Број 8. 17. септембар Година 2026.

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА

Број 8. 17. септембар Година 2026.

67.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Председница општине БЕЛА ЦРКВА
Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 004149334 2026 08390
Датум: 16.09.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЛА ЦРКВА** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЛА ЦРКВА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЛА ЦРКВА** за 2026. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЛА ЦРКВА у другом кругу** за укупно **600** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЛА ЦРКВА** за 2026. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	237,95	27.929,14
ЊИВА	2	216,53	25.415,00
ЊИВА	3	192,74	22.623,03
ЊИВА	4	171,32	20.108,89
ЊИВА	5	149,91	17.595,81
ЊИВА	6	121,35	14.243,97
ЊИВА	7	99,93	11.729,83
ВОЋЊАК	1	237,95	27.929,14
ВОЋЊАК	2	216,53	25.415,00
ВОЋЊАК	3	192,74	22.623,03
ВОЋЊАК	4	171,32	20.108,89
ВИНОГРАД	2	216,53	25.415,00
ВИНОГРАД	3	192,74	22.623,03
ВИНОГРАД	4	171,32	20.108,89
ВИНОГРАД	5	149,91	17.595,81
ВИНОГРАД	6	121,35	14.243,97
ЛИВАДА	1	49,79	5.844,84
ЛИВАДА	2	45,31	5.318,78
ЛИВАДА	3	40,33	4.734,61
ЛИВАДА	4	35,85	4.208,54
ЛИВАДА	5	31,37	3.682,47
ЛИВАДА	6	25,39	2.981,05

ПАШЊАК	1	45,02	5.284,97
ПАШЊАК	2	40,97	4.809,61
ПАШЊАК	3	36,46	4.280,37
ПАШЊАК	4	32,41	3.805,01
ПАШЊАК	5	28,36	3.329,65
ПАШЊАК	6	22,96	2.695,83
ПАШЊАК	7	18,90	2.219,41
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	36,46	4.280,37
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		23,79	2.793,01

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЛА ЦРКВА** у другом кругу, односно за укупно **600** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЛА ЦРКВА** за 2026. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине БЕЛА ЦРКВА, образована Решењем Председница општине број 003519797 2 2024 08390 004 000 060 107 од 16.12.2024 године, је у складу са поменутим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 90 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине БЕЛА ЦРКВА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине БЕЛА ЦРКВА за 2026. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Гизика Недељковић

САДРЖАЈ

Број **Страна**

66. ЗАКЉУЧАК о одређивању почетних цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Бла Црква у другом кругу.....516

Издаје и штампа Скупштина општине Бела Црква, Милетићева бр. 2.

Одговорни уредник Јадранка Милосављевић.

Редакција и администрација: Одељење за скупштинске послове, општу управу и друштвене делатности

Бела Црква, телефон број 851-244. Годишња претплата износи 2.000,00 динара.

Претплата се шаље на рачун број 840-742351843-94, позив на број одобрења 97 – 53-209 за приходе које својом делатношћу остваре органи и организације општина.

Тираж 50 примерака