

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Сл. гласник РС бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БЕЛА ЦРКВА» број 8/2022), Председница општине БЕЛА ЦРКВА је дана 13.01.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БЕЛА ЦРКВА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Банатска Паланка 1	1	0,1270	19.009,21	1.207,08	15	
Банатска Паланка 1	2	6,6714	1.561,51	5.208,74	15	2. зона
Банатска Паланка 1	3	0,5282	19.009,20	5.020,33	15	
Банатска Паланка 1	4	10,6285	5.577,00	29.637,59	15	
Банатска Паланка 1	5	0,9874	5.948,88	2.936,96	15	
Банатска Паланка 1	6	0,0540	19.009,26	513,25	15	
Банатска Паланка 1	7	0,1603	19.009,17	1.523,58	15	
Банатска Паланка 1	8	0,0861	19.009,18	818,34	15	
Банатска Паланка 1	9	1,3513	2.695,78	1.821,40	15	2. зона
Банатска Паланка 1	10	0,2150	5.205,12	559,55	15	

Банатска Паланка 1	11	0,4719	5.205,13	1.228,15	15	
Банатска Паланка 1	12	0,0171	19.009,36	162,53	15	
Банатска Паланка 1	13	0,0952	5.948,84	283,16	15	
Банатска Паланка 1	14	0,3614	5.948,89	1.074,96	15	
Банатска Паланка 1	15	0,2160	21.724,95	2.346,29	15	
Банатска Паланка 1	16	0,1843	19.009,22	1.751,70	15	
Банатска Паланка 1	17	0,0012	8.983,33	5,39	15	
Банатска Паланка 1	18	0,0209	6.692,82	69,94	15	
Банатска Паланка 1	19	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	20	0,0060	7.275,00	21,82	15	
Банатска Паланка 1	21	0,0585	7.274,53	212,78	15	
Банатска Паланка 1	22	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	23	0,0514	7.274,51	186,95	15	
Банатска Паланка 1	24	0,1478	20.432,14	1.509,93	15	
Банатска Паланка 1	25	0,1781	7.274,51	647,79	15	
Банатска Паланка 1	26	0,0654	6.842,05	223,73	15	
Банатска Паланка 1	27	0,0695	19.836,98	689,33	15	
Банатска Паланка 1	28	0,0036	21.725,00	39,10	15	
Банатска Паланка 1	29	0,0090	19.008,89	85,54	15	
Банатска Паланка 1	30	0,2016	7.274,50	733,27	15	
Банатска Паланка 1	31	0,0967	7.274,46	351,72	15	
Банатска Паланка 1	32	0,1801	9.042,37	814,26	15	
Банатска Паланка 1	33	0,0360	19.009,17	342,16	15	
Банатска Паланка 1	34	0,0573	12.348,69	353,79	15	
Банатска Паланка 1	35	0,6539	20.620,17	6.741,76	15	
Банатска Паланка 1	36	0,2520	15.456,47	1.947,51	15	
Банатска Паланка 1	37	3,3182	9.125,18	15.139,58	15	

Банатска Паланка 1	38	0,6120	12.265,51	3.753,24	15	2. зона
Банатска Паланка 1	39	0,0395	24.440,76	482,70	15	
Банатска Паланка 1	40	0,0092	8.985,87	41,33	15	
Банатска Паланка 1	41	0,0012	20.141,67	12,08	15	
Банатска Паланка 1	42	0,3115	19.009,21	2.960,68	15	
Банатска Паланка 1	43	11,6303	1.561,51	9.080,43	15	2. зона
Банатска Паланка 1	44	0,1565	5.205,11	407,30	15	
Банатска Паланка 1	45	0,5217	1.784,65	465,52	15	2. зона
Банатска Паланка 1	46	0,2532	5.948,89	753,13	15	
Банатска Паланка 1	47	0,0288	8.986,11	129,40	15	
Банатска Паланка 1	48	0,0012	20.366,67	12,22	15	
Банатска Паланка 1	49	0,0018	21.722,22	19,55	15	
Банатска Паланка 1	50	0,0111	19.302,70	107,13	15	
Банатска Паланка 1	51	39,6842	1.561,51	30.983,70	15	2. зона
Банатска Паланка 1	52	0,2579	5.205,12	671,20	15	
Банатска Паланка 1	53	1,3500	5.820,51	3.928,84	15	
Банатска Паланка 1	54	0,0011	21.727,27	11,95	15	
Банатска Паланка 1	55	0,0011	21.727,27	11,95	15	
Банатска Паланка 1	56	0,0011	24.436,36	13,44	15	
Банатска Паланка 1	57	0,0012	23.083,33	13,85	15	
Банатска Паланка 1	58	0,0013	8.984,62	5,84	15	
Банатска Паланка 1	59	0,0012	8.983,33	5,39	15	
Банатска Паланка 1	60	0,0012	18.975,00	11,38	15	
Банатска Паланка 1	61	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	62	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	63	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	64	0,0866	21.724,94	940,69	15	

Банатска Паланка 1	65	0,0012	20.816,67	12,49	15	
Банатска Паланка 1	66	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	67	0,0011	18.018,18	9,91	15	
Банатска Паланка 1	68	0,0011	21.727,27	11,95	15	
Банатска Паланка 1	69	0,0408	19.009,31	387,79	15	
Банатска Паланка 1	70	0,0011	10.272,73	5,65	15	
Банатска Паланка 1	71	0,0011	10.272,73	5,65	15	
Банатска Паланка 1	72	0,0005	19.000,00	4,75	15	
Банатска Паланка 1	73	0,0012	17.200,00	10,32	15	
Банатска Паланка 1	74	0,0012	10.266,67	6,16	15	
Банатска Паланка 1	75	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	76	0,0012	12.458,33	7,47	15	
Банатска Паланка 1	77	0,0012	19.008,33	11,40	15	
Банатска Паланка 1	78	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	79	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Банатска Паланка 1	80	0,5412	16.766,94	4.537,13	15	
Банатска Паланка 1	81	6,6605	1.561,51	5.200,23	15	2. зона
Банатска Паланка 1	82	45,0393	1.784,64	40.189,40	15	2. зона
Банатска Паланка 1	83	59,1757	1.561,51	46.201,82	15	2. зона
Банатска Паланка 1	84	0,0051	10.268,63	26,18	15	
Банатска Паланка 1	85	0,0071	19.009,86	67,48	15	
Банатска Паланка 1	86	0,3847	1.561,50	300,35	15	2. зона
Банатска Паланка 1	87	2,7725	5.948,88	8.246,63	15	
Банатска Паланка 1	88	0,1388	24.440,71	1.696,18	15	
Банатска Паланка 1	89	0,0105	1.674,29	8,79	15	2. зона
Банатска Паланка 1	90	1,1613	5.578,38	3.239,08	15	
Банатска Паланка 1	91	6,5203	5.578,38	18.186,34	15	

Банатска Паланка 1	92	5,2188	5.578,38	14.556,23	15	
Банатска Паланка 1	93	41,6079	1.673,49	34.815,18	15	2. зона
Банатска Паланка 1	94	0,8122	1.561,51	634,13	15	2. зона
Банатска Паланка 1	95	0,0931	21.724,92	1.011,29	15	
Банатска Паланка 1	96	5,9307	1.561,51	4.630,43	15	2. зона
Банатска Паланка 2	97	0,0925	21.724,97	1.004,78	15	
Банатска Паланка 2	98	0,1935	8.986,10	869,40	15	
Банатска Паланка 2	99	0,0018	21.722,22	19,55	15	
Банатска Паланка 2	100	0,1763	21.724,96	1.915,05	15	
Банатска Паланка 2	101	0,4154	11.300,39	2.347,09	15	
Банатска Паланка 2	102	0,1903	10.269,47	977,14	15	
Банатска Паланка 2	103	0,0644	10.269,41	330,67	15	
Банатска Паланка 2	104	1,6481	21.724,97	17.902,46	15	
Банатска Паланка 2	105	0,2442	21.724,98	2.652,62	15	
Банатска Паланка 2	106	0,1489	8.758,97	652,10	15	
Банатска Паланка 2	107	5,7047	18.584,86	53.010,52	15	
Бела Црква	108	0,0977	21.724,97	1.061,26	15	
Бела Црква	109	0,1861	8.986,08	836,15	15	
Бела Црква	110	0,1149	24.440,73	1.404,12	15	
Бела Црква	111	0,2022	21.724,98	2.196,39	15	
Бела Црква	112	0,3406	23.862,65	4.063,81	15	
Бела Црква	113	0,5038	27.458,00	6.916,67	15	
Бела Црква	114	0,9387	9.577,27	4.495,09	15	
Бела Црква	115	0,3597	24.440,73	4.395,66	15	
Бела Црква	116	0,5098	11.033,74	2.812,50	15	
Бела Црква	117	0,1511	19.963,60	1.508,25	15	
Бела Црква	118	0,0270	30.173,70	407,34	15	
Бела Црква	119	0,5250	8.302,27	2.179,34	15	
Бела Црква	120	0,0350	27.458,00	480,51	15	
Бела Црква	121	0,1394	27.457,96	1.913,82	15	
Бела Црква	122	14,2185	7.136,43	50.734,63	15	
Бела Црква	123	0,2086	10.269,46	1.071,10	15	
Бела Црква	124	0,0639	24.440,69	780,88	15	
Бела Црква	125	0,1271	27.457,99	1.744,95	15	
Бела Црква	126	0,0338	21.724,85	367,15	15	
Бела Црква	127	0,0115	10.269,57	59,05	15	

Бела Црква	128	0,0932	19.009,23	885,83	15	
Бела Црква	129	0,3506	26.361,44	4.621,16	15	
Бела Црква	130	0,2178	27.457,99	2.990,17	15	
Бела Црква	131	0,7220	25.110,22	9.064,79	15	
Бела Црква	132	0,0660	21.725,00	716,92	15	
Бела Црква	133	0,1075	27.457,95	1.475,86	15	
Бела Црква	134	0,1583	27.457,99	2.173,30	15	
Бела Црква	135	0,3730	27.457,99	5.120,91	15	
Бела Црква	136	0,6330	27.457,99	8.690,45	15	
Бела Црква	137	1,0941	27.457,99	15.020,89	15	
Бела Црква	138	0,2982	24.440,74	3.644,11	15	
Бела Црква	139	0,2873	8.262,27	1.186,87	15	
Бела Црква	140	0,9382	8.262,27	3.875,83	15	
Бела Црква	141	1,8495	21.724,97	20.090,16	15	
Бела Црква	142	0,5755	24.440,75	7.032,82	15	
Бела Црква	143	0,7206	27.070,68	9.753,56	15	
Бела Црква	144	0,1723	24.440,74	2.105,57	15	
Бела Црква	145	0,1502	27.457,99	2.062,09	15	
Бела Црква	146	0,1322	22.525,72	1.488,95	15	
Бела Црква	147	0,1511	27.457,97	2.074,45	15	
Бела Црква	148	0,0011	27.454,55	15,10	15	
Црвена Црква	149	0,0719	24.440,75	878,64	15	
Црвена Црква	150	0,0827	27.458,04	1.135,39	15	
Црвена Црква	151	0,3237	24.440,75	3.955,73	15	
Црвена Црква	152	0,2086	21.724,98	2.265,91	15	
Црвена Црква	153	0,0647	21.725,04	702,80	15	
Црвена Црква	154	0,1120	24.440,71	1.368,68	15	
Црвена Црква	155	0,1457	6.692,66	487,56	15	
Црвена Црква	156	0,0583	24.440,82	712,45	15	
Црвена Црква	157	0,1389	24.440,75	1.697,41	15	
Црвена Црква	158	0,2697	24.440,75	3.295,83	15	
Црвена Црква	159	10,3304	6.961,49	35.957,50	15	
Црвена Црква	160	4,5677	5.948,88	13.586,35	15	
Црвена Црква	161	0,1400	7.518,50	526,29	15	
Црвена Црква	162	0,0024	7.516,67	9,02	15	
Црвена Црква	163	0,0015	30.173,33	22,63	15	

Црвена Црква	164	0,4073	7.518,51	1.531,14	15	
Црвена Црква	165	0,1518	29.304,28	2.224,19	15	
Црвена Црква	166	2,4688	6.692,63	8.261,38	15	
Црвена Црква	167	0,4407	8.262,26	1.820,59	15	
Црвена Црква	168	0,0588	8.262,24	242,91	15	
Црвена Црква	169	0,1698	27.458,01	2.331,18	15	
Црвена Црква	170	0,3085	10.269,47	1.584,06	15	
Црвена Црква	171	0,7325	7.518,51	2.753,65	15	
Црвена Црква	172	7,8228	7.387,02	28.893,58	15	
Црвена Црква	173	0,5973	8.502,14	2.539,16	15	
Црвена Црква	174	0,2258	5.560,19	627,74	15	
Црвена Црква	175	0,1799	24.440,74	2.198,44	15	
Црвена Црква	176	0,0917	24.440,79	1.120,61	15	
Црвена Црква	177	0,0024	25.950,00	31,14	15	
Црвена Црква	178	0,0024	25.950,00	31,14	15	
Црвена Црква	179	0,0020	27.460,00	27,46	15	
Црвена Црква	180	0,0004	27.450,00	5,49	15	
Црвена Црква	181	0,0015	27.460,00	20,59	15	
Црвена Црква	182	0,0002	25.950,00	2,59	15	
Црвена Црква	183	0,0046	26.473,91	60,89	15	
Црвена Црква	184	0,0583	24.440,82	712,45	15	
Црвена Црква	185	0,0117	24.441,03	142,98	15	
Црвена Црква	186	0,0024	25.950,00	31,14	15	
Црвена Црква	187	0,0010	25.950,00	12,97	15	
Црвена Црква	188	0,0012	27.458,33	16,47	15	
Црвена Црква	189	0,0012	27.458,33	16,47	15	
Црвена Црква	190	0,0012	27.458,33	16,47	15	

Црвена Црква	191	0,0012	26.450,00	15,87	15	
Црвена Црква	192	0,0012	25.950,00	15,57	15	
Црвена Црква	193	0,0012	25.950,00	15,57	15	
Црвена Црква	194	0,0011	25.809,09	14,19	15	
Црвена Црква	195	0,0012	25.950,00	15,57	15	
Црвена Црква	196	0,0011	24.436,36	13,44	15	
Црвена Црква	197	0,0011	24.327,27	13,38	15	
Црвена Црква	198	0,0762	25.949,34	988,67	15	
Црвена Црква	199	4,0027	7.518,51	15.047,17	15	
Црвена Црква	200	0,0611	21.725,04	663,70	15	
Црвена Црква	202	0,0878	24.440,77	1.072,95	15	
Црвена Црква	203	0,1133	19.009,18	1.076,87	15	
Чешко Село	204	1,7825	22.345,83	19.915,72	15	
Чешко Село	205	0,3285	11.554,03	1.897,75	15	
Дупљаја	206	0,1104	10.269,47	566,87	15	
Дупљаја	207	0,1363	5.205,14	354,73	15	
Дупљаја	208	0,0522	15.388,89	401,65	15	
Дупљаја	209	12,1716	3.092,62	18.821,07	15	3. зона
Дупљаја	210	0,4050	5.205,11	1.054,03	15	
Дупљаја	211	0,1021	7.123,60	363,66	15	
Дупљаја	212	2,5424	2.106,89	2.678,27	15	3. зона
Дупљаја	213	42,4444	2.974,39	63.123,20	15	3. зона
Дупљаја	214	0,4837	5.205,13	1.258,86	15	
Дупљаја	215	9,3199	2.673,99	12.460,66	15	3. зона
Дупљаја	216	6,7134	1.561,51	5.241,53	15	2. зона
Дупљаја	217	0,2158	10.269,46	1.108,07	15	
Дупљаја	218	12,5451	3.150,80	19.763,52	15	3. зона
Дупљаја	219	4,2538	5.383,48	11.450,12	15	
Дупљаја	220	0,0352	5.205,11	91,61	15	
Дупљаја	221	0,0971	5.948,92	288,82	15	
Дупљаја	222	9,4365	1.561,51	7.367,61	15	2. зона
Дупљаја	223	9,1327	2.602,52	11.884,03	15	3. зона
Дупљаја	224	2,6783	2.969,48	3.976,58	15	3. зона
Дупљаја	225	0,0137	4.213,87	28,86	15	
Дупљаја	226	0,5978	2.676,98	800,15	15	3. зона
Дупљаја	227	4,5312	2.602,52	5.896,27	15	3. зона
Дупљаја	229	17,2341	5.948,88	51.261,79	15	

Дупљаја	230	0,3953	19.009,21	3.757,17	15	
Дупљаја	231	55,1309	1.594,09	43.941,81	15	2. зона
Дупљаја	232	0,2144	2.602,52	278,99	15	3. зона
Дупљаја	233	0,2785	11.554,04	1.608,90	15	
Дупљаја	234	0,4640	2.602,52	603,78	15	3. зона
Дупљаја	235	0,1932	2.602,54	251,40	15	3. зона
Дупљаја	236	0,0922	17.199,13	792,88	15	
Дупљаја	237	0,1024	11.554,00	591,56	15	
Гребенац	238	9,2345	15.834,98	73.114,08	15	
Гребенац	239	1,5861	21.382,52	16.957,41	15	
Гребенац	240	2,5058	18.219,11	22.826,72	15	
Гребенац	241	0,0583	7.518,52	219,16	15	
Гребенац	242	1,7490	27.457,99	24.012,01	15	
Гребенац	243	5,1863	27.457,99	71.202,68	15	
Гребенац	244	0,5755	19.009,19	5.469,89	15	
Гребенац	245	0,3877	27.457,98	5.322,73	15	
Гребенац	246	0,4692	27.457,99	6.441,64	15	
Гребенац	247	1,1869	5.948,88	3.530,36	15	
Гребенац	248	0,5003	27.457,99	6.868,61	15	
Гребенац	249	0,5280	19.009,20	5.018,43	15	
Гребенац	250	0,6496	20.470,77	6.648,90	15	
Гребенац	251	1,4221	8.175,72	5.813,34	15	
Гребенац	252	0,1732	5.205,14	450,76	15	
Гребенац	253	0,4205	19.548,70	4.110,11	15	
Гребенац	254	0,3118	19.009,20	2.963,53	15	
Гребенац	255	0,1748	21.724,94	1.898,76	15	
Гребенац	256	0,6909	2.974,40	1.027,50	15	3. зона
Гребенац	257	0,4686	10.862,31	2.545,04	15	3. зона
Гребенац	258	0,6194	21.724,98	6.728,22	15	
Гребенац	259	0,2878	27.457,99	3.951,20	15	
Гребенац	260	3,3252	6.149,04	10.223,39	15	
Гребенац	261	10,5768	5.343,67	28.259,48	15	
Гребенац	262	1,1059	11.860,22	6.558,11	15	
Гребенац	263	0,2090	21.724,98	2.270,26	15	
Гребенац	264	0,4348	21.724,98	4.723,01	15	
Гребенац	265	1,4505	19.009,20	13.786,42	15	
Гребенац	266	0,3107	24.440,75	3.796,87	15	
Гребенац	267	0,2864	9.504,47	1.361,04	15	3. зона
Гребенац	268	0,2572	1.561,51	200,81	15	2. зона
Гребенац	269	0,4489	15.388,95	3.454,05	15	
Гребенац	270	8,0565	5.205,12	20.967,52	15	
Гребенац	271	3,2941	5.205,12	8.573,09	15	
Гребенац	272	0,1785	5.205,10	464,55	15	
Гребенац	273	0,5071	5.948,89	1.508,34	15	
Гребенац	274	0,9193	19.519,46	8.972,12	15	
Гребенац	275	1,5279	19.691,92	15.043,64	15	
Гребенац	276	1,1437	19.555,35	11.182,72	15	
Гребенац	277	0,4614	19.009,19	4.385,42	15	

Гребенац	278	3,0983	16.785,83	26.003,77	15	
Гребенац	279	3,6506	5.948,88	10.858,49	15	
Гребенац	280	8,2508	7.074,06	29.183,33	15	
Гребенац	281	0,7053	7.518,52	2.651,40	15	
Гребенац	282	1,0898	7.518,51	4.096,83	15	
Гребенац	283	3,4003	5.205,12	8.849,48	15	
Гребенац	284	0,1439	15.388,95	1.107,23	15	
Гребенац	285	1,8443	18.049,13	16.644,00	15	
Гребенац	286	0,4025	5.948,87	1.197,21	15	
Гребенац	287	5,8510	5.248,29	15.353,88	15	
Гребенац	288	0,7467	5.209,63	1.945,01	15	
Гребенац	289	12,0984	5.240,17	31.698,82	15	
Гребенац	290	1,1121	27.457,99	15.268,01	15	
Гребенац	291	1,6901	19.081,25	16.124,61	15	
Гребенац	292	4,5077	19.822,54	44.677,03	15	
Гребенац	293	0,3507	15.388,96	2.698,45	15	
Гребенац	294	0,3564	19.009,20	3.387,44	15	
Гребенац	295	0,1939	5.948,89	576,74	15	
Гребенац	296	0,7600	19.009,20	7.223,49	15	
Гребенац	297	1,6699	5.948,88	4.967,01	15	
Гребенац	298	0,0432	5.205,09	112,43	15	
Гребенац	299	1,2163	19.009,20	11.560,44	15	
Гребенац	300	3,0449	7.518,51	11.446,55	15	
Гребенац	301	0,7762	5.948,88	2.308,76	15	
Гребенац	302	0,2892	27.457,99	3.970,42	15	
Гребенац	303	6,8358	5.205,12	17.790,58	15	
Гребенац	304	0,5456	5.948,88	1.622,85	15	
Гребенац	305	0,2086	5.948,90	620,47	15	
Гребенац	306	0,3856	21.724,97	4.188,57	15	
Гребенац	307	0,1280	27.457,97	1.757,31	15	
Гребенац	308	0,0604	5.948,84	179,65	15	
Гребенац	309	0,5770	24.440,75	7.051,15	15	
Гребенац	310	0,3213	19.009,21	3.053,83	15	
Гребенац	311	3,2664	5.205,12	8.501,00	15	
Гребенац	312	0,0433	24.440,65	529,14	15	
Гребенац	313	267,8108	1.561,79	209.131,95	15	2. зона
Гребенац	314	0,1464	1.561,54	114,30	15	2. зона
Гребенац	315	0,1207	2.974,40	179,50	15	3. зона
Гребенац	316	0,1573	2.106,87	165,70	15	3. зона
Гребенац	317	30,9893	1.264,13	19.587,29	15	2. зона
Гребенац	318	0,5287	1.264,14	334,17	15	2. зона
Гребенац	319	4,2721	4.074,00	8.702,27	15	3. зона
Гребенац	320	21,0627	1.998,27	21.044,52	15	3. зона
Јасеново	321	0,1028	27.457,98	1.411,34	15	
Јасеново	322	0,3015	13.393,86	2.019,12	15	
Јасеново	323	0,1712	24.440,71	2.092,12	15	
Јасеново	324	0,1227	20.988,26	1.287,63	15	
Јасеново	325	0,1014	21.724,95	1.101,45	15	

Јасеново	326	9,3434	8.332,51	38.926,99	15	
Јасеново	327	8,6047	7.432,00	31.975,05	15	
Јасеново	328	0,3647	24.440,75	4.456,77	15	
Јасеново	329	0,1910	7.274,50	694,71	15	
Јасеново	330	2,3186	17.561,73	20.359,31	15	
Јасеново	331	0,3176	17.945,40	2.849,73	15	
Јасеново	332	0,2092	19.009,18	1.988,36	15	
Јасеново	333	0,1913	16.982,59	1.624,38	15	
Јасеново	334	0,4092	26.468,45	5.415,44	15	
Јасеново	335	0,1895	6.692,61	634,12	15	
Јасеново	336	5,3338	9.410,03	25.095,61	15	
Јасеново	337	9,5005	7.518,51	35.714,80	15	
Јасеново	338	0,8531	8.262,27	3.524,27	15	
Јасеново	339	0,1798	7.518,52	675,91	15	
Јасеново	340	0,2151	27.457,97	2.953,10	15	
Јасеново	341	0,1613	24.440,73	1.971,14	15	
Јасеново	342	33,8752	8.262,27	139.943,02	15	
Јасеново	343	3,6432	7.518,51	13.695,72	15	
Јасеново	344	13,4766	7.518,51	50.661,97	15	
Јасеново	345	1,7718	7.518,51	6.660,65	15	
Јасеново	346	1,5155	8.262,27	6.260,73	15	
Јасеново	347	0,1784	8.262,28	736,99	15	
Јасеново	348	0,0892	8.262,22	368,49	15	
Јасеново	349	0,0816	8.262,25	337,10	15	
Јасеново	350	1,9724	8.262,27	8.148,25	15	
Кајтасово	351	0,8952	15.388,96	6.888,10	15	
Кајтасово	352	45,7039	5.948,88	135.943,51	15	
Кајтасово	353	19,7141	3.104,67	30.602,86	15	3. зона
Кајтасово	354	21,8675	2.756,38	30.137,60	15	3. зона
Кајтасово	355	14,4541	2.365,98	17.099,05	15	2. зона
Кајтасово	356	20,5990	4.957,63	51.061,06	15	2. зона
Кајтасово	357	3,8211	2.602,52	4.972,25	15	3. зона
Кајтасово	358	51,3501	5.513,11	141.549,41	15	
Кајтасово	359	0,0755	19.009,14	717,59	15	
Кајтасово	360	4,6671	5.075,58	11.844,11	15	3. зона
Кајтасово	361	0,2009	15.388,95	1.545,82	15	
Кајтасово	362	32,5344	5.315,56	86.469,25	15	3. зона
Кајтасово	363	1,3319	5.459,78	3.635,94	15	3. зона
Кајтасово	364	0,9660	1.561,51	754,21	15	2. зона
Кајтасово	365	10,7008	15.388,96	82.337,09	15	
Кајтасово	366	5,4084	5.205,12	14.075,68	15	
Кајтасово	367	0,3474	15.388,95	2.673,06	15	
Кајтасово	368	3,8721	15.388,96	29.793,79	15	
Кајтасово	370	4,4111	18.811,49	41.489,68	1	
Кајтасово	371	0,3055	19.009,20	2.903,65	15	
Кајтасово	372	0,0633	19.009,16	601,64	15	
Кајтасово	373	0,3068	5.948,89	912,56	15	
Кајтасово	374	0,1588	10.269,46	815,39	15	

Кајтасово	375	0,0091	19.008,79	86,49	15	
Кајтасово	376	0,8811	5.205,12	2.293,11	15	
Кајтасово	378	0,0141	2.602,84	18,35	15	3. зона
Кајтасово	379	0,3221	18.231,42	2.936,17	15	
Кајтасово	380	0,1300	15.388,92	1.000,28	15	
Кајтасово	381	48,0365	5.948,88	142.881,68	15	
Кајтасово	382	0,0651	10.269,43	334,27	15	
Кајтасово	383	0,2005	10.269,48	1.029,51	15	
Калуђерово 1	384	6,5008	10.269,47	33.379,88	15	
Калуђерово 1	385	4,9028	13.357,03	32.743,41	15	
Калуђерово 1	386	0,3683	11.554,03	2.127,67	15	
Калуђерово 1	387	7,2606	10.269,47	37.281,25	15	
Калуђерово 1	388	3,1759	10.269,47	16.307,40	15	
Калуђерово 1	389	4,8033	12.656,18	30.395,71	15	
Калуђерово 1	390	5,4698	10.269,47	28.085,97	15	
Калуђерово 1	391	7,1248	10.269,47	36.583,96	15	
Калуђерово 1	392	2,7333	10.484,06	14.328,03	15	
Калуђерово 1	393	1,8544	9.299,20	8.622,21	15	
Калуђерово 1	394	14,4045	6.670,90	48.045,51	15	
Калуђерово 1	395	0,2363	6.692,64	790,73	15	
Калуђерово 1	396	3,8391	6.320,74	12.132,98	15	
Калуђерово 1	397	66,7379	9.598,04	320.276,43	15	
Калуђерово 1	398	5,0629	5.948,88	15.059,29	15	
Крушчица	399	0,2312	9.861,16	1.139,95	15	
Крушчица	400	0,3330	21.724,98	3.617,21	15	
Крушчица	401	0,3210	24.440,75	3.922,74	15	
Крушчица	402	0,6476	21.724,97	7.034,54	15	
Крушчица	403	0,1484	10.269,47	761,99	15	
Крушчица	404	0,2409	19.009,22	2.289,66	15	
Крушчица	405	0,0665	21.724,96	722,35	15	
Крушчица	406	0,1259	24.440,75	1.538,54	15	
Крушчица	408	0,0618	19.009,22	587,38	15	
Крушчица	411	0,1507	19.009,22	1.432,34	15	
Крушчица	412	1,1527	21.724,97	12.521,18	15	
Крушчица	413	0,7553	19.009,20	7.178,82	15	
Крушчица	414	0,1386	19.009,24	1.317,34	15	

Крушчица	415	0,0983	19.009,16	934,30	15	
Крушчица	416	0,3169	21.724,96	3.442,32	15	
Крушчица	417	2,6464	7.274,50	9.625,62	15	
Крушчица	418	0,2028	19.009,22	1.927,53	15	
Крушчица	419	0,1786	19.009,18	1.697,52	15	
Крушчица	420	0,2910	19.009,21	2.765,84	15	
Крушчица	421	0,7572	19.009,20	7.196,88	15	
Крушчица	422	0,3555	19.009,20	3.378,88	15	
Крушчица	423	4,3887	11.042,46	24.231,03	15	
Крушчица	424	9,4267	5.948,88	28.039,15	15	
Крушчица	425	3,9724	5.948,88	11.815,66	15	
Крушчица	426	6,8695	5.948,88	20.432,91	15	
Крушчица	427	13,6707	5.948,88	40.662,67	15	
Крушчица	428	0,2910	19.009,21	2.765,84	15	
Врачев Гај 1	435	0,1122	5.948,84	333,73	15	
Врачев Гај 1	436	35,6538	1.784,64	31.814,54	15	2. зона
Врачев Гај 1	437	0,0025	24.440,00	30,55	15	
Врачев Гај 1	438	2,6981	6.692,63	9.028,69	1	
Врачев Гај 1	439	0,0590	27.457,97	810,01	15	
Врачев Гај 1	440	0,0610	8.262,30	252,00	15	
Врачев Гај 1	441	1,8224	7.518,51	6.850,86	15	
Врачев Гај 1	442	0,6852	4.213,84	1.443,66	15	
Врачев Гај 1	443	0,0010	30.170,00	15,08	15	
Врачев Гај 1	444	0,6740	30.173,75	10.168,55	15	
Врачев Гај 1	445	0,0010	30.170,00	15,08	15	
Врачев Гај 1	446	0,0010	30.170,00	15,08	15	
Врачев Гај 1	447	0,0020	27.460,00	27,46	15	
Врачев Гај 1	448	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Врачев Гај 1	449	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Врачев Гај 1	450	0,0048	27.458,33	65,90	15	
Врачев Гај 1	451	0,0543	27.458,01	745,48	15	
Врачев Гај 1	452	0,0129	7.518,60	48,49	15	
Врачев Гај 1	453	0,2863	10.051,62	1.438,89	15	

Врачев Гај 1	454	0,0411	10.269,59	211,04	15	
Врачев Гај 1	455	0,0044	21.725,00	47,79	15	
Врачев Гај 1	456	0,0312	4.370,83	68,18	15	
Врачев Гај 1	457	3,0424	8.184,61	12.450,42	15	3. зона
Врачев Гај 1	458	1,5789	2.778,47	2.193,46	15	3. зона
Врачев Гај 1	459	2,4193	6.745,48	8.159,67	15	3. зона
Врачев Гај 1	460	1,2002	7.447,03	4.468,96	15	3. зона
Врачев Гај 1	461	0,0741	5.948,85	220,40	15	
Врачев Гај 1	462	0,4607	18.436,66	4.246,88	15	
Врачев Гај 1	463	0,2586	18.380,59	2.376,61	15	
Врачев Гај 1	464	0,5215	24.440,75	6.372,92	15	
Врачев Гај 1	465	0,1169	30.173,74	1.763,65	15	
Врачев Гај 1	466	20,1381	9.849,71	99.177,27	15	
Врачев Гај 1	467	0,2102	12.986,68	1.364,90	15	
Врачев Гај 1	468	8,6068	1.784,64	7.680,00	15	2. зона
Врачев Гај 1	469	0,0889	8.262,32	367,26	15	
Врачев Гај 1	470	9,7656	4.213,83	20.575,29	1	
Врачев Гај 1	471	9,7612	6.692,63	32.664,05	1	
Врачев Гај 1	472	0,3080	5.205,13	801,59	15	
Врачев Гај 1	473	0,4811	5.205,11	1.252,09	15	
Врачев Гај 1	474	0,2453	5.205,14	638,41	15	
Врачев Гај 1	475	1,5150	6.176,83	4.678,95	15	
Врачев Гај 1	476	0,5755	24.590,98	7.076,05	15	
Врачев Гај 1	477	1,1515	28.816,00	16.590,81	15	
Врачев Гај 1	478	0,1439	10.269,49	738,89	15	
Врачев Гај 1	479	0,2669	30.173,77	4.026,69	15	
Врачев Гај 1	480	0,5312	28.816,91	7.653,77	15	

Врачев Гај 1	481	0,3133	21.725,82	3.403,35	15	
Врачев Гај 1	482	0,2057	30.173,75	3.103,37	15	
Врачев Гај 1	483	0,5460	28.815,88	7.866,73	15	
Врачев Гај 1	484	0,2029	15.388,96	1.561,21	15	
Врачев Гај 1	485	0,2176	19.009,19	2.068,20	15	
Врачев Гај 1	486	0,0737	6.692,67	246,62	15	
Врачев Гај 1	487	0,6125	25.559,77	7.827,68	15	
Врачев Гај 1	488	0,0023	27.456,52	31,57	15	
Врачев Гај 1	489	0,0024	19.008,33	22,81	15	
Врачев Гај 1	490	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Врачев Гај 1	491	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Врачев Гај 1	492	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Врачев Гај 1	493	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Врачев Гај 1	494	0,0012	4.216,67	2,53	15	
Врачев Гај 1	495	0,0012	25.450,00	15,27	15	
Врачев Гај 1	496	0,0012	12.641,67	7,58	15	
Врачев Гај 1	497	0,0012	6.691,67	4,01	15	
Врачев Гај 1	498	0,0012	8.025,00	4,81	15	
Врачев Гај 1	499	0,0012	10.266,67	6,16	15	
Врачев Гај 1	500	9,3581	6.692,63	31.315,15	15	
Врачев Гај 1	501	0,8519	6.692,63	2.850,72	15	
Врачев Гај 1	502	0,0011	25.809,09	14,19	15	
Врачев Гај 1	503	0,0011	27.454,55	15,10	15	
Врачев Гај 1	504	0,0011	25.536,36	14,04	15	
Врачев Гај 1	505	0,0011	25.536,36	14,04	15	
Врачев Гај 1	506	1,3005	7.694,36	5.003,26	15	3. зона
Врачев Гај 1	507	9,0295	2.883,35	13.017,60	15	3. зона

Врачев Гај 1	508	1,4179	2.650,99	1.879,42	15	3. зона
Врачев Гај 1	509	5,0235	1.561,51	3.922,13	15	2. зона
Врачев Гај 1	510	0,1439	10.269,49	738,89	15	
Врачев Гај 1	511	0,0600	6.692,67	200,78	15	
Врачев Гај 1	512	0,0600	6.692,67	200,78	15	
Врачев Гај 1	513	0,0720	8.262,22	297,44	15	
Врачев Гај 1	514	0,0720	8.262,22	297,44	15	
Врачев Гај 1	515	0,0720	8.262,22	297,44	15	
Врачев Гај 1	516	0,0720	8.262,22	297,44	15	
Врачев Гај 1	517	0,0720	8.262,22	297,44	15	
Врачев Гај 1	518	9,5261	6.692,63	31.877,33	1	
Врачев Гај 1	519	0,8714	8.398,04	3.659,02	15	
Врачев Гај 1	520	0,2866	7.694,35	1.102,60	15	3. зона
Врачев Гај 1	521	3,2241	2.248,66	3.624,94	15	3. зона
Врачев Гај 1	522	0,0674	5.004,90	168,66	15	3. зона
Врачев Гај 1	523	3,7674	2.090,35	3.937,58	15	2. зона
Врачев Гај 1	524	0,8344	2.602,52	1.085,77	15	3. зона
Врачев Гај 1	525	1,4870	8.262,27	6.143,00	15	
Врачев Гај 1	526	3,6815	8.262,27	15.208,77	15	
Врачев Гај 1	527	1,6442	8.262,27	6.792,41	15	
Врачев Гај 1	528	4,2799	7.518,51	16.089,23	15	
Врачев Гај 1	529	2,3966	2.665,19	3.193,70	15	3. зона
Врачев Гај 1	530	1,0393	8.262,27	4.293,49	15	
Врачев Гај 1	531	0,1423	8.262,26	587,86	15	
Врачев Гај 1	532	3,1674	8.262,27	13.084,95	15	
Врачев Гај 1	533	3,5060	8.262,27	14.483,76	15	
Врачев Гај 1	534	1,7211	8.262,27	7.110,09	15	

Врачев Гај 1	535	0,0300	8.262,33	123,93	15	
Врачев Гај 1	536	0,1069	7.518,52	401,86	15	
Врачев Гај 1	537	0,6183	9.504,46	2.938,30	15	3. зона
Банатска Суботица	538	0,0050	8.262,00	20,65	15	
Банатска Суботица	539	0,0621	24.440,74	758,88	15	
Банатска Суботица	540	0,8005	19.009,19	7.608,43	15	
Банатска Суботица	541	0,2484	21.724,96	2.698,24	15	
Банатска Суботица	542	0,3826	21.724,96	4.155,98	15	
Банатска Суботица	543	1,1396	21.724,97	12.378,89	15	
Банатска Суботица	544	0,8419	14.147,80	5.955,51	15	
Банатска Суботица	545	1,3373	8.986,08	6.008,54	15	
Банатска Суботица	546	1,3309	24.440,74	16.264,09	15	
Банатска Суботица	547	3,9046	21.311,20	41.605,85	15	
Банатска Суботица	548	2,9276	8.262,27	12.094,31	15	
Банатска Суботица	549	4,3758	11.602,17	25.384,39	15	
Банатска Суботица	550	14,2108	7.518,51	53.422,02	15	
Банатска Суботица	551	8,5506	8.262,27	35.323,68	15	
Банатска Суботица	552	0,2059	21.724,96	2.236,58	15	
Банатска Суботица	553	2,0531	10.372,83	10.648,23	15	
Банатска Суботица	554	0,2389	11.554,04	1.380,13	15	
Банатска Суботица	555	0,3717	3.017,25	560,75	15	
Банатска Суботица	556	6,7780	7.518,51	25.480,23	15	
Банатска Суботица	557	0,1931	21.724,96	2.097,54	15	
Банатска Суботица	558	1,4691	7.518,51	5.522,72	15	
Банатска Суботица	559	2,1446	8.262,27	8.859,63	15	
Банатска Суботица	560	2,0899	8.262,27	8.633,66	15	
Банатска Суботица	561	0,2217	3.017,23	334,46	15	

Банатска Суботица	562	1,3052	8.262,27	5.391,95	15	
Банатска Суботица	563	6,0859	8.262,27	25.141,67	15	
Добричево	564	0,7382	5.205,12	1.921,21	15	
Добричево	565	2,1058	8.162,89	8.594,70	15	
Добричево	566	0,2662	7.518,52	1.000,71	15	
Добричево	567	2,0808	20.002,69	20.810,79	15	
Добричево	568	4,3932	27.152,57	59.643,33	15	
Добричево	569	1,1097	27.457,99	15.235,06	15	
Добричево	570	1,9879	7.518,51	7.473,02	15	
Добричево	571	0,0439	27.458,09	602,70	15	
Добричево	572	0,0429	23.383,45	501,57	15	
Добричево	573	0,0151	26.099,34	197,05	15	
Добричево	574	0,0165	24.440,61	201,63	15	
Добричево	575	0,0030	24.440,00	36,66	15	
Добричево	576	0,5036	27.457,98	6.913,92	15	
Добричево	577	0,0010	27.460,00	13,73	15	
Добричево	578	0,0180	27.457,78	247,12	15	
Добричево	579	0,0123	27.457,72	168,86	15	
Добричево	580	0,0026	27.457,69	35,69	15	
Добричево	581	0,0032	27.459,38	43,93	15	
Добричево	582	0,0129	27.458,14	177,10	15	
Добричево	583	0,0179	27.458,10	245,75	15	
Добричево	584	0,0277	27.458,12	380,29	15	
Добричево	585	0,0006	27.450,00	8,23	15	
Добричево	586	0,1450	21.724,97	1.575,06	15	
Добричево	587	0,1391	21.724,95	1.510,97	15	
Кусић 1	588	1,1294	3.470,08	1.959,55	15	
Кусић 1	589	3,9261	3.470,08	6.811,94	15	
Кусић 1	590	0,4974	12.673,18	3.151,82	15	
Кусић 1	591	0,3438	15.388,95	2.645,36	15	
Кусић 1	592	7,6401	1.377,04	5.260,36	15	2. зона
Кусић 1	593	0,0897	15.388,96	690,19	15	
Кусић 1	594	1,3799	5.205,12	3.591,27	15	
Кусић 1	595	0,3622	15.082,22	2.731,39	15	
Кусић 1	596	0,6995	24.440,74	8.548,15	15	
Кусић 1	597	0,2174	10.269,46	1.116,29	15	
Кусић 1	598	0,2059	16.950,07	1.745,01	15	
Кусић 1	599	0,2442	8.986,08	1.097,20	15	
Кусић 1	600	0,5485	6.561,02	1.799,36	15	
Кусић 1	601	0,4402	19.009,20	4.183,92	15	
Кусић 1	602	0,6222	27.457,99	8.542,18	15	
Кусић 1	603	0,1564	21.725,00	1.698,89	15	
Кусић 1	604	0,0716	15.388,97	550,92	15	
Кусић 1	605	0,2744	24.440,74	3.353,27	15	
Кусић 1	606	0,3205	27.458,00	4.400,14	15	
Кусић 1	607	0,1600	23.765,19	1.901,21	15	

Кусић 1	608	12,5063	9.250,28	57.843,41	15	
Кусић 1	609	2,9129	6.689,31	9.742,64	15	
Кусић 1	610	0,5295	19.009,20	5.032,68	15	
Кусић 1	611	0,3685	21.724,97	4.002,82	15	
Кусић 1	612	0,0277	21.724,91	300,89	15	
Кусић 1	613	0,2302	21.724,98	2.500,54	15	
Кусић 1	614	0,5379	21.724,97	5.842,93	15	
Кусић 1	615	0,4075	7.518,50	1.531,89	15	
Кусић 1	616	0,2628	7.518,49	987,93	15	
Кусић 1	617	0,4726	15.388,95	3.636,41	15	
Кусић 1	618	0,0022	3.468,18	3,81	15	
Кусић 1	619	2,0058	6.692,63	6.712,04	15	
Кусић 1	620	0,3365	27.457,98	4.619,80	15	
Кусић 1	621	0,0714	24.440,76	872,53	15	
Кусић 1	622	0,1609	27.457,99	2.208,99	15	
Кусић 1	623	0,2871	7.518,50	1.079,28	15	
Кусић 2	624	11,4360	15.412,60	88.129,25	15	
Кусић 2	625	0,5119	19.896,35	5.092,47	15	
Кусић 3	626	9,6927	4.213,83	20.421,69	15	
Кусић 3	627	7,6873	9.642,29	37.061,60	15	
Кусић 3	628	2,2835	9.708,15	11.084,27	15	
Кусић 3	629	0,2031	4.707,78	478,07	15	
Кусић 3	630	0,3636	19.009,21	3.455,87	15	
Кусић 3	631	2,0548	11.611,51	11.929,67	15	
Кусић 3	632	0,2832	4.213,84	596,68	15	
Кусић 3	633	1,4304	5.110,45	3.654,99	15	
Кусић 3	634	0,6383	5.205,12	1.661,21	15	
Кусић 3	635	0,5305	5.205,13	1.380,66	15	
Кусић 3	636	0,2061	5.205,14	536,39	15	
Кусић 3	637	0,3266	5.205,11	849,99	15	
Кусић 3	638	0,7373	5.205,11	1.918,86	15	
Кусић 3	639	0,6636	5.205,12	1.727,06	15	
Кусић 3	640	0,6466	19.009,20	6.145,67	15	
Кусић 3	641	1,0768	19.009,20	10.234,55	15	
Кусић 3	642	1,2711	19.009,20	12.081,29	15	
Кусић 3	643	0,3803	19.009,20	3.614,60	15	
Кусић 3	644	0,1795	5.205,13	467,16	15	
Кусић 3	645	0,4252	5.205,13	1.106,61	15	
Кусић 3	646	0,2737	4.213,85	576,66	15	
Кусић 3	647	0,1194	5.205,11	310,74	15	
Врачев Гај 2	648	2,1122	4.213,83	4.450,22	15	
Врачев Гај 2	651	2,3142	13.764,13	15.926,47	15	
Врачев Гај 2	652	0,0959	24.440,77	1.171,93	15	
Врачев Гај 2	653	0,3655	24.440,74	4.466,54	15	
УКУПНО		1.897,8179				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини БЕЛА ЦРКВА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2010., 2012. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Кусић 1	2010-69	20,4035	14.627,34	149.224,51	15	
Дупљаја	2012-8	4,2429	10.394,26	22.050,89	15	
Укупно		24,6464				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БЕЛА ЦРКВА, у канцеларији бр 42 сваког радног дана од 10,00 до 14,00 часова, као и на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Љиљана Блануша, тел. 013/851224.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Паланка 1	23.01.2023	9.00
Банатска Паланка 2	23.01.2023	9.00
Банатска Суботица	23.01.2023	9.00
Бела Црква	23.01.2023	9.00
Чешко Село	23.01.2023	9.00
Црвена Црква	23.01.2023	9.00
Добричево	23.01.2023	9.00
Дупљаја	23.01.2023	9.00
Гребенац	23.01.2023	9.00
Јасеново	23.01.2023	9.00
Кајтасово	23.01.2023	9.00
Калуђерово 1	23.01.2023	9.00
Крушчица	23.01.2023	9.00
Кусић 1	23.01.2023	9.00
Кусић 2	23.01.2023	9.00
Кусић 3	23.01.2023	9.00
Врачев Гај 1	23.01.2023	9.00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БЕЛА ЦРКВА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област

енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БЕЛА ЦРКВА број: 840-733804-34, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштм у државној својини и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 25.01.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Паланка 1	02.02.2023	10:00
Банатска Паланка 2	02.02.2023	10:00
Банатска Суботица	02.02.2023	10:00
Бела Црква	02.02.2023	10:00
Чешко Село	02.02.2023	10:00
Црвена Црква	02.02.2023	10:00
Добричево	02.02.2023	10:00
Дупљаја	02.02.2023	10:00
Гребенац	02.02.2023	10:00
Јасеново	02.02.2023	10:00
Кајтасово	02.02.2023	10:00
Калуђерово 1	02.02.2023	10:00
Крушчица	02.02.2023	10:00
Кусић 1	02.02.2023	10:00
Кусић 2	02.02.2023	10:00
Кусић 3	02.02.2023	10:00
Врачев Гај 1	02.02.2023	10:00
Врачев Гај 2	02.02.2023	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања

понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење достави доказ о уплати закупнине, односно накнаде за коришћење у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БЕЛА ЦРКВА.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз уплатницу за прву годину закупа и коришћења потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине БЕЛА ЦРКВА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Председница општине

Број: 320-02/2023-05
Дана: 12.01.2023. године

Виолета Симић председник општине