

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број предмета: ROP-BCR-1821-ISAWA-9/2025
Заводни број: 005169322 2025 08390 004 007 351 171
Дана: 23.01.2026. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8, 8ђ, у вези члана 134. став 2. и члана 142. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон и 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025)- у даљем тексту: Закон, члана 25. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква", бр. 7/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и овлашћења Начелника општинске управе садржаног у решењу бр. 020-42/2023-03 од 03.08.2023. године, решавајући по захтеву инвеститора ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, МБ: 08108005, ПИБ: 100868214, поднетог преко пуномоћника Драгослава Ћирића из Плоча- Лозница, ул. Плоча бб, доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

МЕЊА се Решење о одобрењу извођења радова број предмета ROP-BCR-1821-ISAWNA-3/2022, заводни број 351-51/2022-05 од 10.03.2022. године, за реконструкцију магистралног водовода Бела Црква – Црвена Црква - II фаза, на кат. парцелама број: 2787/111, 10491, 2808, 2811/1, 2811/2, 2812, 2826, 2810, 2877/1, 4390, 4480, 4415, 4410, 4393 и 10495 КО Бела Црква, КП. БР. 4554, 4553, 4546, 4543, 4541, 4542, 1324 и 4274 КО Врачев Гај 1, Општина Бела Црква, категорије "Г", класификационих бројева 221210 – Међумесни надземни, подземни или подморски водовод, издато инвеститору ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, МБ: 08108005, ПИБ: 100868214, тако што се:

- **Став 1. диспозитива решења брише у целости и сада гласи:**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, МБ: 08108005, ПИБ: 100868214, извођење радова на реконструкцији магистралног водовода Бела Црква – Црвена Црква - II фаза, категорије "Г", класификационих бројева 221210 – Међумесни надземни, подземни или подморски водовод, на кат. парцелама број 2787/111, 10491, 2808, 2811/2, 2812, 2826, 2813, 4480, 4415, 4410, 4393, и 10495, све К.О. Бела Црква и на кат. парц. бр. 4554, 4553, 4546, 4543, 4541, 4542, 1324, 4274 и 4273, К.О. Врачев Гај 1, Општина Бела Црква.

- **Став 2. диспозитива решења брише у целости и сада гласи:**

Укупна дужина водоводне мреже 1183,87 м.

• **Став 6. диспозитива решења брише у целости и сада гласи:**

Решење о измени решења о одобрењу извођења радова издаје се на основу:

- Измењених локацијских услова број предмета ROP-BCR-1821-LOCA-7/2025, заводни број 002030040 2025 08390 004 007 351 160 од 16.06.2025 године, издатих од стране Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква;

- Решења о исправци измењених локацијских услова број предмета ROP-BCR-1821-TECCORO-8/2025 заводни број 004987871 2025 08390 004 007 351 160 од дана 12.12.2025. године;

- 0- Главне свеске измењеног Идејног пројекта, број техничке документације 20-09-20-0 од децембра 2025. године, потписане од стране главног пројектанта Милана Црноглавца, дипл. грађ. инж. број лиценце ИКС 314 М191 13, са техничком контролом број 30/01-21 од 08.12.2025. године, извршеном од стране Небојша Ћирић ПР Пројектни Биро Синпројект, Кнегиње Зорке бб, Лозница, потписана од стране одговорног лица Небојше Ћирића,

- Измењен Идејни пројекат, са деловима пројекта:

3- Пројекат хидротехничких инсталација, број дела пројекта 20-09-20-3 од децембра 2025. године, израђен од стране Драгослав Ћирић ПР Пројектни Биро Град Пут Лозница, Плоча ББ, потписан од стране одговорног пројектанта Милана Црноглавца, дипл. грађ. инж., бр. лиценце ИКС 314 М191 13, са потврдом о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Петар Цветковић, дипл. грађ. инж. лиценца број ГП 04-02 бр. 342И41621, у pdf и dwg формату, који чине и саставни део овог Решења.

У осталим деловима Решење о одобрењу извођења радова број предмета ROP-BCR-1821-ISAWHA-3/2022, заводни број 351-51/2022-05 од 10.03.2022. године, се не мења.

У складу са чланом 148. став 9 Закона, инвеститор има обавезу поновне пријаве радова.

Образложење

Дана 10.03.2022. године, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове ОУ општине Бела Црква, издало је инвеститору ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, МБ: 08108005, ПИБ: 100868214, Решење о одобрењу извођења радова број предмета ROP-BCR-1821-ISAWHA-3/2022, заводни број 351-51/2022-05 за реконструкцију магистралног водовода Бела Црква – Црвена Црква - II фаза, ближе описано у ставу 1. диспозитива овог решења.

Дана 25.12.2025. године инвеститор ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, поднео је захтев, број предмета ROP-BCR-1821-ISAWA-9/2025 заводни број 005169322 2025 08390 004 007 351 171, за издавање решења о измени решења о одобрењу извођења радова јер су настале измене у току градње, односно дошло је до одступања од трасе предметног водовода пројектованог Пројектом за извођење за реконструкцију магистралног водовода Бела Црква – Црвена Црква, тако што траса изведеног водовода не пролази кроз кп. бр. 2811/1, 2877/1 и 4390 КО Бела Црква, већ пролази кроз кп. бр. 4273 КО Врачев Гај 1.

Уз захтев за издавање решења о измени решења о одобрењу извођења радова приложена је следећа документација:

1. Решење о испуњености издатих услова бр. 953-15538/25-2 од дана 01.12.2025. године, издато од стране ЈП ПUTEВИ Србије,
2. 0- Главна свеска измењеног Идејног пројекта, број техничке документације 20-09-20-0 од децембра 2025. године, потписана од стране главног пројектанта Милана Црноглавца, дипл. грађ. инж. број лиценце ИКС 314 М191 13, са техничком контролом број 30/01-21 од 08.12.2025. године, извршеном од стране Небојша Ћирић ПР Пројектни Биро Синпројект, Кнегиње Зорке бб, Лозница, потписана од стране одговорног лица Небојше Ћирића,
3. Измењен Идејни пројекат, са деловима пројекта:
 - 3.1- Пројекат хидротехничких инсталација- водоводна мрежа, број дела пројекта 20-09-20-3 од децембра 2025. године, израђен од стране Драгослав Ћирић ПР Пројектни Биро Град Пут Лозница, Плоча ББ, потписан од стране одговорног пројектанта Милана Црноглавца, дипл. грађ. инж., бр. лиценце ИКС 314 М191 13, са потврдом о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Петар Цветковић, дипл. грађ. инж. лиценца број ГП 04-02 бр. 342И41621, у pdf и dwg формату,
4. Посебан прилог измењеног Идејног пројекта у вези са прикључењем на јавни пут, бр. 20-09-20-ПР10 од децембра 2025. године, у pdf и dwg формату,
5. Сагласност власника парцела бр. 4541 и 4274 К.О. Врачев Гај 1 и 2811/2, 4410 и 4393, К.О. Бела Црква,
6. Сагласност власника парцеле бр. 4273 К.О. Врачев Гај 1, деловодни број 02-23/1-2026 од дана 22.01.2026. године,
7. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и обавештење о ослобађању плаћања административне републичке таксе,
8. Пуномоћје за подношење захтева.

По службеној дужности:

- преко сервисне магистрале органа у складу са прописима који уређују електронску управу прибављен је извод број 2095 за катастарску парцелу бр. 4273 К.О. Врачев Гај 1, Општина Бела Црква.

Чланом 142. став 1. 2, и 5. Закона прописано је да по издавању решења о грађевинској дозволи до подношења захтева за употребну дозволу, инвеститор, у складу са новонасталим финансијским, урбанистичко-планским и другим околностима, изменама планског документа, изменама у доступности комуналне и друге инфраструктуре, ради усаглашавања са пројектом за извођење и из других разлога, може поднети захтев за измену грађевинске дозволе. Изменом се сматра свако одступање од положаја, димензија, намене и облика објекта, као и других параметара и услова утврђених у грађевинској дозволи, односно изводу из пројекта, осим за линијске инфраструктурне објекте у складу са одредбама овог закона. Уз захтев прилаже се нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат пројекта за грађевинску дозволу који се мења.

Чланом 142. став 10 Закона, прописано је да одредбе овог члана сходно се примењују и на измену решења о одобрењу из члана 145. овог закона.

Чланом 8ђ. став 2. Закона прописано је да надлежни орган проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

У складу са приложеном документацијом, наведеним одредбама закона и правилника, овај орган је утврдио да су новонастале измене разлог за подношење захтева за измену решења о

одобрењу извођења радова, и да су испуњени формални услови за издавање решења о измени решења о одобрењу извођења радова, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ

Татјана Брадваровић, дипл. инж. арх.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. ИЈО
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви