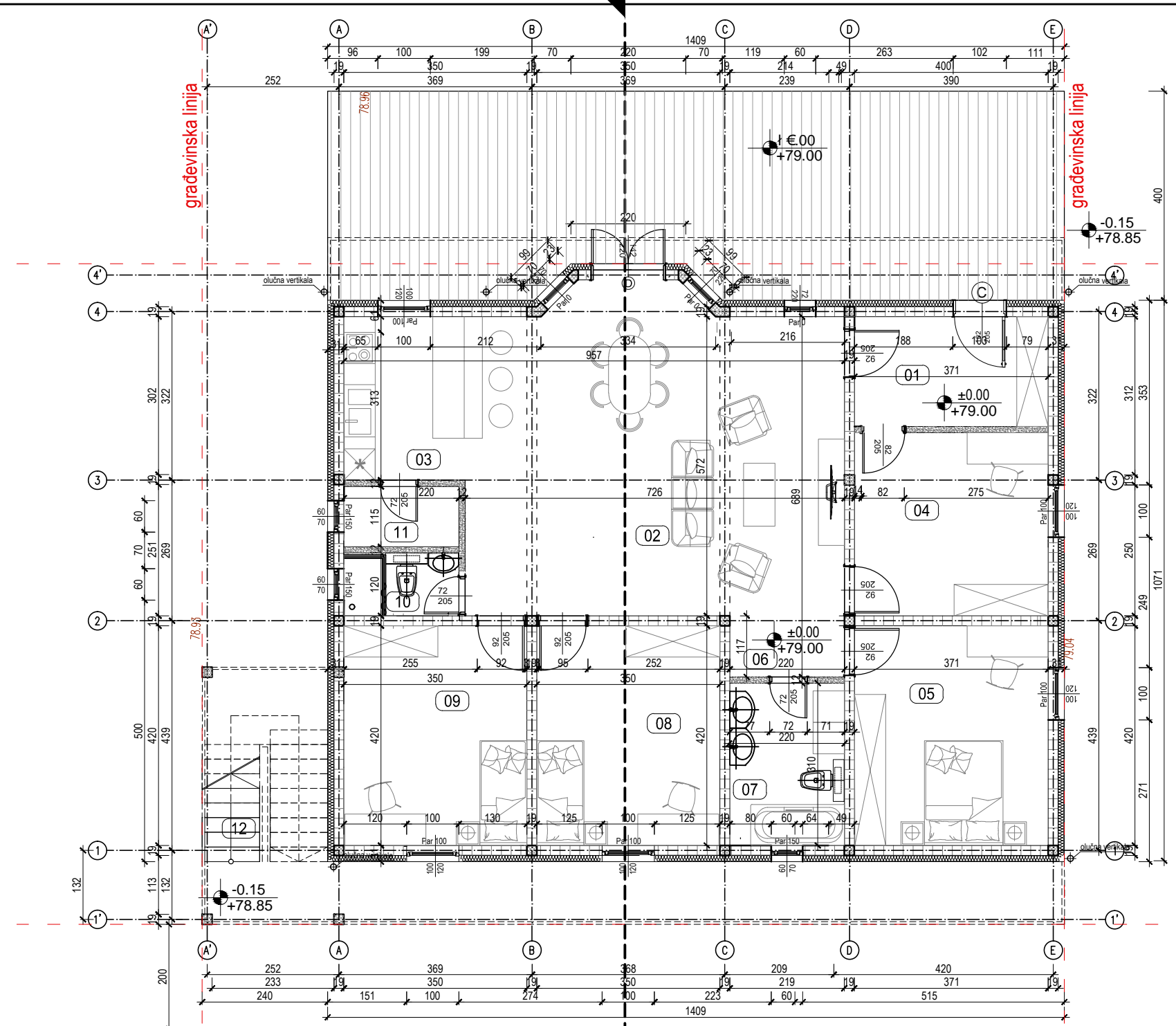
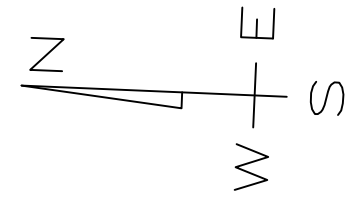
regulaciona linija

k.p.4252

78.84

LEGENDA MATERIJALA	LEGENDA OZNAKA
ARMIRANI BETON	granica parcele
	građevinska linija
	regulaciona linija

PANURBIS projektirni biro	Znak : IDR	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
		Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projektat : Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež : Osnova temelja
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera : 1 : 100 Br. lista : 2



k.p.4278/2

PRIZEMLJE				
Br.	Naziv prostorije	P (m ²)	O (m ²)	Pod
1	hodnik	7.82	11.63	ker.pločice
2	dnevi boravak i trpezarija	39.64	26.53	ker.pločice
3	kuhinja	10.96	13.26	ker.pločice
4	Radna soba	12.96	14.40	parket
5	soba	15.54	15.80	ker.pločice
6	hodnik	2.57	6.73	ker.pločice
7	kupatilo	6.80	10.59	ker.pločice
8	soba	14.73	15.42	parket
9	soba	14.73	15.42	parket
10	kupatilo	2.61	6.77	ker.pločice
11	ostava	2.53	6.70	ker.pločice

Ukupna neto površina prizemlja: 130.89m² - 3% = 126.96m²

12	stepenište	1.85	5.72	gran.pločice
----	------------	------	------	--------------

Ukupna neto površina prizemlja sa stepeništem : 128.81 m²

Bruto površina prizemlja : 158.30m²

UKUPNA NETO POVRŠINA OBJEKTA (PRIZEMLJE + POTKROVLJE):296.73m²

UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA (PRIZEMLJE + POTKROVLJE):352.17m²

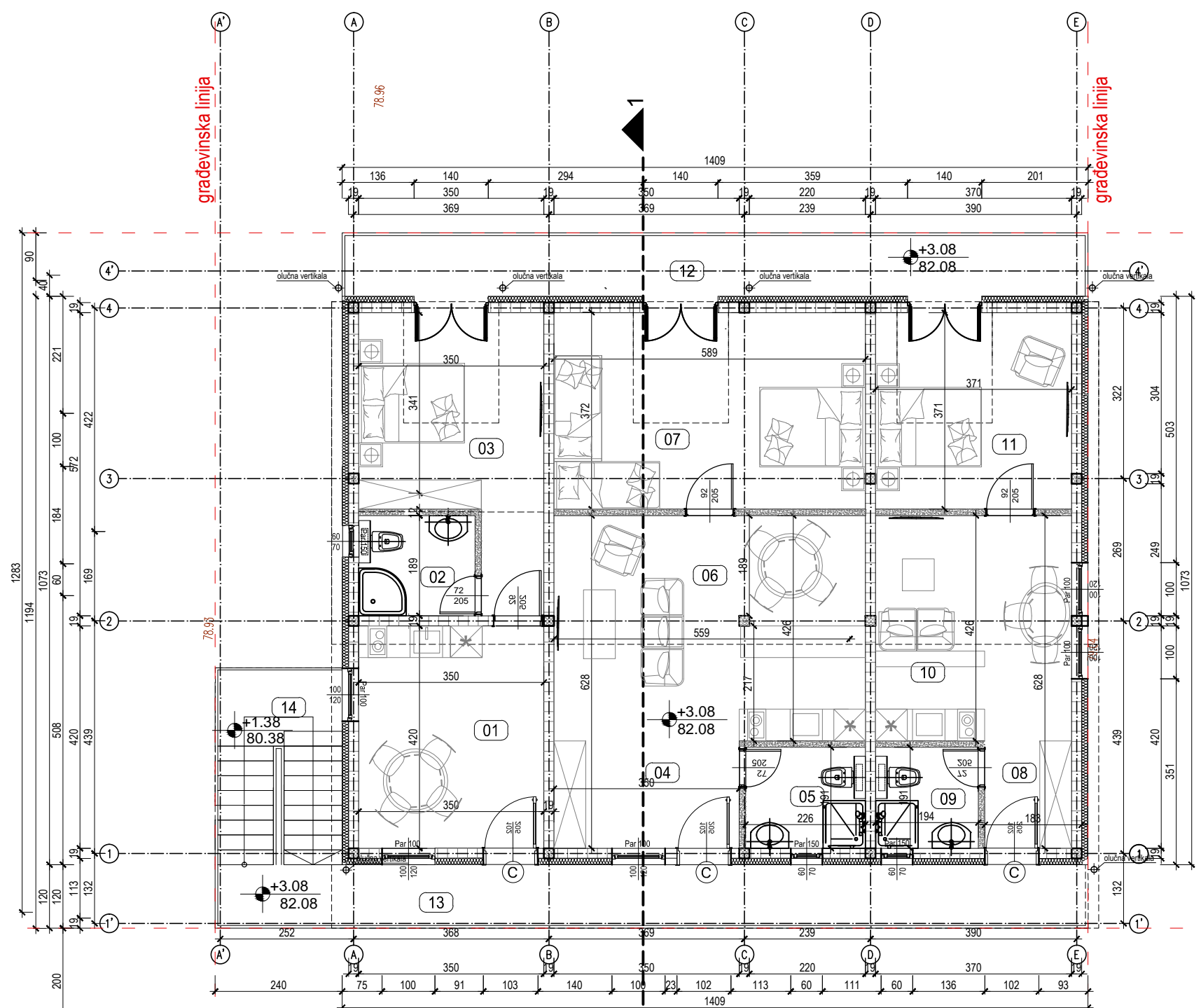
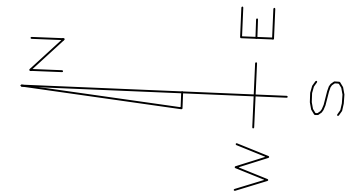
regulaciona linija

k.p.4252

LEGENDA MATERIJALA	
	Gips blok
	ARMIRANI BETON
	Opeka
	TERMOIZOLACIJA

LEGENDA OZNAKA		
	relativna kota	visinske kote
	apsolutna kota	
	07	oznaka prostorije
	Par 180	oznaka parapeta
	91/209	oznaka stolarije
	— —	granica parcele
	- - -	građevinska linija
	- - -	regulaciona linija

PANURBIS projektni biro	Znak : IDR	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21 Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
	Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projekat : Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Črtež : Osnova prizemlja
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera : 1 : 100 Br. lista : 2



građevinska linija

k.p.4278/2

građevinska linija

regulaciona linija

k.p.4252

POTKROVLJE				
Br.	Naziv prostorije	P (m ²)	O (m ²)	Pod
1	soba	14.70	15.40	parket
2	kupatilo	4.16	8.18	ker.pločice
3	soba	15.36	18.44	parket
4	predprostor	7.10	11.05	ker.pločice
5	kupatilo	4.31	8.33	ker.pločice
6	soba	25.06	20.29	parket
7	soba	21.88	19.21	parket
8	predprostor	3.33	7.33	ker.pločice
9	kupatilo	3.69	7.69	ker.pločice
10	soba	15.76	15.92	parket
11	soba	13.75	14.83	parket

Ukupna neto površina potkrovlja (bez terasa): 129.10 m² - 3% = 125.28m²

12	terasa	16.88	30.58	gran.pločice
13	terasa	19.78	35.38	gran.pločice
14	spoljno stepenište	5.98	12.87	gran.pločice

Ukupna neto površina potkrovlja otvorenih prostora (step. i terase): 42.64 m²

Neto površina potkrovlja (sa terasama i spolj. step.): 167.92 m²

Bruto površina potkrovlja (bez terasa i spolj. step.): 151.23 m²

Ukupna bruto površina potkrovlja sa terasama i spolj. step.: 193.87m²

UKUPNA NETO POVRŠINA OBJEKTA (PRIZEMLJE + POTKROVLJE): 296.73m²

UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA (PRIZEMLJE + POTKROVLJE): 352.17m²

LEGENDA OZNAKA

↑ 1 € 00	relativna koda	visinske kote
↑ +87.25	apsolutna koda	
07	oznaka prostorije	
Par 180	oznaka parapeta	
91/209	oznaka stolarije	
—	granica parcele	
- - -	građevinska linija	
- - -	regulaciona linija	

LEGENDA MATERIJALA

[Pattern]	OPEKA
[Pattern]	ARMIRANI BETON
[Pattern]	Gipsani zid
[Pattern]	TERMOIZOLACIJA

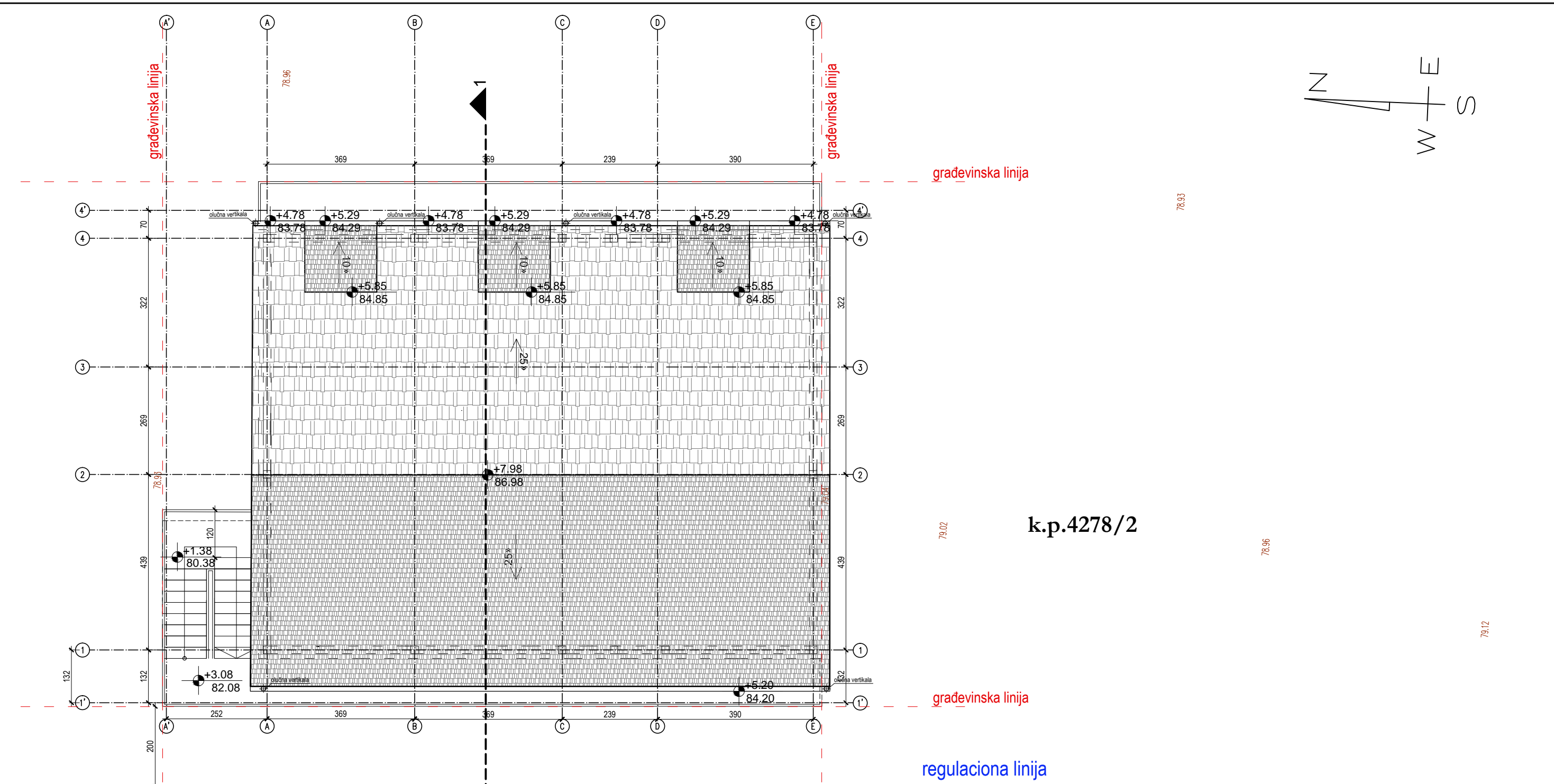
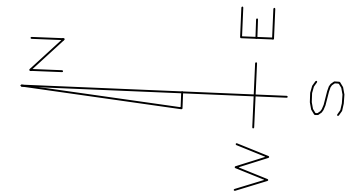
PANURBIS projektni biro	Znak : IDR	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 6.20 Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd	
	Datum projektovanja: jun 2020.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projekat : Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture	Razmera : 1 : 100
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović	Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović	Crtež : Osnova potkrovlja	Br. lista : 3

78.84

78.93

79.02

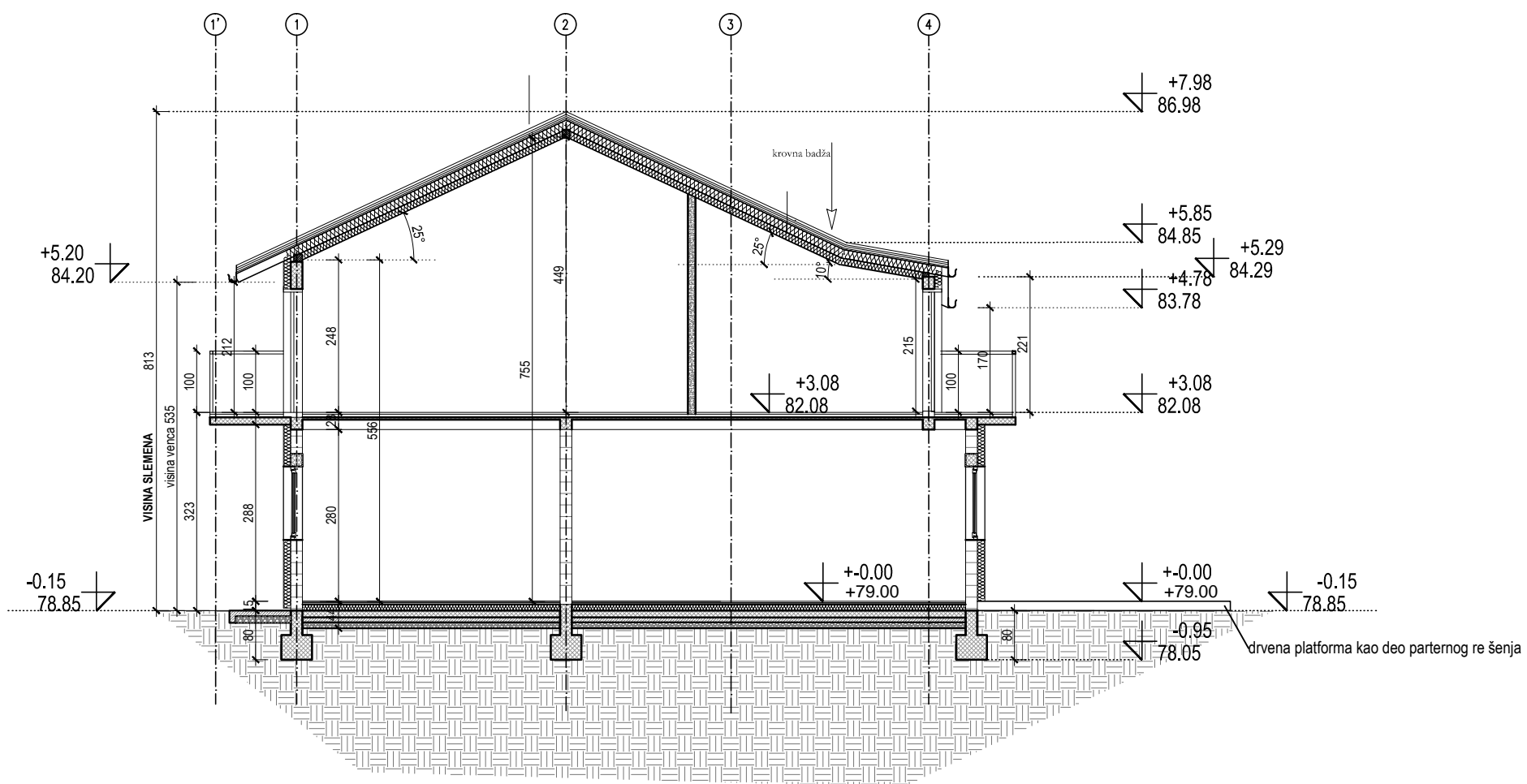
79.12



k.p.4278/2

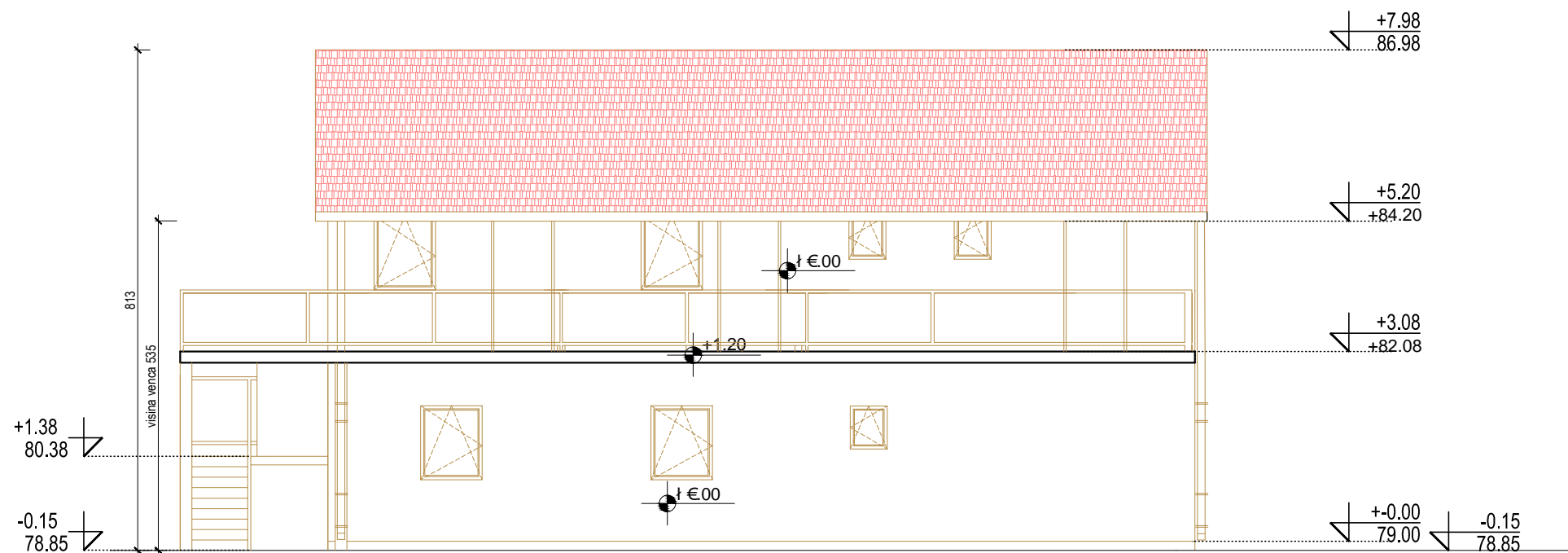
k.p.4252

PANURBIS projektni biro	Znak :	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
	IDR	Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projekat: Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež: Osnova krovnih ravni
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera: 1 : 100 Br. lista: 4

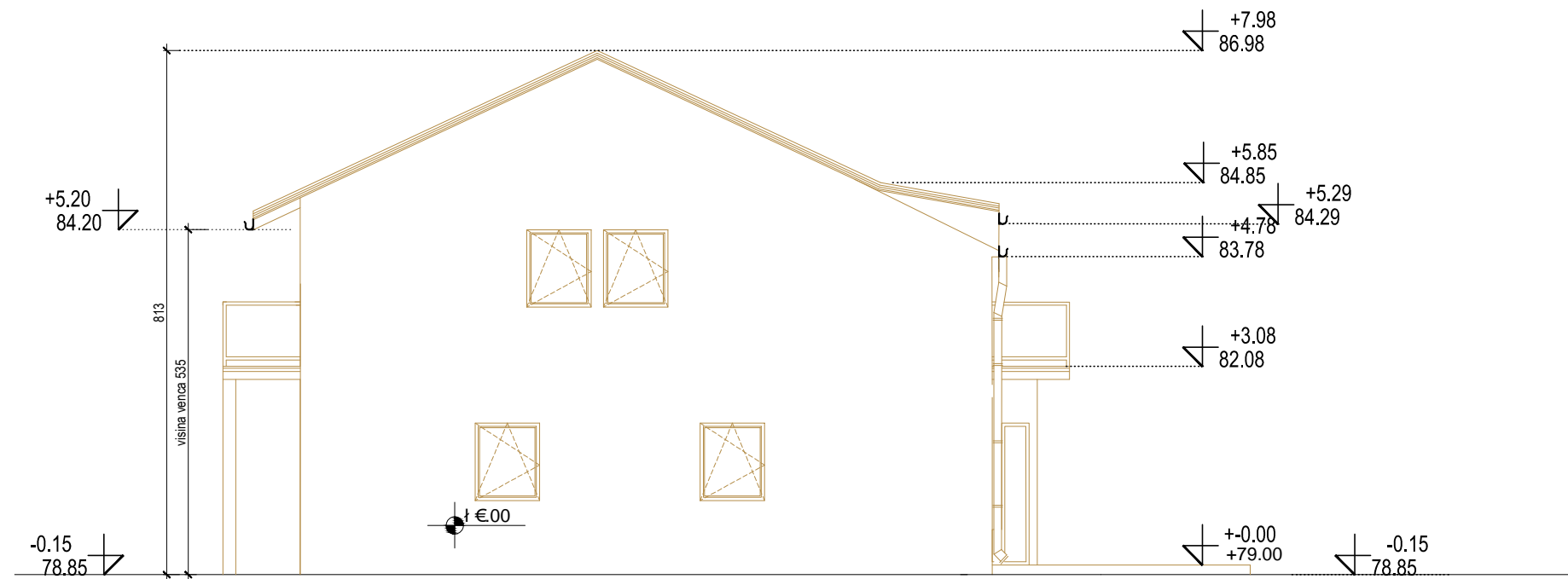


LEGENDA MATERIJALA	
	OPEKA
	ARMIRANI BETON
	Opeka
	TERMOIZOLACIJA
	NEARMIRANI BETON
	ŠLJUNAK
	NABIJENO TLO

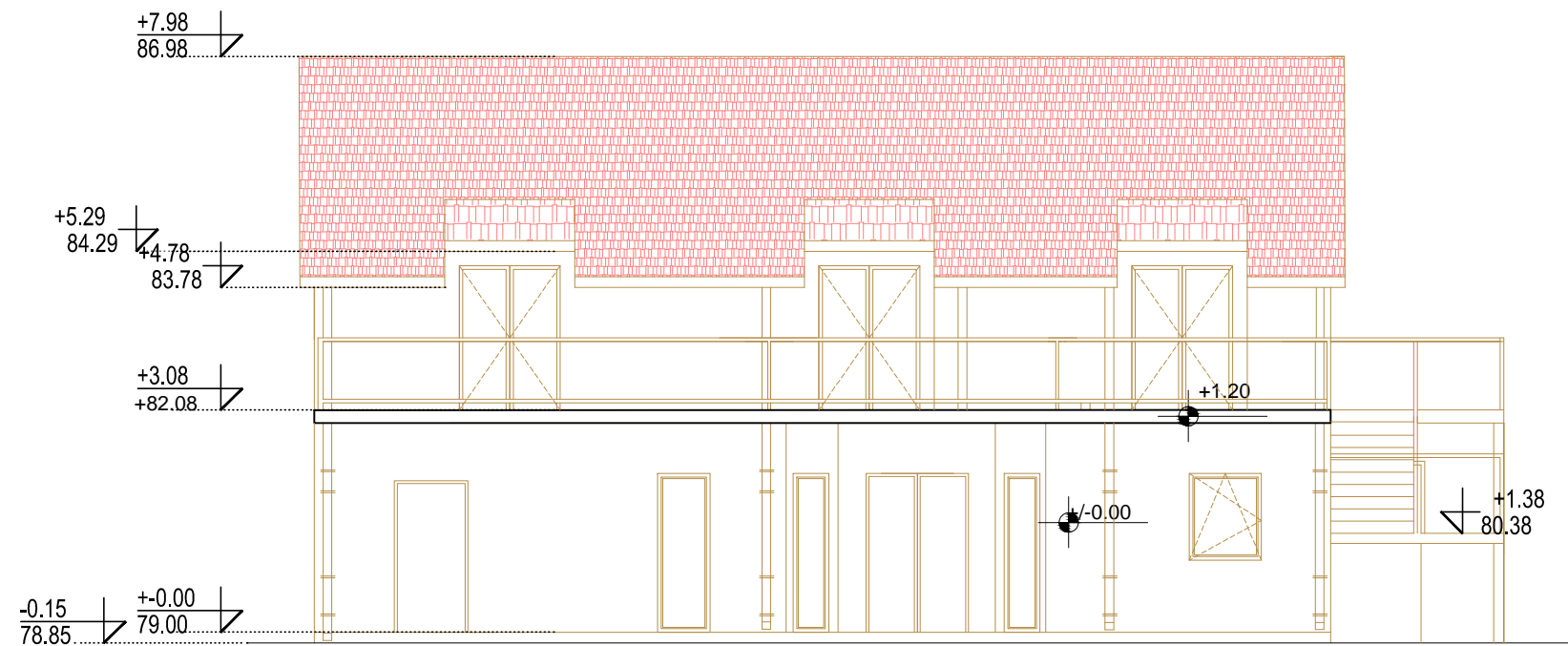
PANURBIS projektni biro	Znak :	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
	IDR	Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: Februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projekat: Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež: Presek 1-1
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera: 1 : 100 Br. lista: 5



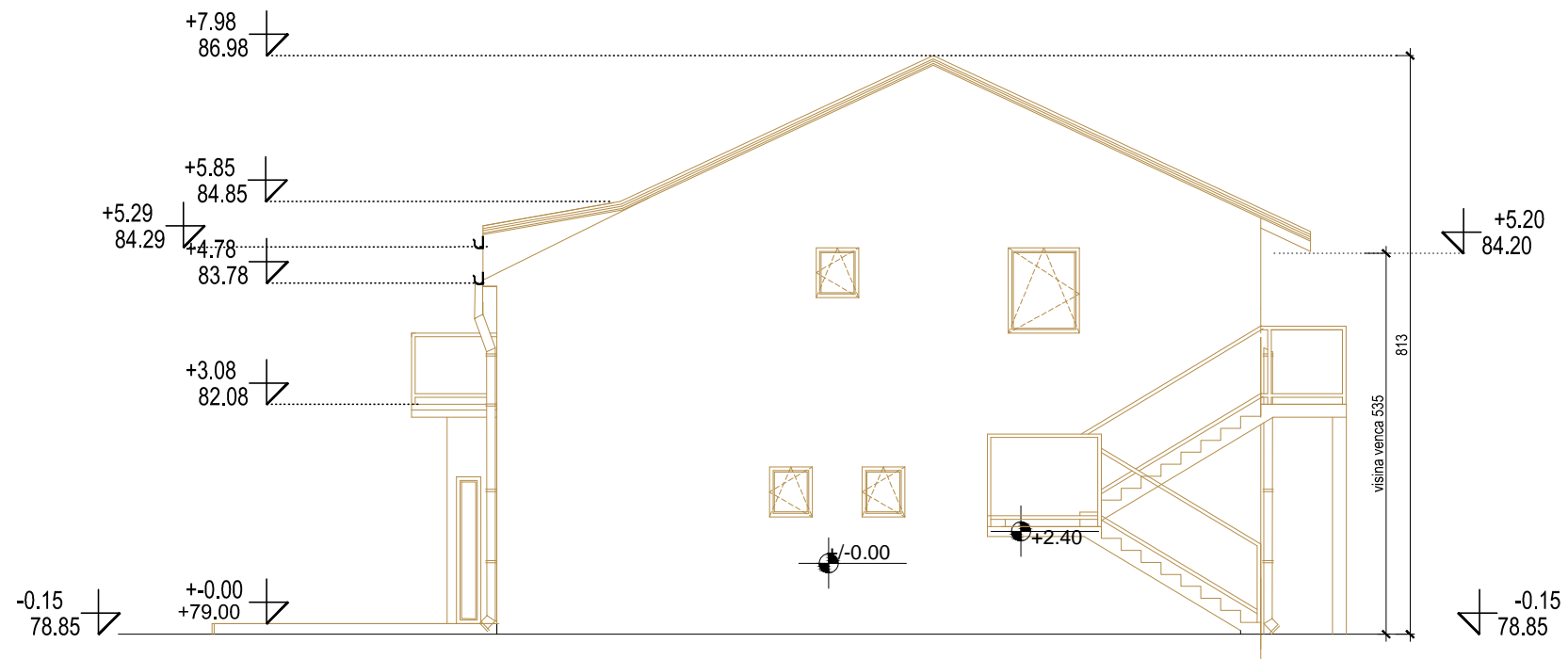
PANURBIS projektirni biro	Znak :	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
	IDR	Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projektat : Idejno rešenje 1 - Projekat arhitekture
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež : Zapadna fasada
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera : 1 : 100 Br. lista : 6



PANURBIS projektirni biro	Znak :	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
	IDR	Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projektat : Idejno rešenje
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež : Južna fasada
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera : 1 : 100
		Br. lista : 7



PANURBIS projektirni biro	Znak :	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
	IDR	Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projektat : Idejno rešenje
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež : Istočna fasada
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera : 1 : 100
		Br. lista : 8



PANURBIS projektirni biro	Znak :	Br. predmeta iz tehničkog dnevnika 2.21
	IDR	Investitor: Pilić Branko, Mirka Banjevića 6/7, Beograd
Datum projektovanja: februar 2021.	Paraf :	Mesto gradnje: katastarska parcela top.br. 4278/2 K.O.Vračev Gaj 1
Ovl. projektant d.i.a. Alla Filipović licenca br. 300 3559 03		Projektat : Idejno rešenje
Projektant d.i.a. Nataša Mladenović		Crtež : Severna fasada
Obrada mast. inž. arh. Duška Prodanović		Razmera : 1 : 100
		Br. lista : 9